

Создано: 20.10.2025 в 12:26

Обновлено: 16.01.2026 в 16:13

## Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 12К1

# 15 500 000 ₽

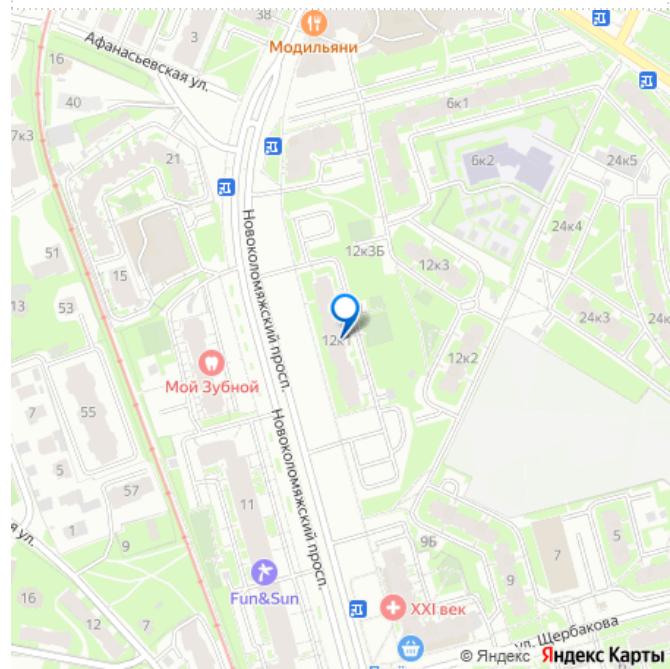
Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 12К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

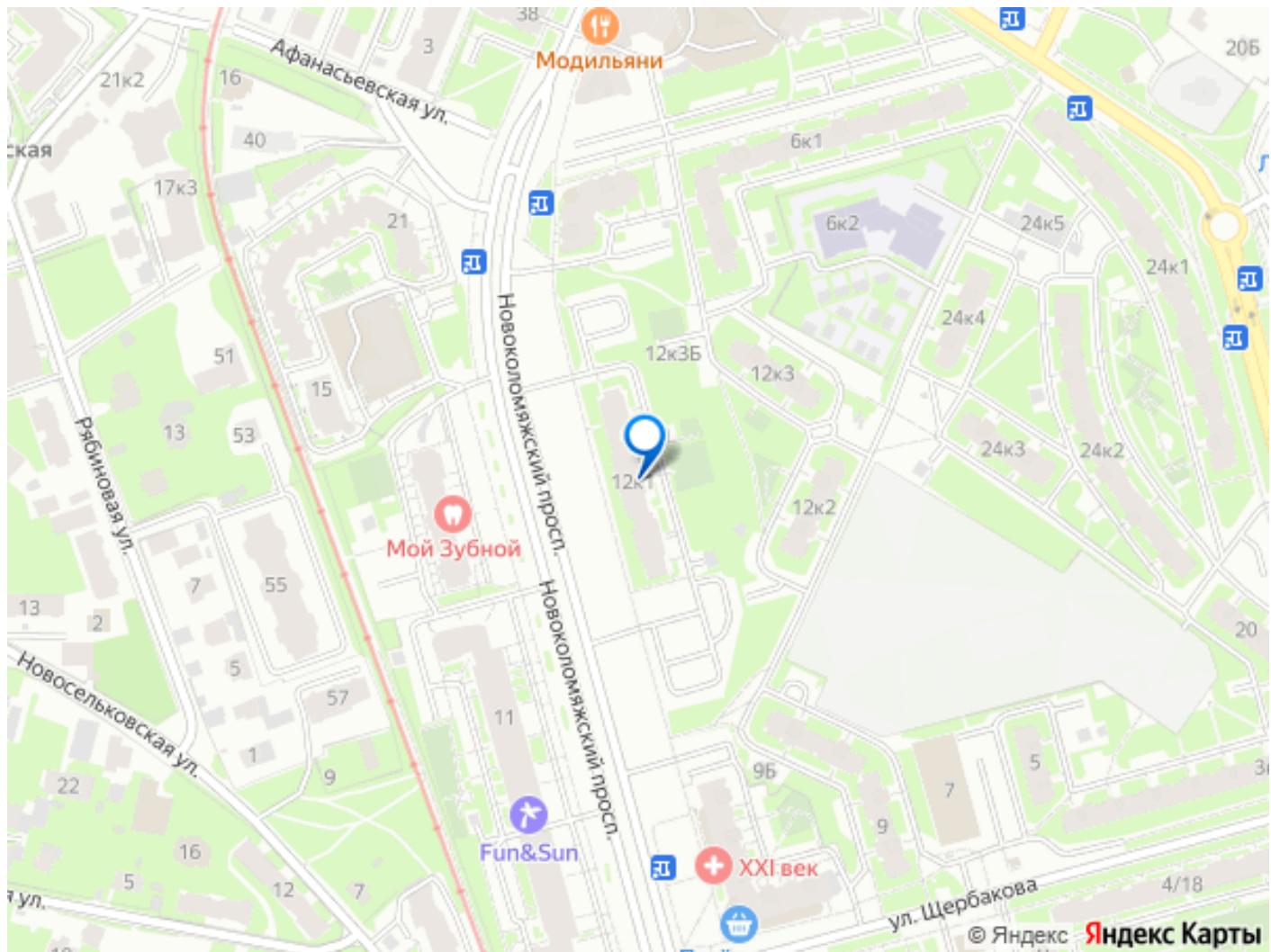
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 118747443 Представляем вашему вниманию просторную светлую квартиру на Новоколомяжском проспекте. Квартира находится на первом этаже. У нее есть одна важная особенность: она оборудована под инвалидную коляску, а это значит, что все пороги ровные, дверные проемы широкие, просторные коридоры и санузлы. Здесь действительно большой метраж. Комнаты от 15 до 20 метров и вместительная кухня 13,5 метров. Два санузла. Высокие потолки. Уютный зеленый двор (три окна выходят во двор). Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Напротив частный сектор. Несколько пешей прогулкой можно дойти до Шуваловского или Орловского карьеров. Рядом парки. Место приятное и комфортное для жизни. Ближайшая станция метро - Удельная. С удовольствием отвечу на вопросы и проведу показ.



Move.ru - вся недвижимость России