

Создано: 08.01.2026 в 13:06

Обновлено: 08.01.2026 в 13:33

## Санкт-Петербург, улица Грибакиной, 7к1 **34 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Грибакиной, 7к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Грибакиной](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

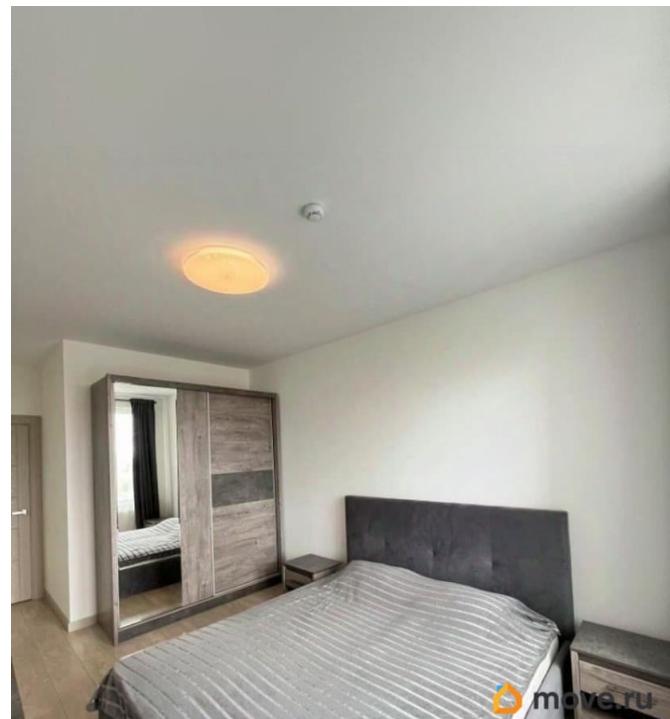
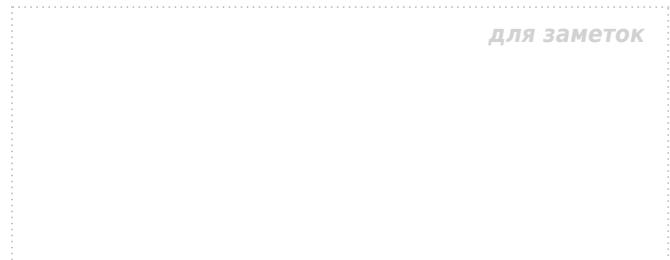
41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>



Этаж

12/13

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

<https://spb.move.ru/objects/9287850174>

**НЕДВИЖИМОСТЬ Петербургский Центр, НЕДВИЖИМОСТЬ Петербургский Центр**

**79811568159, 7911136 3125**

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

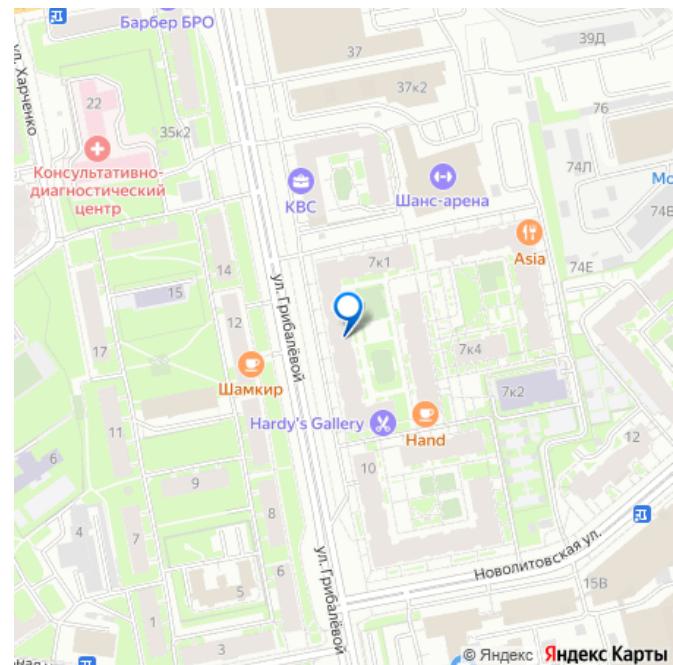
Покупка в ипотеку

да

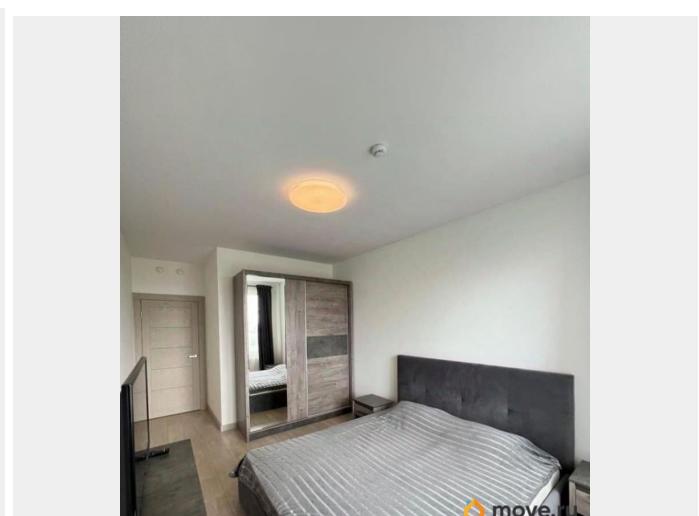
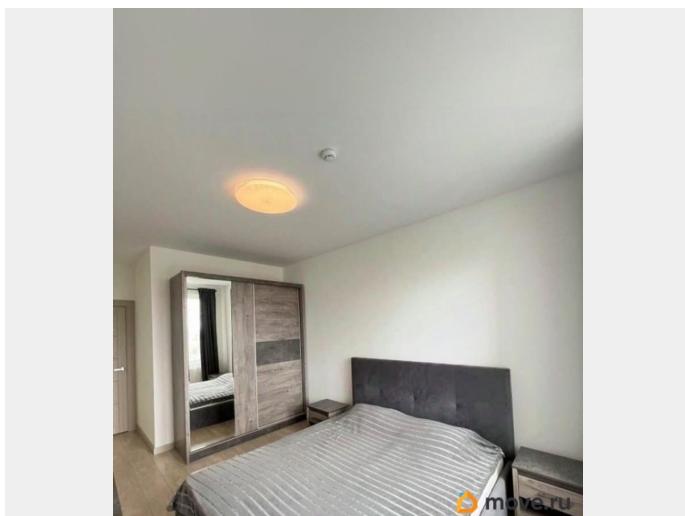
возможна ипотека, лифт, парковка

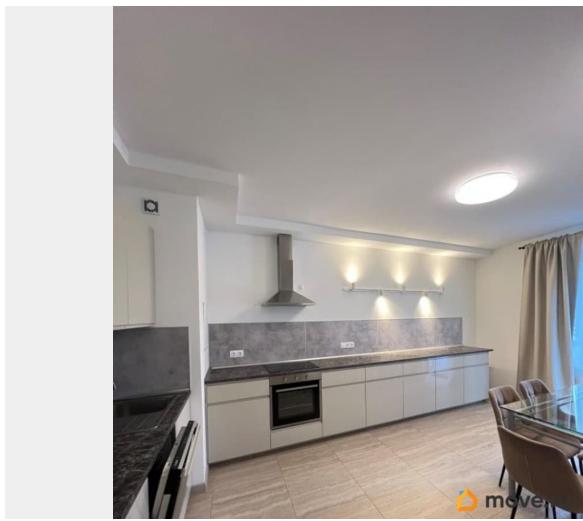
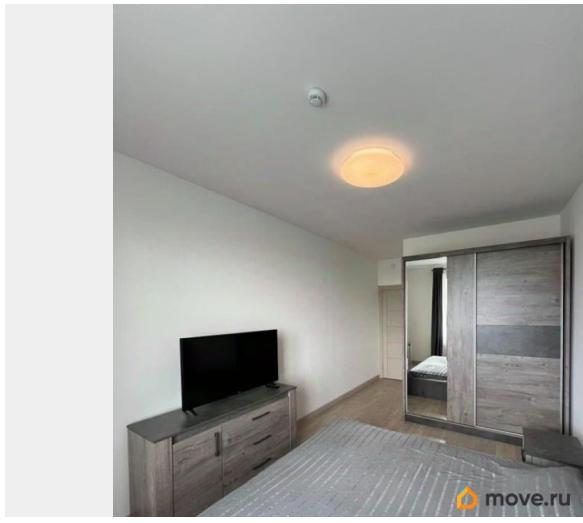
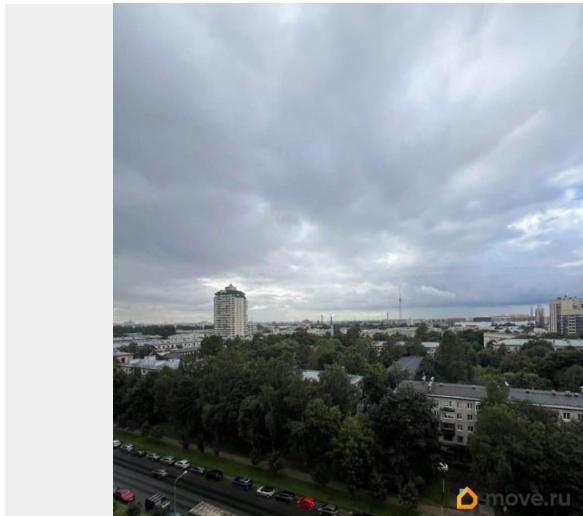
## Описание

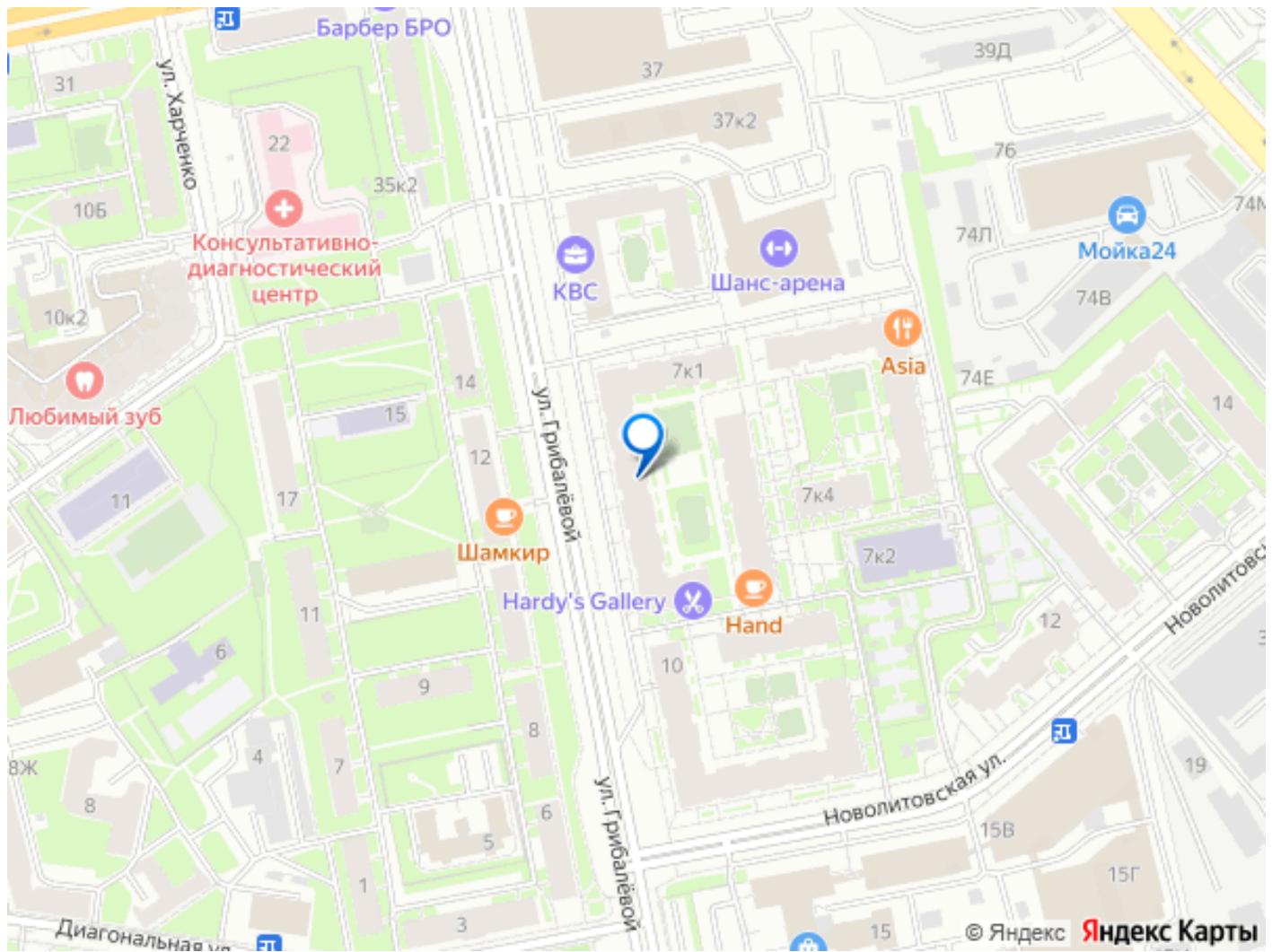
Продается просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса. Удобная транспортная доступность: - в пешей доступности (10 минут) метро Лесная - до центра города на личном транспорте можно добраться за 15-20 минут - не далеко от дома остановка общественного транспорта, который идет в разные районы города - удобный выезд на КАД через проспект Непокоренных, что дает возможность быстро доехать в любой район города Богатая жилая инфраструктура района: - рядом работают несколько детских садов, школ - около дома расположен Шанс Арена - современный спортивный комплекс с катком - благоустроены дворы большими с детскими и спортивными площадками - большое количество как сетевых магазинов, так и маленьких магазинчиков, кафе, пекарни, аптеки - В 5 минутах пешком, расположен ТРЦ Европолис (магазины,



рестораны, кинотеатр и т. д..), несколько мебельных торговых центров Мебель сити, Аквилон О доме: - сдан в 2020 году - 3 квартир на этаже - 2 лифта - огромная и разнообразная, для всех возрастов детские и спортивные площадки - видеонаблюдение по периметру дома, в парадных и лифтах - свободная парковка рядом с домом, открытая охраняемая парковка, есть подземный паркинг (все на Ваш выбор) О квартире: - квартира располагается на 12 видовом этаже, что гарантирует тишину - площадью 84 м<sup>2</sup> - просторная кухня 16 м<sup>2</sup> станет отличным местом для семейных обедов - все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность: 15 м<sup>2</sup> 13,5 м<sup>2</sup> 13 м<sup>2</sup> - два санузла: одни совмещенный 5 м<sup>2</sup>, гостевой 3,2 м<sup>2</sup> - правильный (не съедающий полезной площади), вместительный коридор 12 м<sup>2</sup> - отдельная гардеробная 2 м<sup>2</sup> - лоджия 2,5 м<sup>2</sup> - в квартире сделан качественный ремонт По документам: - квартира покупалась на стадии строительства у застройщика - один взрослый собственник - полная стоимость в договоре - обременений нет - быстрый выход на сделку - любая форма оплаты, подходит под ипотеку Показы в любое удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России