

Создано: 17.10.2024 в 16:13

Обновлено: 20.01.2026 в 19:36

Ольга Бессмертная, Ольга
Бессмертная
79810028349

Санкт-Петербург, Соляной переулок, 4

49 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Соляной переулок, 4

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

Соляной переулок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.13 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

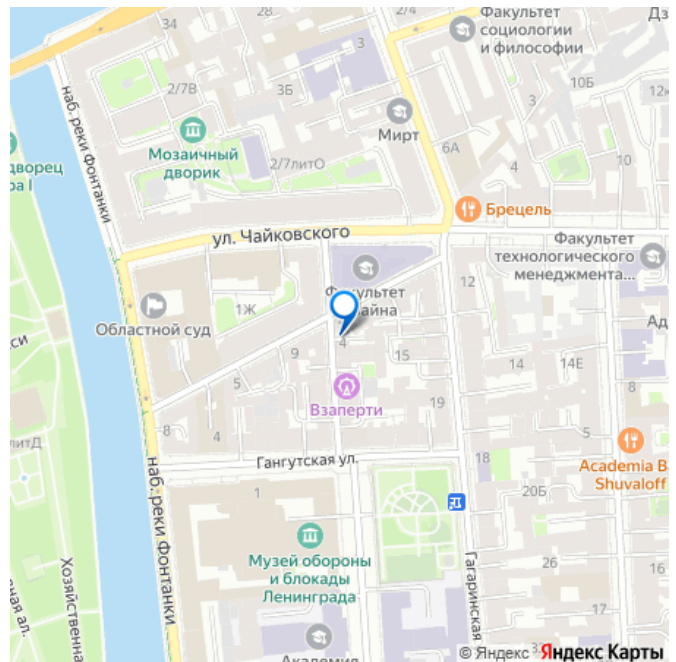
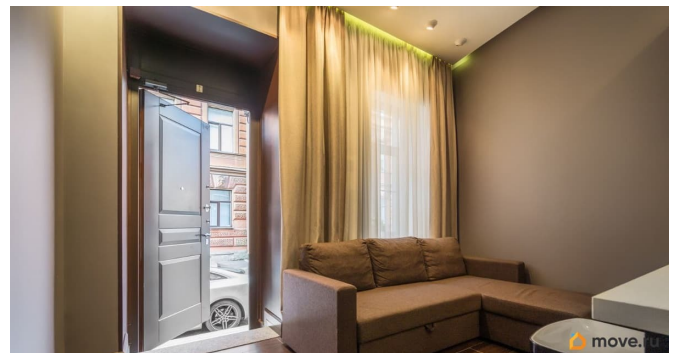
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже шикарная 3-х комнатная квартира в историческом центре города. Квартира имеет два отдельных входа. Индивидуальный вход в квартиру с фасада здания улица Оружейника Фёдорова и второй вход с общей парадной со стороны переулка Соляной. Отдельный вход с Соляного переулка. Дом находится в 10 минутах пешком от станции метро Чернышевская. В пешей доступности самые знаковые места Санкт-Петербурга: Летний сад, Марсово поле, набережная реки Мойки, Дворцовая площадь, Инженерный замок, Русский музей, храм Спас-на-Крови. Расположена между трёх станций метро , 15 минут от ст. метро Чернышевская и 15 минут от ст. метро Невский проспект и Гостиный двор . Рядом с домом остановка автобуса , путь до метро занимает 3-5 минут. Квартира расположена в Золотом треугольнике Санкт-Петербурга . Квартира расположена на первом этаже дома (бельэтаж). имеет отдельный согласованный вход. Общая площадь 84 м², две изолированные комнаты 16 и 12,5 м², гардеробная, просторная кухня -гостиная 22 м², гостиная 12,6 м²и два санузла. Высота потолка 3,2 м. В квартире произведён качественный капитальный ремонт . Новая электропроводка , трубы и канализационные коммуникации , вновь возведённые стены (межкомнатные), перепланировка узаконена , новая бетонная стяжка . Покрытие пола

керамогранит , в двух спальнях паркетная доска . Прямая продажа, никто не прописан.
Звоните, чтобы записаться на просмотр!

