

Создано: 23.01.2026 в 18:38

Обновлено: 15.02.2026 в 18:33

<https://spb.move.ru/objects/9288334573>

Анна Баева, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект,
58

31 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, 58

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Чкаловский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

85.1 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

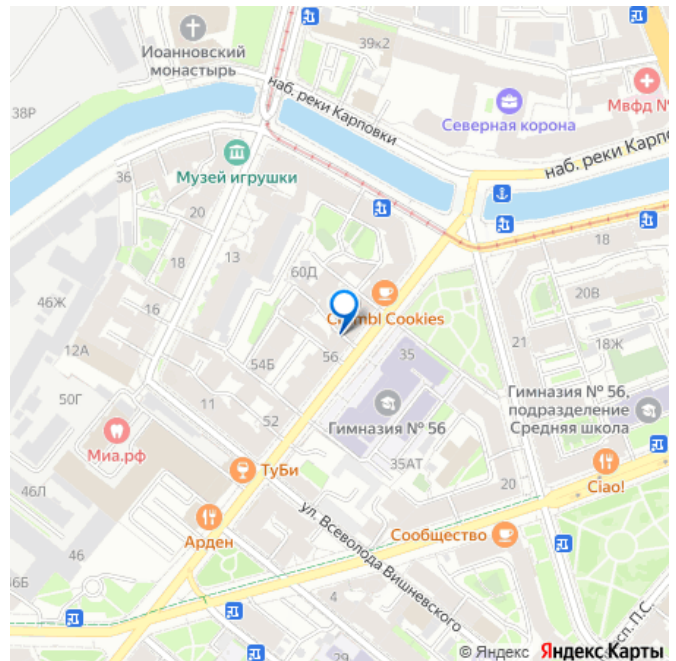
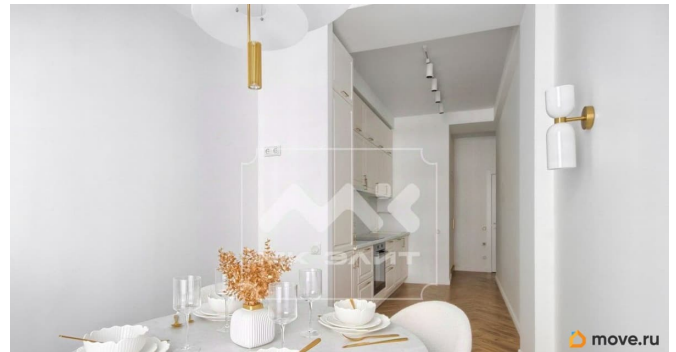
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128615103 Предлагаю к покупке 3-комнатную квартиру с душой в доме и с историей - стиль, свет и уют в самом сердце Петроградки. Ищете не просто квадратные метры, а пространство с характером и атмосферой? Представляю уникальную 3-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом в доме 1913 года на Чкаловском проспекте. Здесь всё продумано для стильной, современной жизни - будь вы молодой парой, творческой личностью или заботливой мамой для своей маленькой принцессы. Преимущества квартиры: — Высокие потолки 3,01 м создают ощущение простора и свободы — Много света, широкие подоконники и мягкие светлые оттенки в интерьере — Дизайнерская отделка с элементами под золото: акценты на светильниках и фурнитуре — Сохранён исторический паркет, добавляющий шарма и тепла — Удачная планировка: 3 изолированные комнаты (12,09 / 21,81 / 9,82 м?), отдельные гардеробные, светлая кухня с обеденной зоной — Окна во внутренний, тихий двор - спокойствие и приватность в центре города О доме: Историческое здание 1913 года - один из самых выразительных домов на Чкаловском проспекте. Прошла

капитальную реконструкцию: -
отреставрирован фасад -заменены
коммуникации -ухаженные парадные -
установлен лифт Локация - безупречная: •
Престижная гимназия 56 — прямо напротив •
Частная семейная клиника — в соседнем
здании • Вокруг парки, музеи, набережная,
кафе и театры • 15 минут пешком до метро
«Петроградская» • Удобный трамвайный
маршрут рядом Полное сопровождение
сделки, от просмотра до получения ключей.
Помощь в одобрении ипотеки и экономия
вашего времени. Квартира свободна от
обременений. Полная стоимость в договоре.
Звоните, с радостью ответчу на ваш вопрос!

