

Агент

**79817716048**

🕒 Создано: 18.04.2026 в 13:46

Обновлено: 18.04.2026 в 12:59

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 79**

**20 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 79

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.36 м

Жилая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

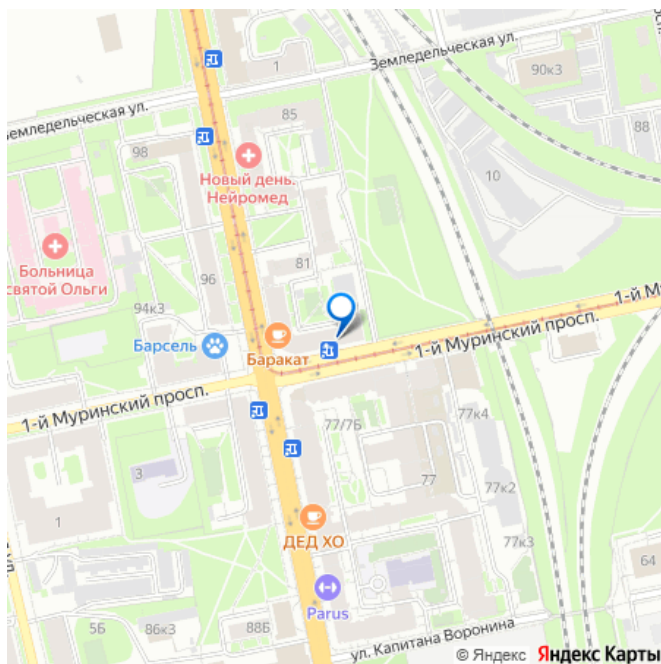
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

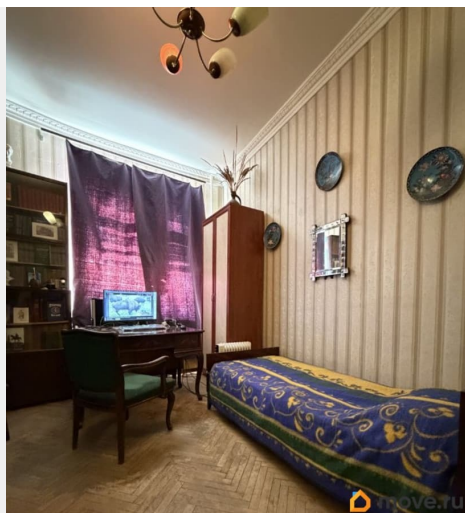
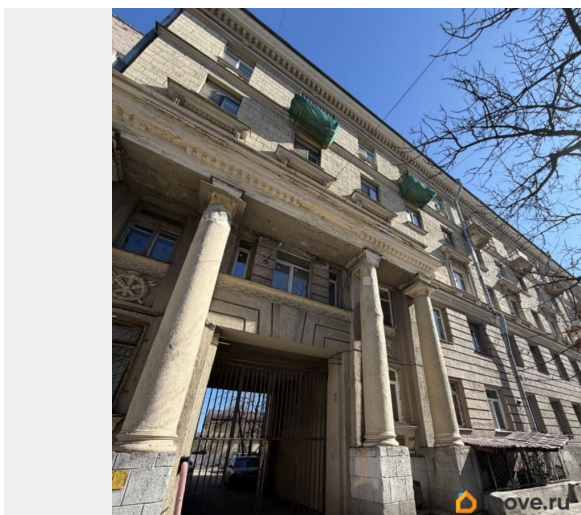
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

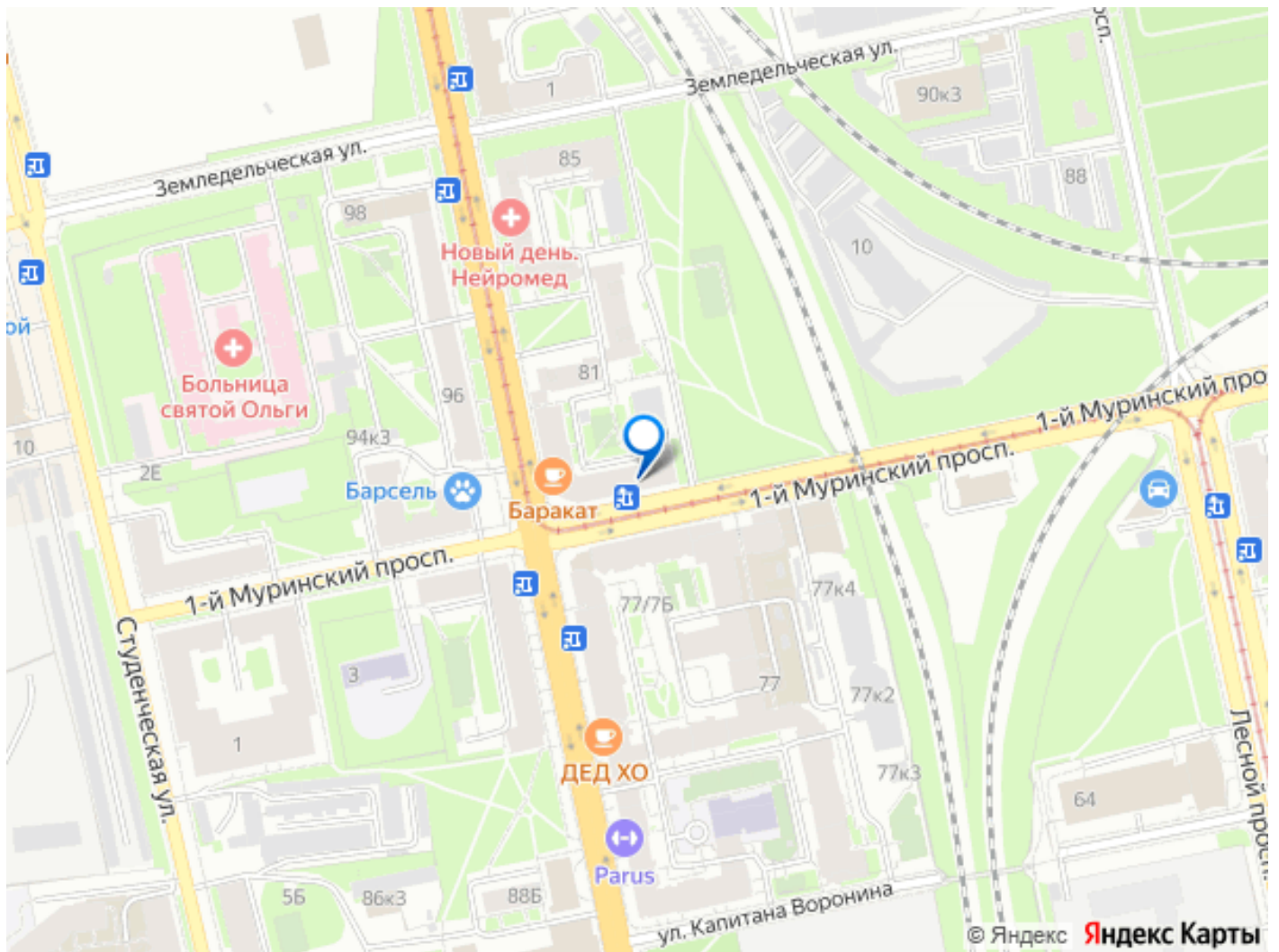
Центр. Вид. Характер. Большая квартира в почти центре Петербурга с кинематографичными видами из окон и планировкой, которая вдохновляет. Ремонт старый — и это прекрасно. Никакой псевдодизайнерской лепнины из гипсокартона. Только простор, свет и возможность сделать пространство идеально под себя. Локация, которую не купишь за деньги — только вместе с квартирой.

Основные характеристики: - общая площадь - 85.1 - жилые комнаты - 25.6, 22.8 и 15.4 - кухня 8.6 - прихожая 7.3 - ванная 3.5 - туалет 1.0 - кладовая 0.9 - высота потолков 3.36

Подойдёт тем, кто ищет не просто квадратные метры, а место с душой. Покажу в удобное время. Документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России