

Создано: 29.12.2025 в 13:35

Обновлено: 16.01.2026 в 17:50

Санкт-Петербург, Еленинская улица, 24

**13 940 000 ₽**

Санкт-Петербург, Еленинская улица, 24

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[улица Еленинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

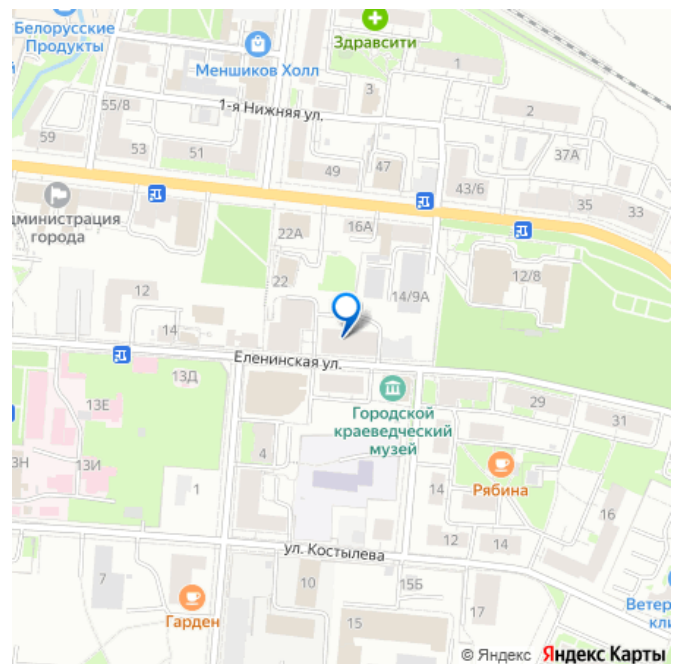
<https://spb.move.ru/objects/9287956450>

Денис Александрович Фурсов, Этажи

Санкт-Петербург

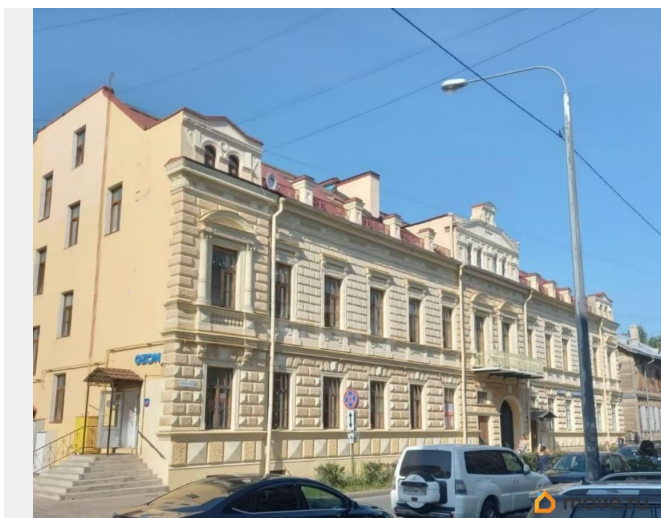
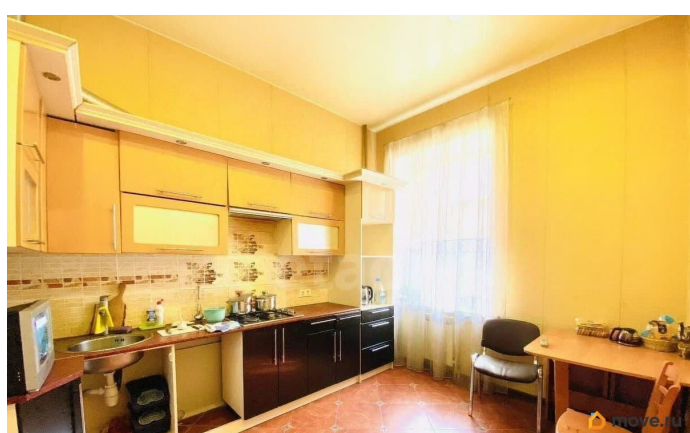
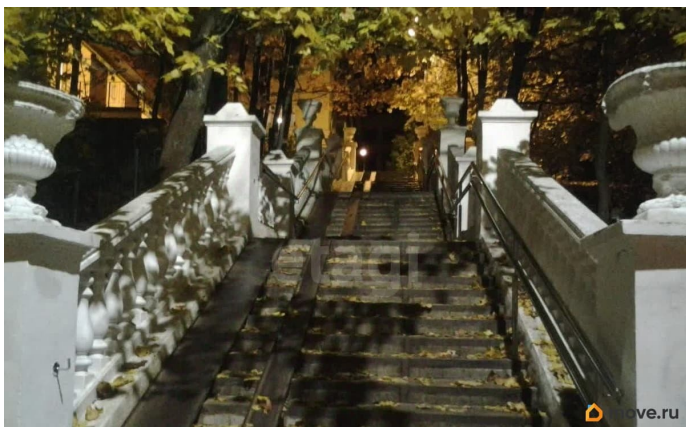
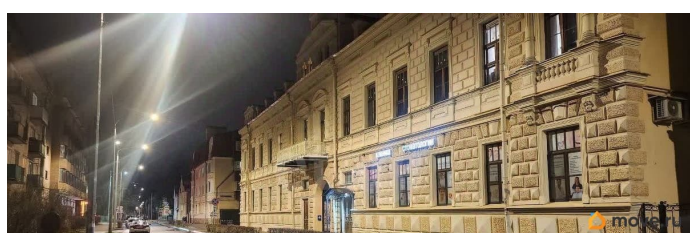
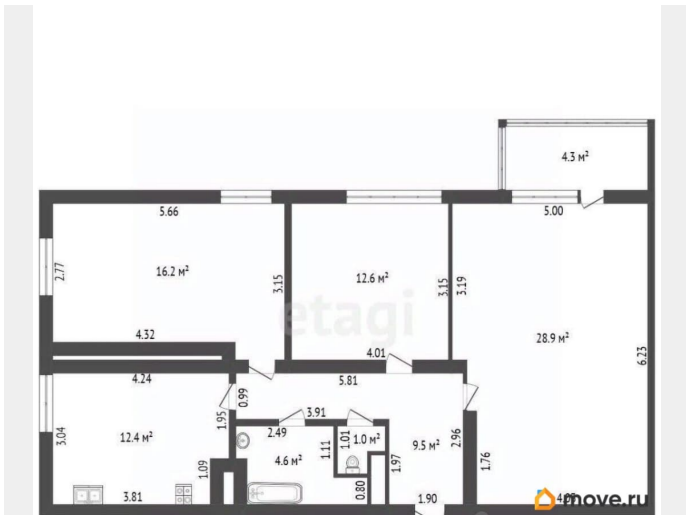
**79819213432**

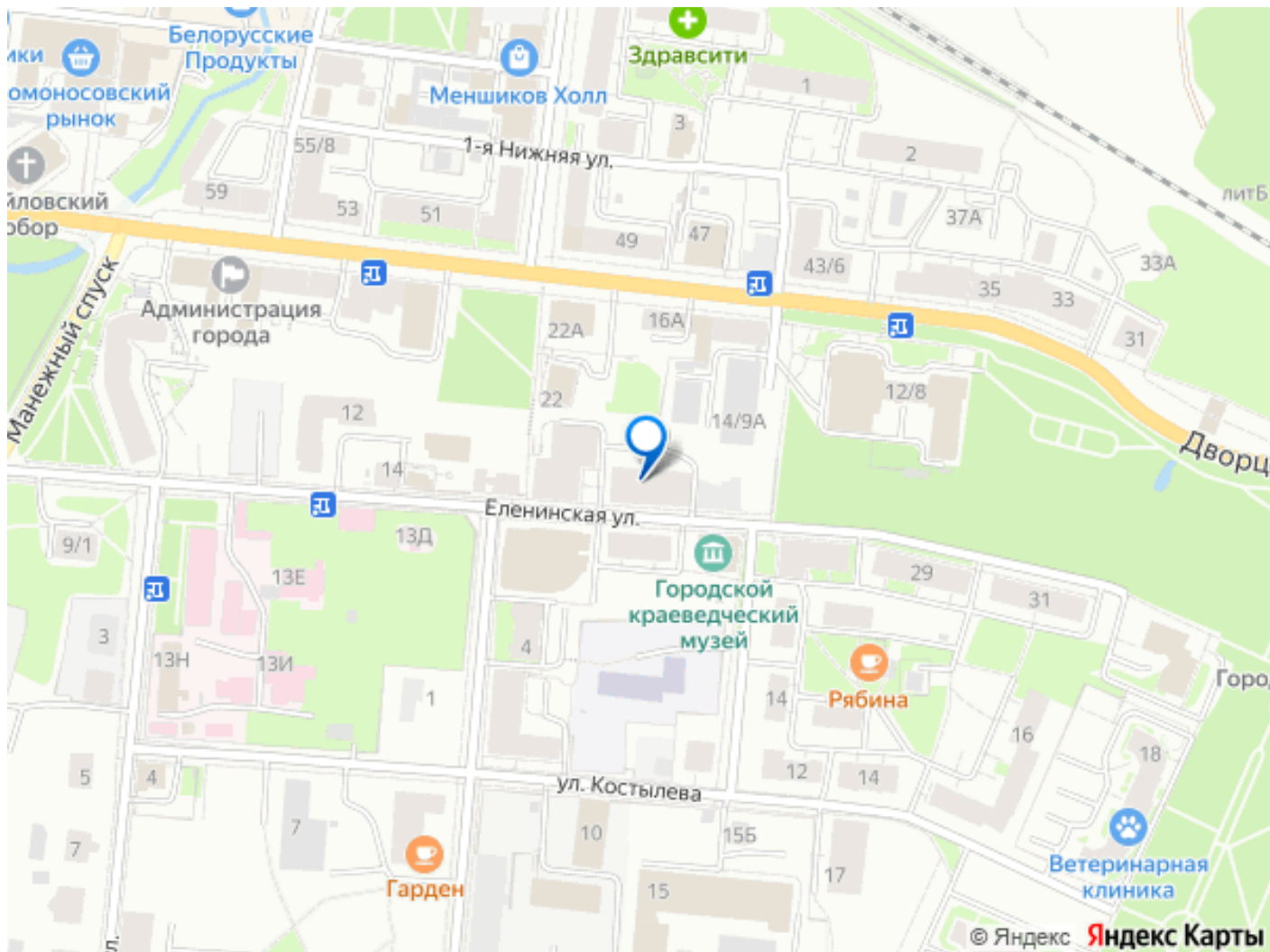
для заметок



## Описание

Просторная видовая квартира площадью 85 м² расположена в Ломоносове и предлагает уникальную возможность наслаждаться панорамными видами на Финский залив и Кронштадт из своих окон. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами и кухней в 12 м². Высота потолков 3,3 метра создает ощущение особенного простора и светлоты. Дом относится к сегменту малоквартирных — всего 18 кв. Важным преимуществом является автономная система отопления на газовом котле, обеспечивающая независимость и значительную экономию на коммунальных расходах. Локация относится к числу наиболее престижных: в пешей доступности в 500 метрах находятся исторический парк «Ораниенбаум» и Дворец Меншикова, а также железнодорожный вокзал, обеспечивающий быструю транспортную связь с Санкт-Петербургом. В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура: гимназии, школы и детские сады. Все юридические документы проверены, объект свободен от любых обременений. Это редкое на рынке предложение, сочетающее эксклюзивность, выгодное расположение и доступную цену. Код пользователя: 176712 Номер в базе: 10492861





Move.ru - вся недвижимость России