

Создано: 08.01.2026 в 17:00

Обновлено: 22.01.2026 в 21:36

<https://spb.move.ru/objects/9287860394>

Агент

**79110893801**

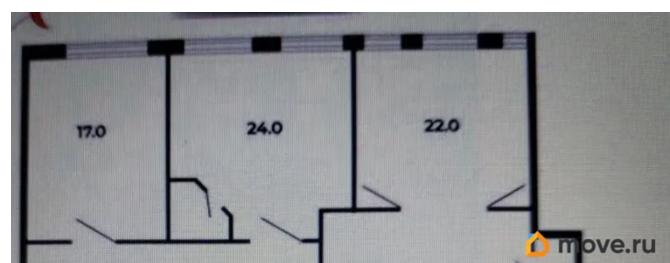
**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 1/3**

**25 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
1/3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

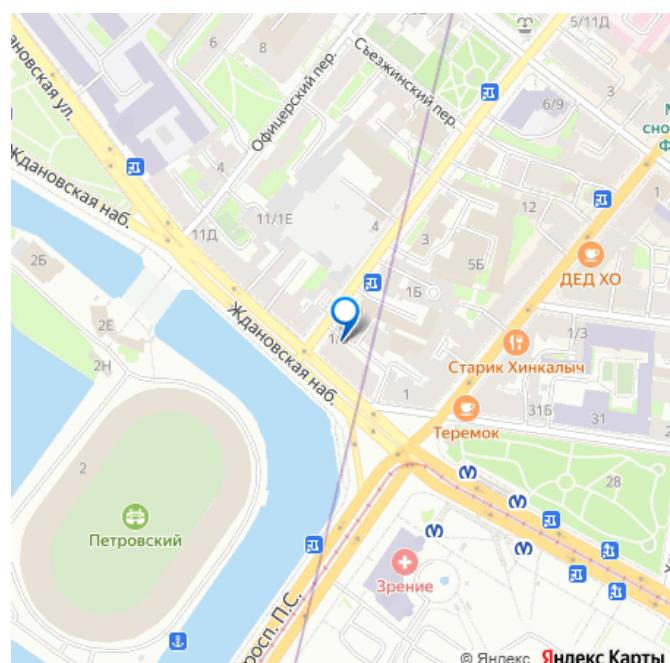
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

- уникальная локация. - отличная транспортная доступность. - квартира в собственности одной семьи более 15 лет. - удобная планировка. - вид на набережную. - без обременений и долгов. - быстрый выход на сделку.

