

Создано: 09.11.2025 в 00:28

Обновлено: 07.02.2026 в 21:12

## Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

# 24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

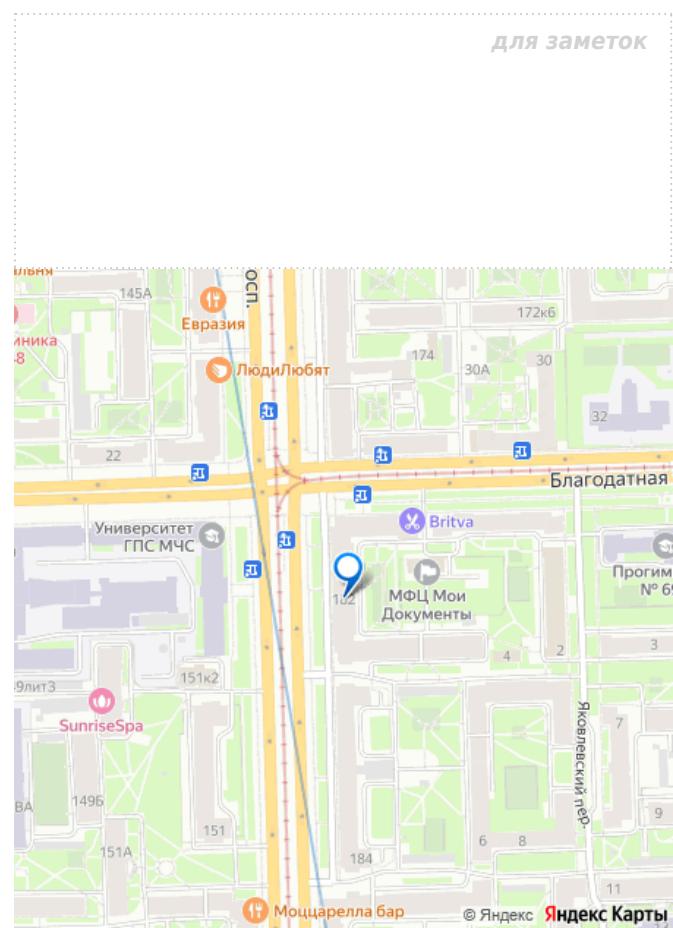
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

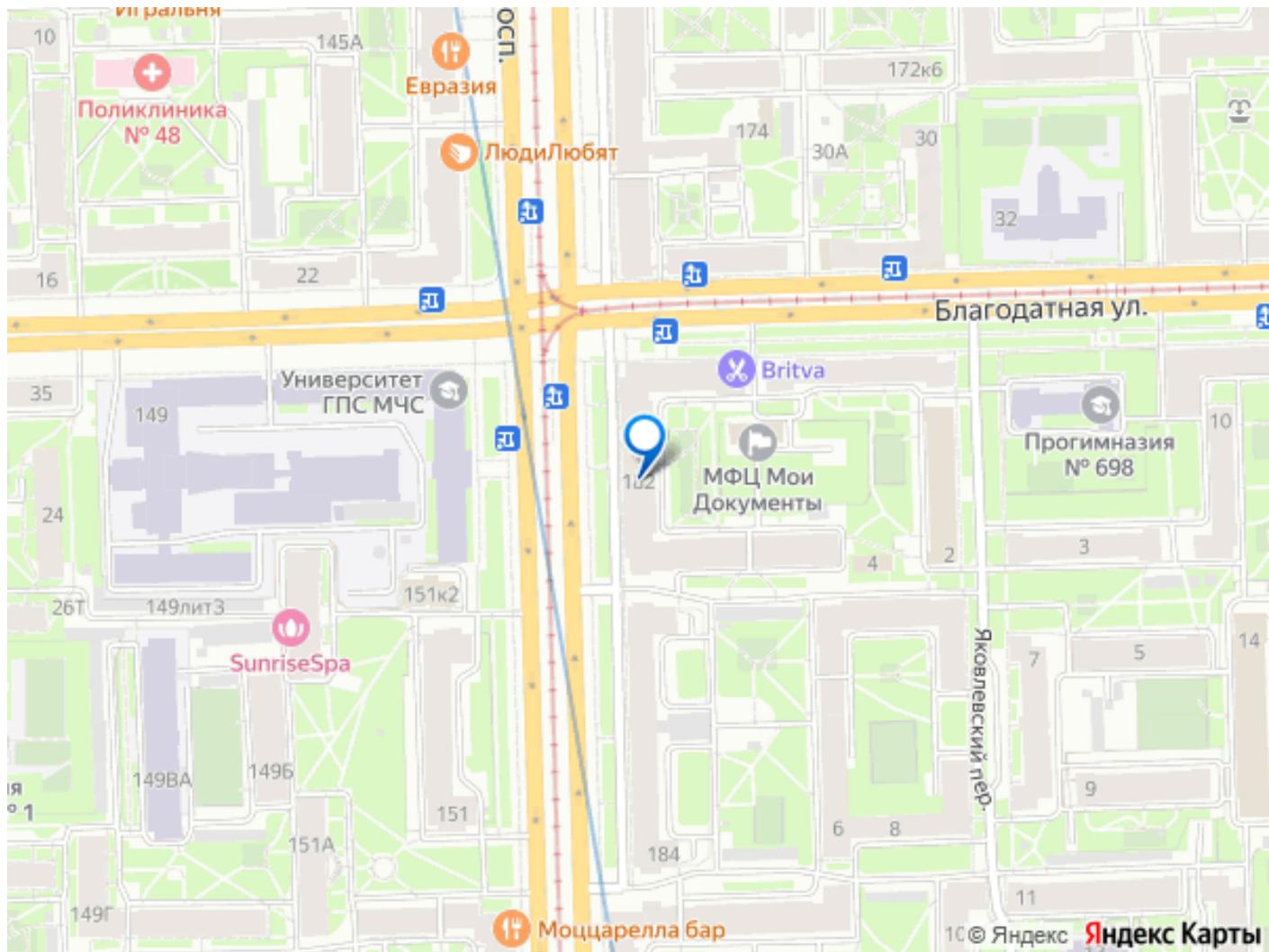
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1904409. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга: просторная трёхкомнатная квартира на Московском проспекте, 182 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Эта квартира — настоящий оазис уюта. Кирпичный дом 1949 года постройки «сталинка» отличается своей надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Высокие потолки (3,25 м) создают ощущение простора и свободы, а дизайнерский ремонт позволит вам сразу въехать и начать наслаждаться новым жильём. Во всем доме произведен капремонт всех коммуникаций. Общая площадь квартиры составляет 85,4 кв. м. Три изолированные комнаты (19,3 + 18,6 + 14,4 кв. м) идеально подойдут для семьи, ценящей личное пространство. Кухня площадью 10,1 кв. м станет местом для воплощения кулинарных фантазий. Удобная 2-сторонняя планировка, просторная прихожая с вместительными гардеробными шкафами, кухня отделена от спален санузлами. Квартира расположена на 4 этаже, есть лифт, окна, выходящие на улицу и во двор, позволяют наслаждаться видами и свежим воздухом. Рядом расположены два парка - «Парк Авиаторов» и «Московский

парк Победы» с множеством прудов и живописных аллей, улица Благодатная, Кузнецкая, Варшавская, проспект Юрия Гагарина, выставочный центр «Россия-моя история», Университет МЧС, Прогимназия 698, школа 355, поликлиника 48, МФЦ. По документам: Документы готовы к сделке, без обременений, прямая продажа, Более 5 лет в собственности, мат.капитал не использовался, квартира покупалась без использования ипотеки, долгов нет. Из истории: Жилой дом НКВД по проекту Н. А. Троцкого, А. И. Князева и А. С. Мартынова. Строительство дома началось в 1930 году. 19-й квартал Московского района— это нечто особенное. Ограниченный с одной стороны Московским проспектом (а с других — Кузнецкой, Севастьянова и Благодатной улицами), этот квартал просто не мог ударить в грязь лицом. Поэтому дома по Московскому номер 182, 184 и 186 — это именно то, что мы ожидаем от этих мест. Сталинский неоклассицизм. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



Move.ru - вся недвижимость России