

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:16

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:01

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

25 450 331 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

85.54 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

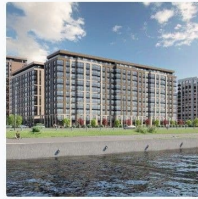
2 лоджии

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293642557>


**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**


для заметок

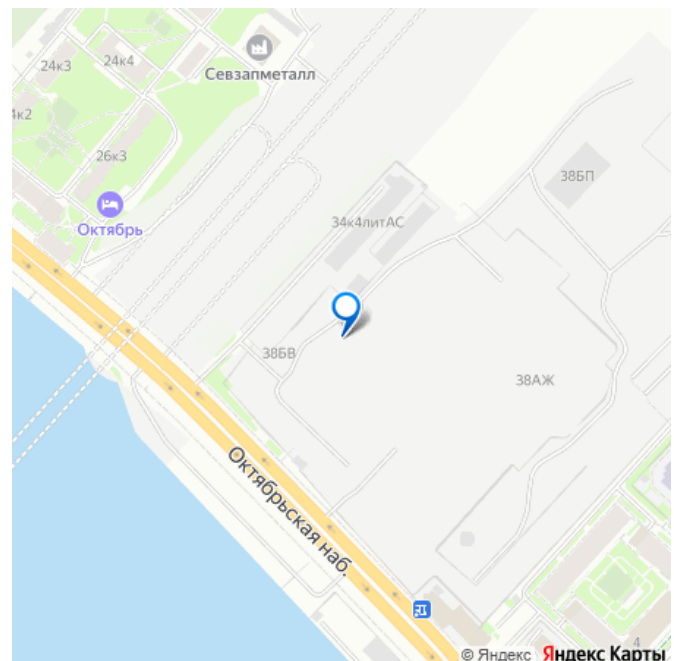
 **Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальней](#) [Квартира с сауной](#)

4е-комнатная, 85.54м²

- Кол-во комнат 3
- Этаж 4 из 17
- Общая площадь 85.54м²
- Жилая площадь 42.67м²







совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

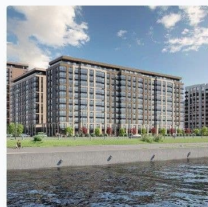
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире.

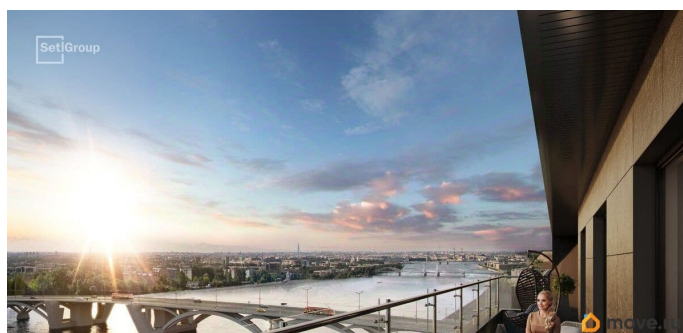
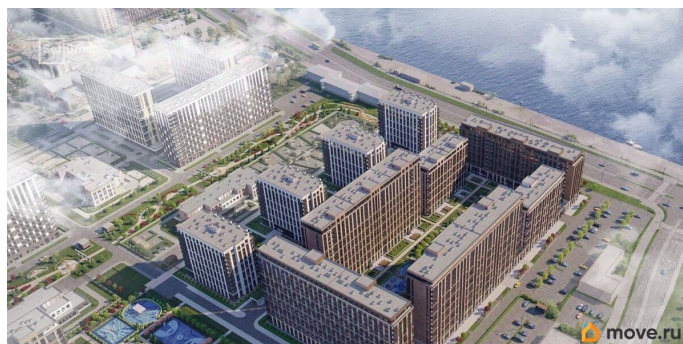
Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.32 м?, вместительная прихожая 10.24 м?. Общая площадь квартиры - 85.54 м?, жилая 42.67 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

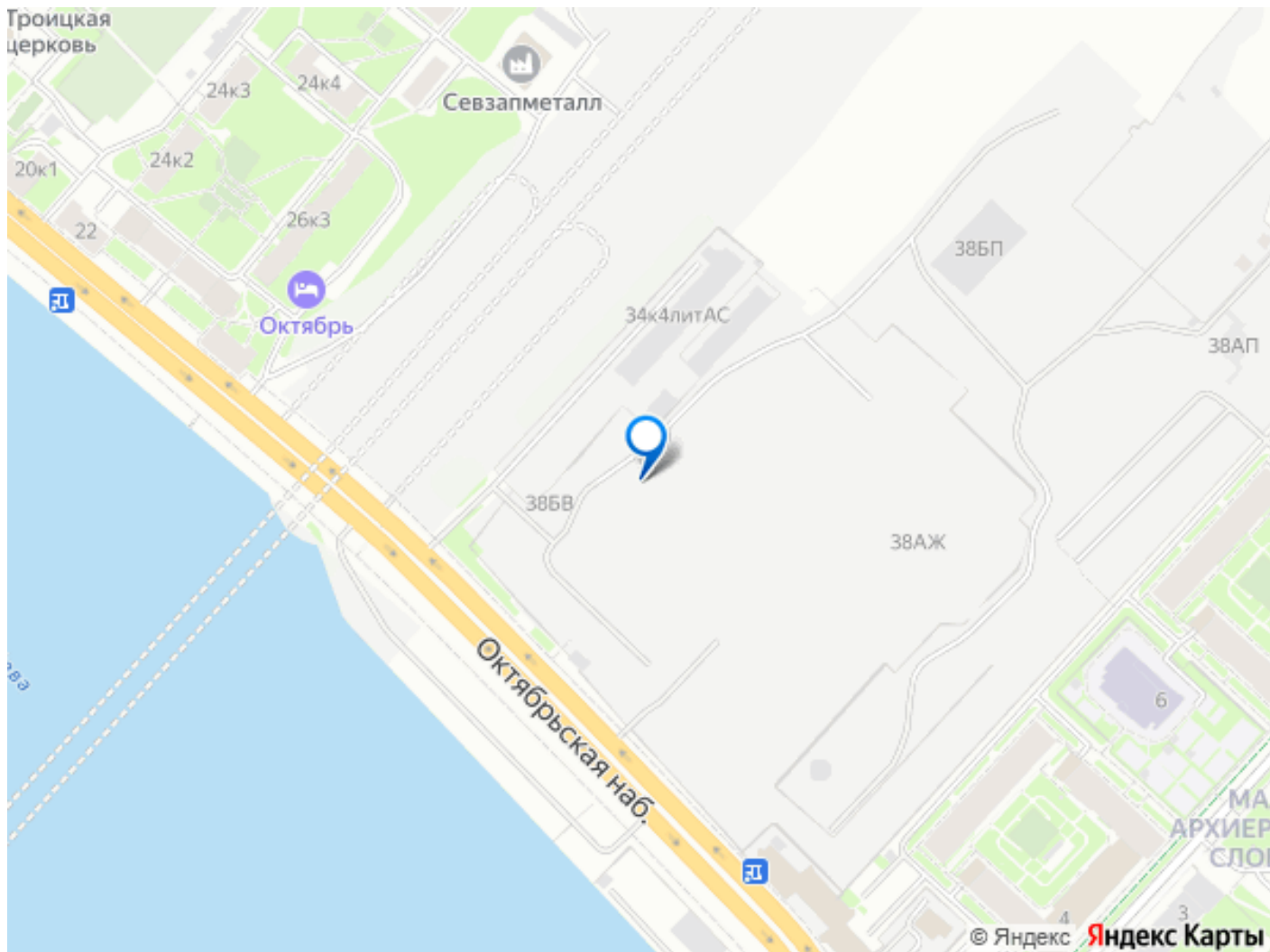
- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



4е-комнатная, 85.54м²

- Кол-во комнат 3
- Этаж 4 из 17
- Общая площадь 85.54м²
- Жилая площадь 42.67м²





Move.ru - вся недвижимость России