

Создано: 07.11.2025 в 16:43

Обновлено: 29.01.2026 в 18:47

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

20 950 514 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

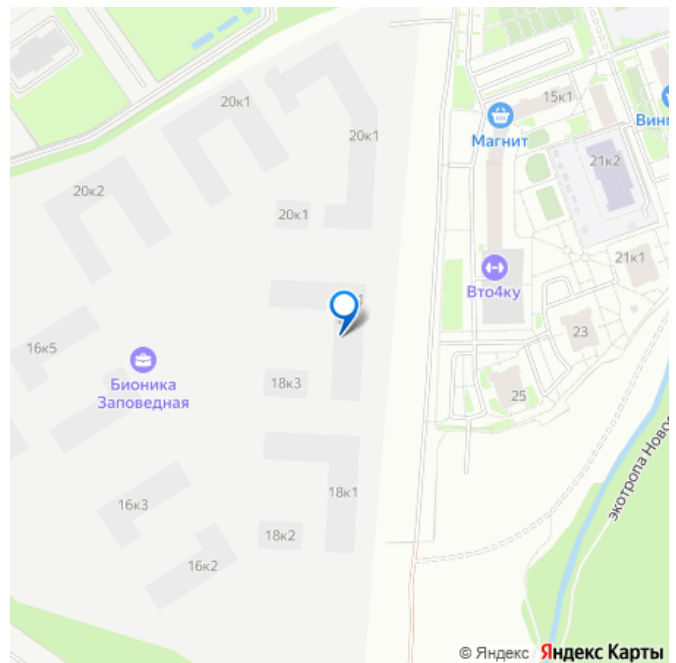
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286401934>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе

«Бионика Заповедная» в динамичном

Приморском районе. До метро можно

добраться на транспорте всего за 11 минут.

Мастер-спальня с собственной ванной

комнатой. Самое приватное пространство в

вашей квартире. Уникальная,

функциональная европланировка, большая

кухня-гостиная 18.8 м², просторная прихожая

13.55 м². Общая площадь квартиры - 85.6 м²,

жилая 42.7 м², высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE

SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК

«Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3

минуты пешком до Новоорловского заказника

(140 Га) • Захватывающие виды из окон на

хвойный лесопарк • Всесезонный

«Заповедный парк» во дворе площадью

23000 кв.м. • 5 единых входных групп с

авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-

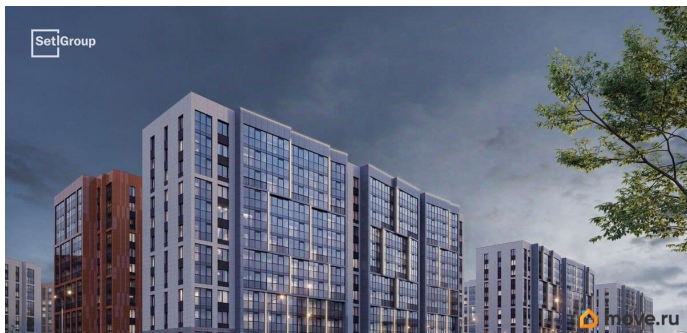
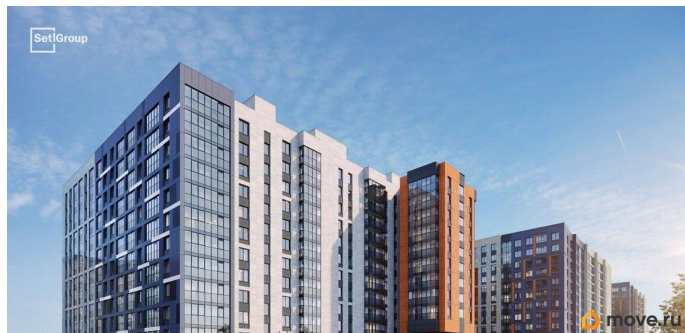
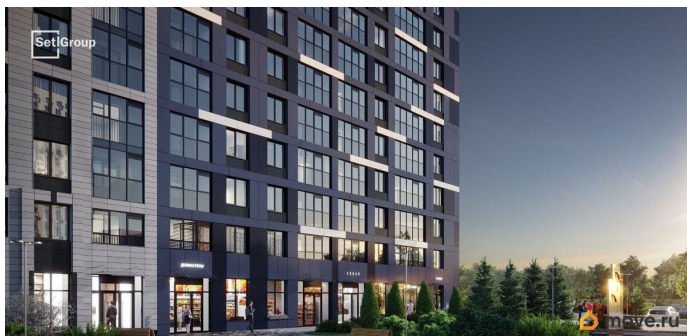
виллы на первых этажах с палисадниками и

высотой потолков до 4 м • Места

притяжения: фонтан «Бионика», спортивный

кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-

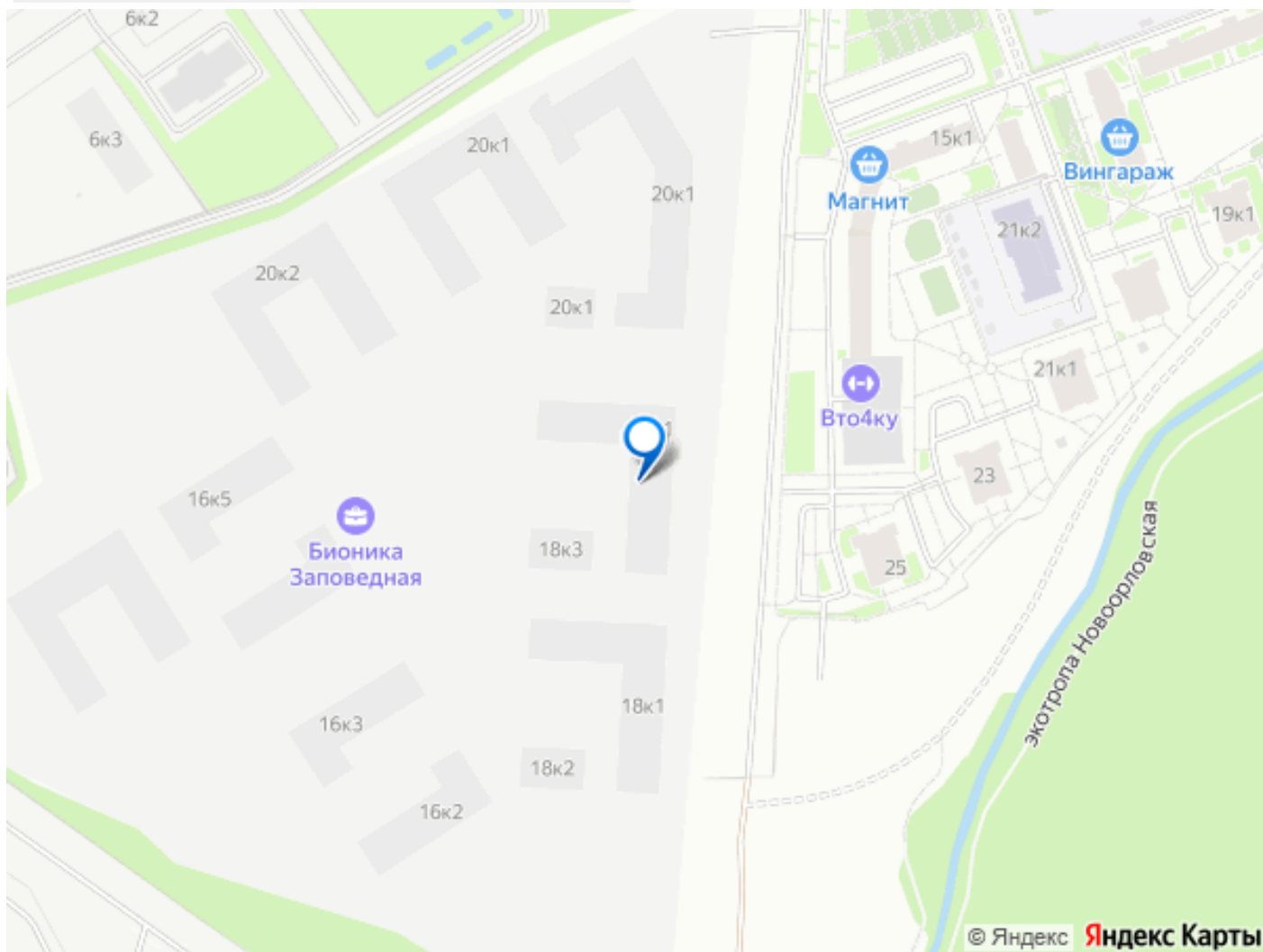
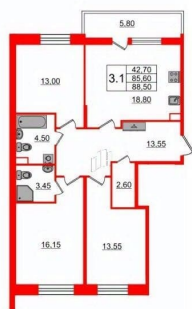
объектами





4е-комнатная, 85.6м²

 Кол-во комнат	3
 Этаж	2 из 12
 Общая площадь	85.6м²
 Жилая площадь	42.7м²



Move.ru - вся недвижимость России