

🕒 Создано: 06.03.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:59

<https://spb.move.ru/objects/9291446152>

Ксения Леонидовна Маловик, Этажи
Санкт-Петербург
79119318570

**Санкт-Петербург, Железноводская улица,
32**

26 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Железноводская улица, 32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железноводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

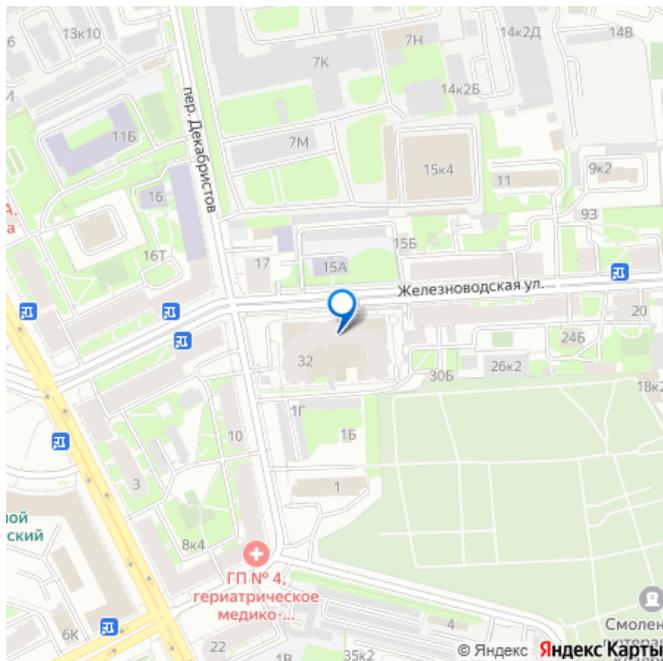
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Ремонт

косметический

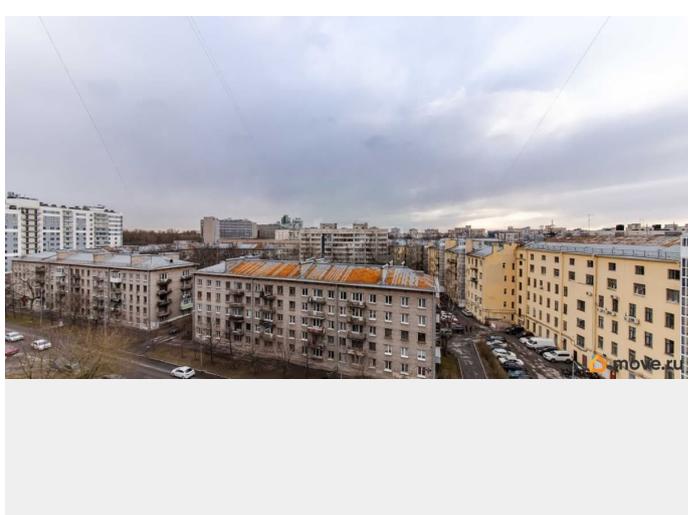
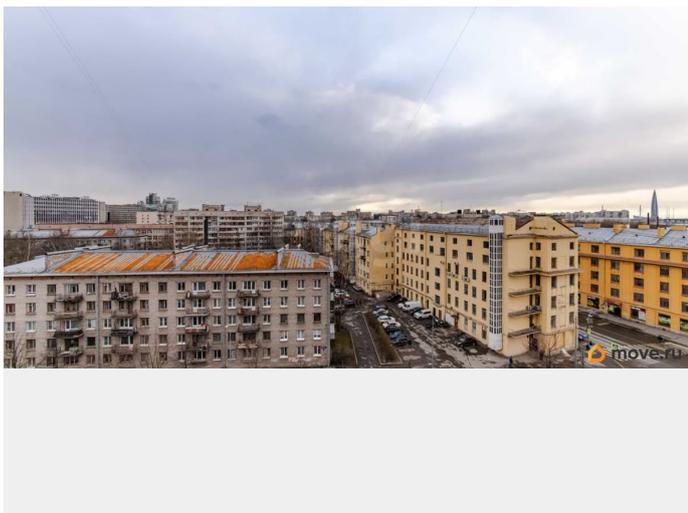
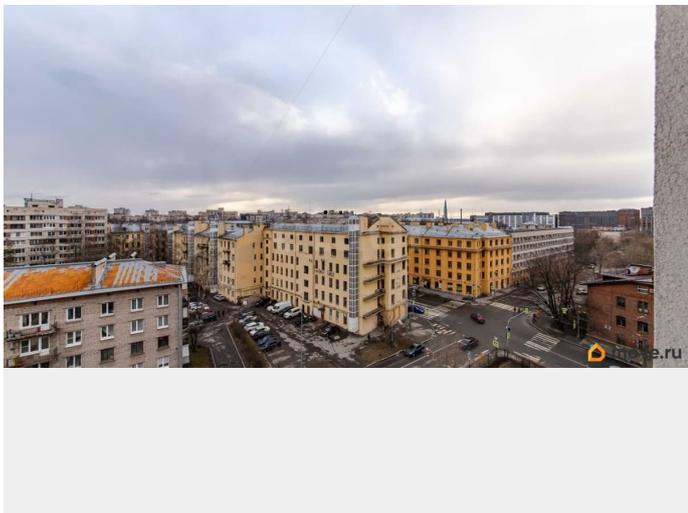
Квартира в новостройке

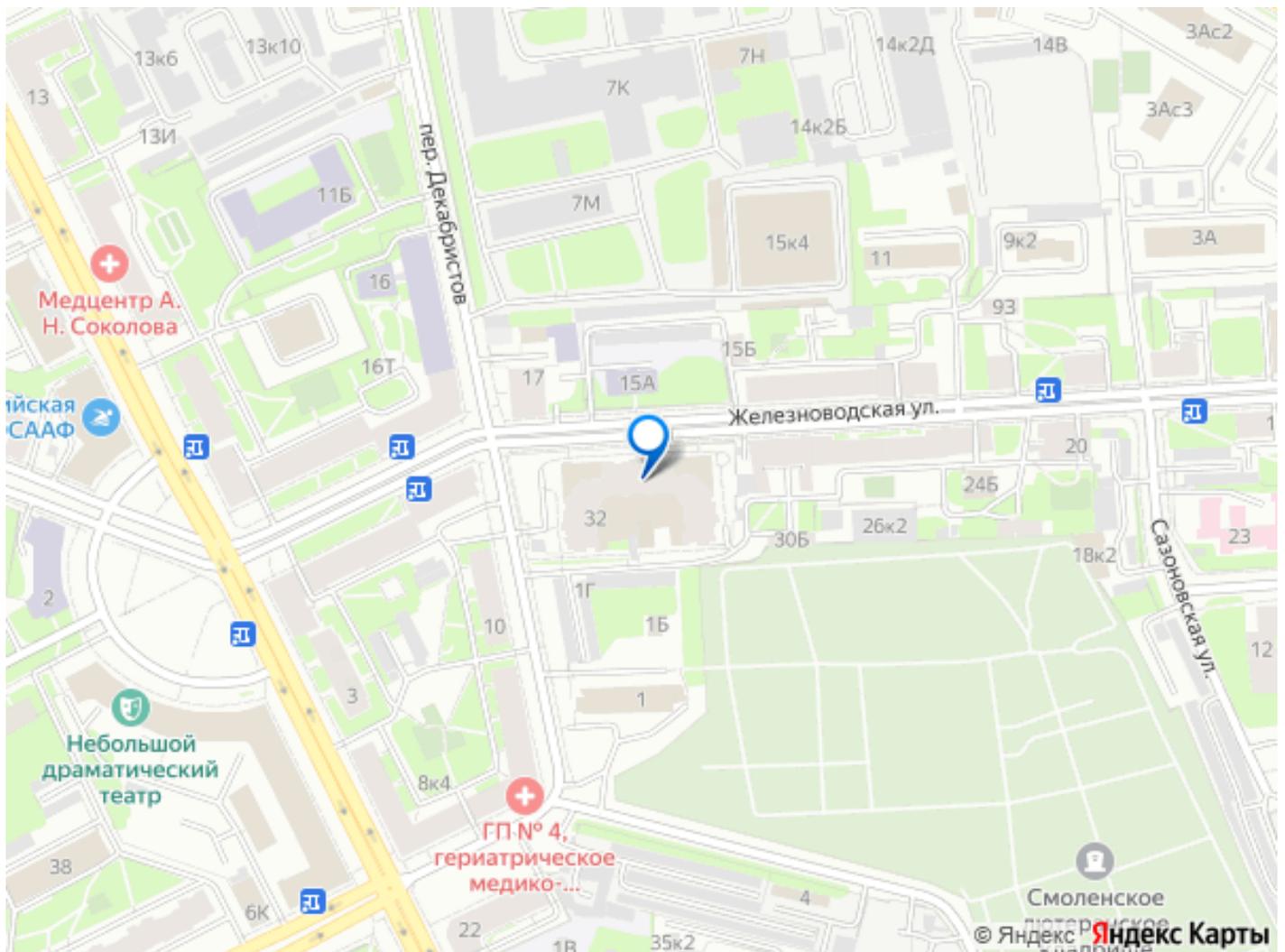
да

лифт, парковка

Описание

3-КОМН. КВАРТИРА РЯДОМ С ПРИМОРСКОЙ В НОВОМ ДОМЕ! КВАРТИРА Планировка: продуманное планировочное решение. Высота потолков: 3 метра. Санузлы: 2 отдельных санузла. Окна: ориентированы на Юго-Запад, оснащены клапанами микропроветривания. Лоджии: две лоджии. Состояние: квартира полностью готова к продаже. Вид из окон: панорамный вид на историческую часть Васильевского острова и небоскреб Лахта Центр. ДОМ Застройщик: ГК «ТРЕСТ» (лидер кирпичного домостроения). Год постройки: 2011. Тип здания: бизнес-класс. Материал стен: строительный керамический камень 2NF, облицованный лицевым эффективным кирпичом (экологичность, подходит для детей и людей с чувствительным здоровьем). Безопасность: закрытая круглосуточно охраняемая территория, подземный паркинг. Лифты: швейцарские лифты Schindler. Общие зоны: в парадных предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. ЛОКАЦИЯ Метро: в пешей доступности. Транспортная развязка: выезд на ЗСД в 5 минутах. БЕЗОПАСНОСТЬ СДЕЛКИ Собственник: один взрослый. Обременения: отсутствуют. Оснащение: встроенная техника и мебель остаются новому владельцу. Код пользователя: 175247 Номер в базе: 11965446





Move.ru - вся недвижимость России