

Создано: 23.10.2025 в 12:51

Обновлено: 09.12.2025 в 20:29

<https://spb.move.ru/objects/9285964037>

Собственник

79111684390

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 35к1**

25 499 000 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 35к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

85.7 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

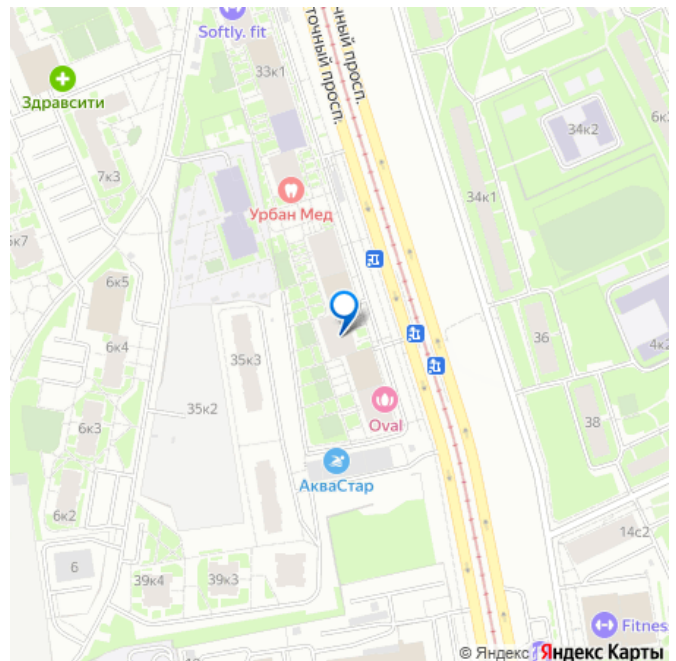
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 85.7 кв. м на 22-м этаже монолитного дома, построенного в 2022 году. Высокий этаж обеспечивает отличный вид из окон, которые выходят как на улицу, так и во двор. Жилая площадь составляет 43 кв. м, а кухня впечатляет своей площадью в 27 кв. м, что позволит вам с комфортом готовить и принимать гостей. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что создает современную и уютную атмосферу. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: просторные комнаты, современная кухня и отдельный санузел. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Высота потолков 2.6 метра добавляет ощущение простора. Дом оборудован тремя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство перемещения даже с крупными

грузами. Подземная парковка решает вопрос с парковочными местами. Жители дома могут наслаждаться всеми преимуществами нового здания. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины. До ближайшей станции метро можно пройти за 25 минут. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и активных людей, которым важна инфраструктура. Квартира продается без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Не упустите возможность стать обладателем уютного и современного жилья! Звоните и записывайтесь на удобное время для визита.

