

Создано: 01.11.2025 в 02:13

Обновлено: 07.01.2026 в 03:11

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

85.7 м²

Этаж

18/26

Детали объекта

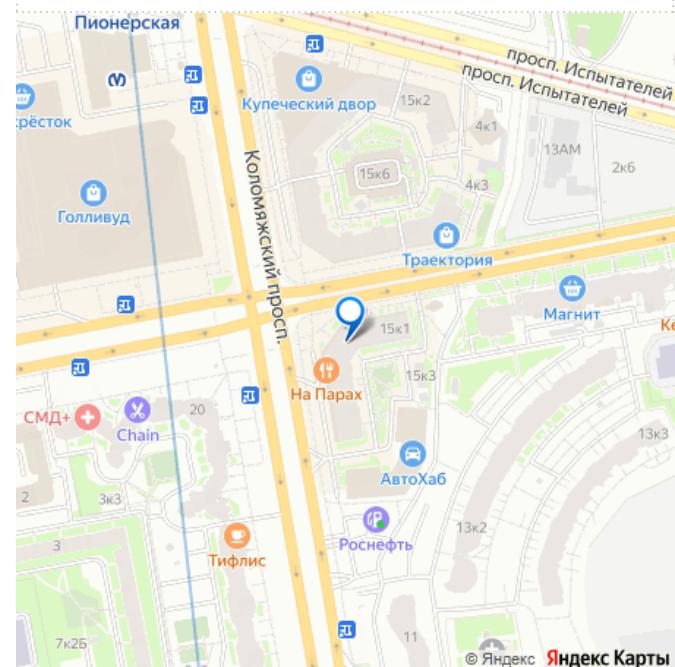
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

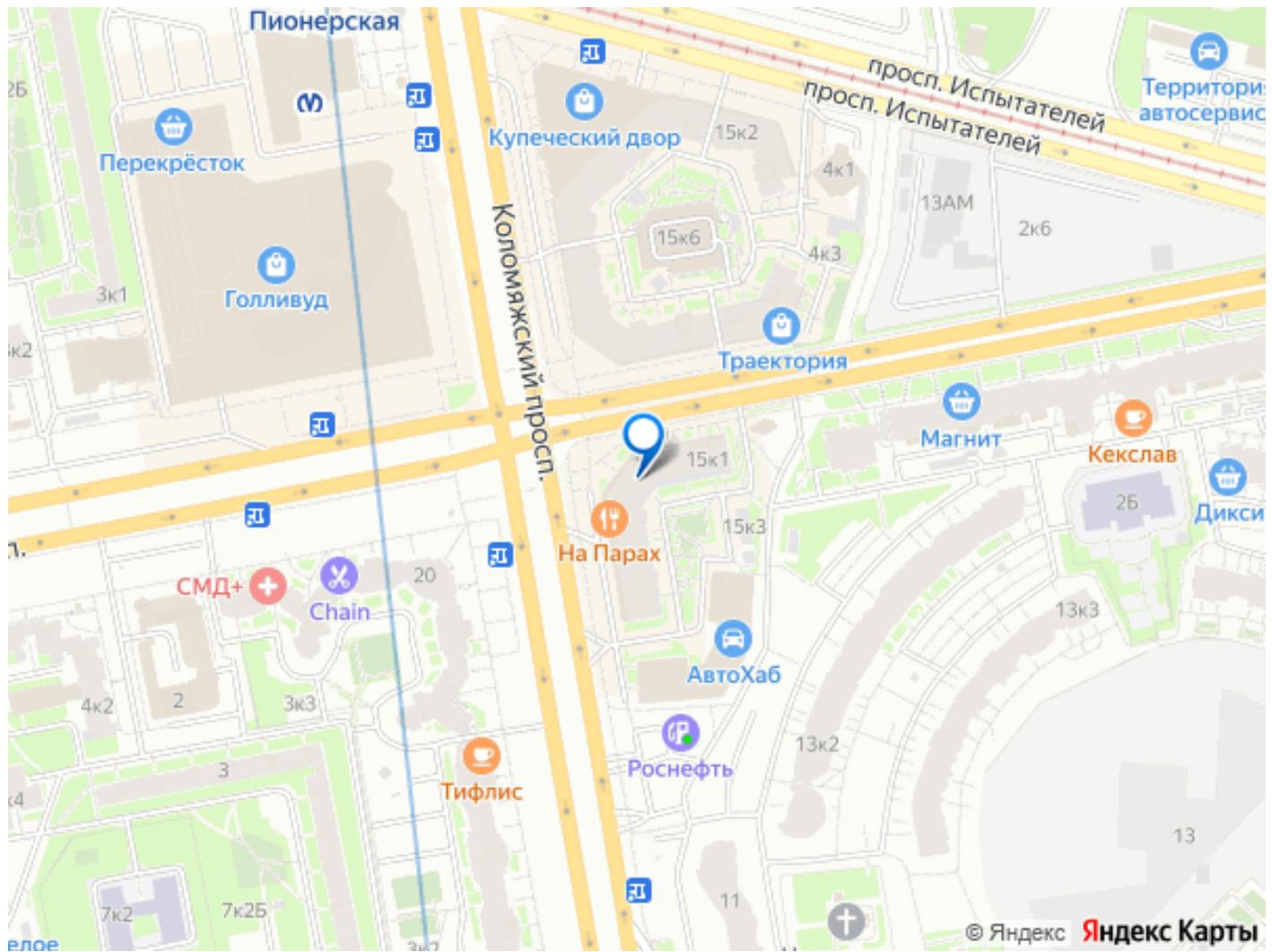
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная и бесподобная квартира в самой востребованной локации! Кирпичный добротный дом 2009 года постройки. В квартире выполнена продуманная УЗАКОНЕННАЯ перепланировка, в результате которой создано уникальное пространство: шикарная гостиная 43,5 м² и две изолированные комнаты (10,3 м² и 14,2 м²). Просторная кухня 13 м² правильной формы, оснащённая стильным и функциональным кухонным гарнитуром с встроенной техникой: морозильная камера, посудомоечная машина, духовой шкаф, вытяжка - всё от брендовых надёжных производителей. Застеклённая лоджия с выходом из кухни. Окна выходят во двор, тихо, без посторонних шумов. Восточная сторона, утреннее солнце. В подарок новому владельцу оставим укомплектованную кухню со встроенной бытовой техникой, кровать и три больших функциональных шкафа. При необходимости можем оставить всю мебель и технику (по

согласованию). Дополнительный и очень
крутоя бонус: собственная кладовая на этаже
(см.фото) При вашем желании также готовы
продать парковочное место. Рассмотрим
обмен на Зккв в Московском районе.

Выгодные условия для покупателя:
*Один взрослый собственник, присутствует лично;
*В договоре будет указана полная стоимость;
*Без обременений, детских долей и прочих
нюансов - самая простая и прозрачная
покупка! *Подходит под ипотеку любого
банка! Топовая локация, где есть всё: - Всего
3 минуты пешком до метро Пионерская; -
Рядом Удельный парк, магазины, кафе,
банки, медицинские центры, детские сады,
школа и спортивный комплекс; - В шаговой
доступности несколько крупных торговых
центров. Идеальный вариант для комфортной
жизни вашей семьи! Звоните, чтобы
договориться о просмотре и обсудить
детали!



Move.ru - вся недвижимость России