

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 17:10

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**26 450 180 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.84 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


2 лоджии

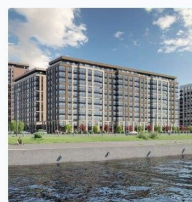
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9293642556>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**


для заметок


 Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальней](#) [Квартира с сауной](#)

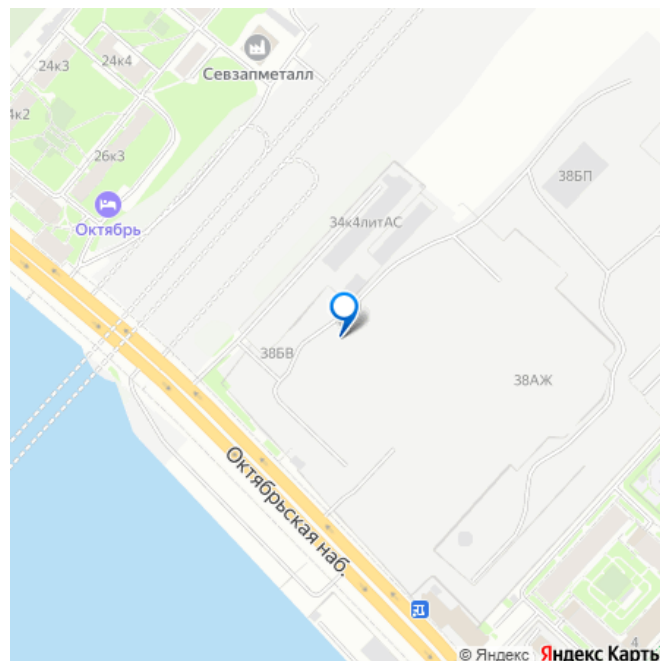


**4е-комнатная, 85.84м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 3
- Этаж 15 из 17
- Общая площадь 85.84м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 43.03м<sup>2</sup>







совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

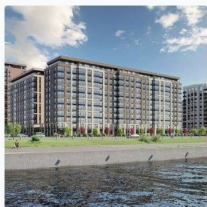
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

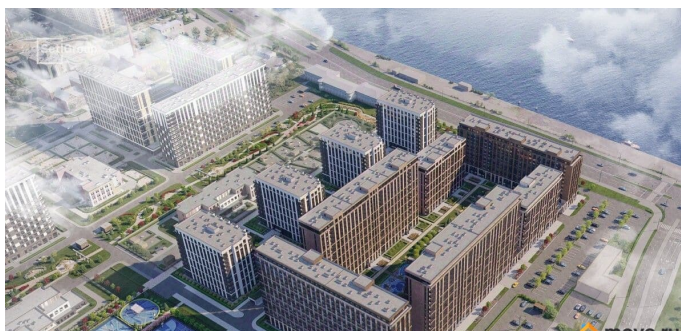
Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.15 м?, вместительная прихожая 10.29 м?. Общая площадь квартиры - 85.84 м?, жилая 43.03 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

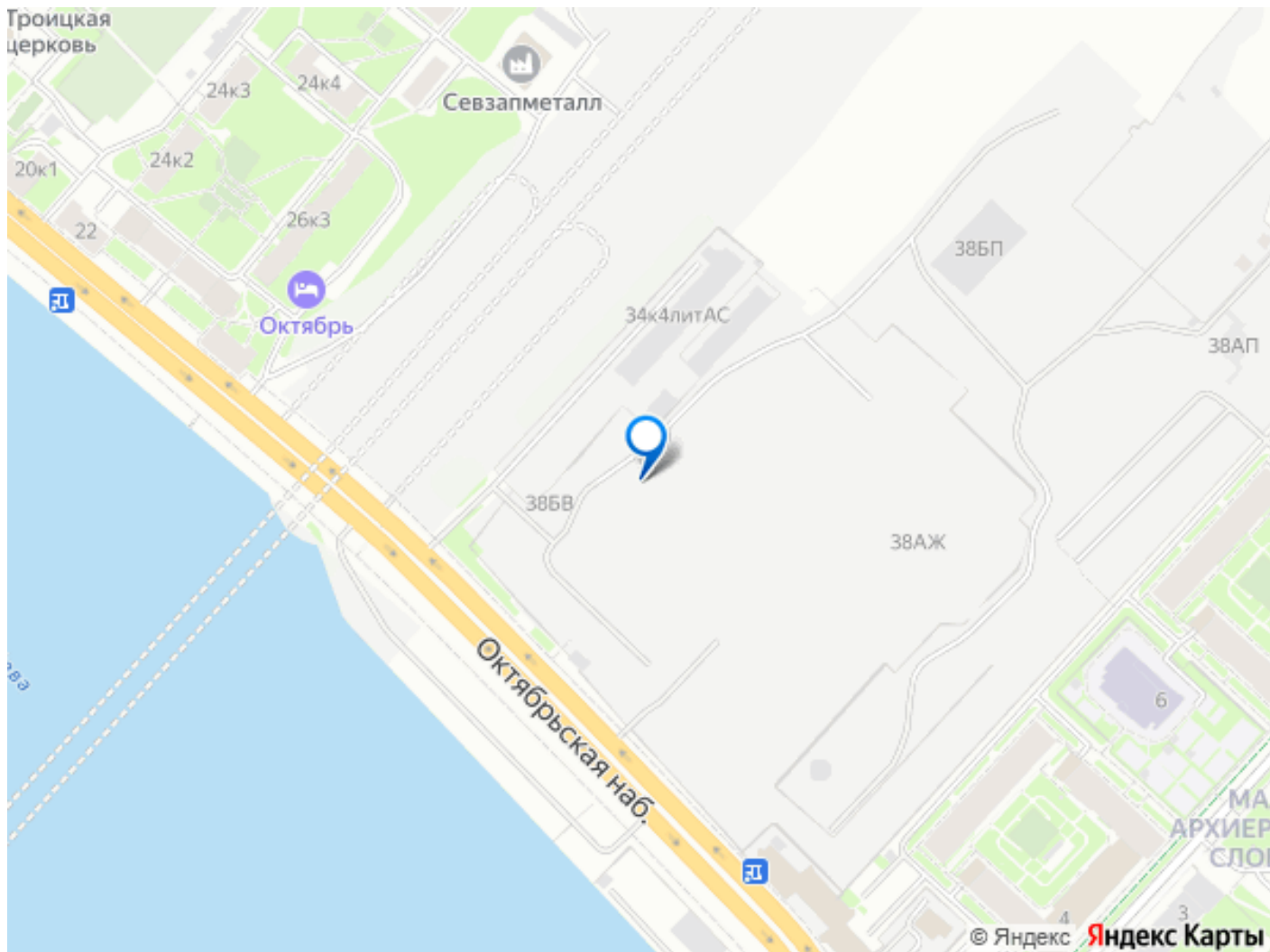
- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**4е-комнатная, 85.84м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 15 из 17
- Общая площадь: 85.84м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 43.03м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России