

🕒 Создано: 25.11.2025 в 15:40

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:07

**Тимофей Демешко, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

**Санкт-Петербург, проспект Космонавтов,  
37**

**23 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Космонавтов, 37

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

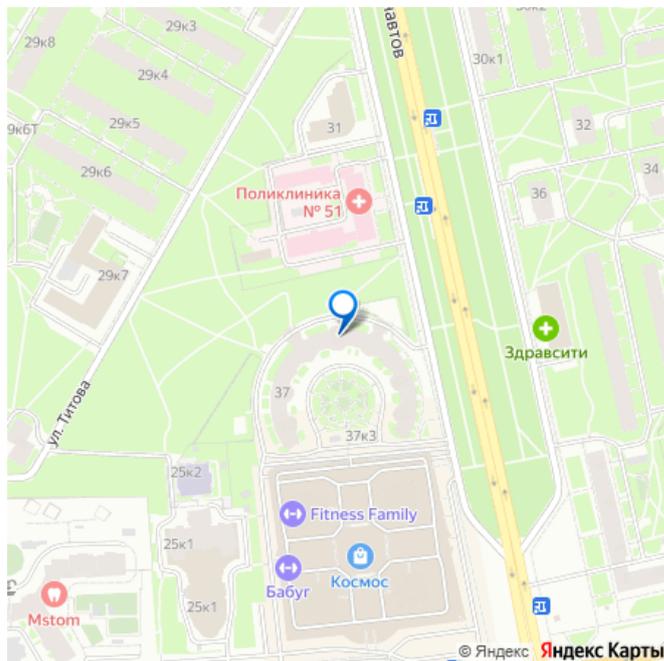
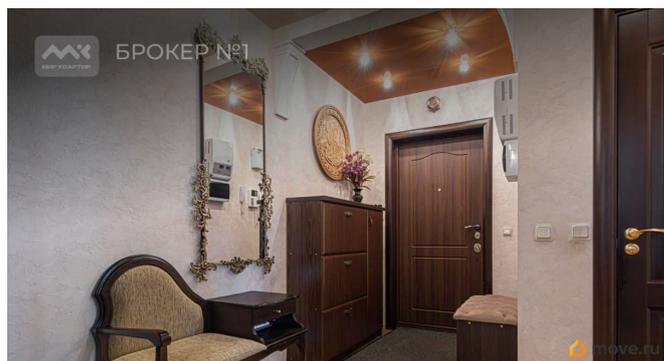
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 126597237 Уважаемый покупатель, Вашему вниманию предлагается великолепная 3-х комнатная квартира в современном жилом комплексе Московского района «Доминанта», построенном в 2009 году. Отличное расположение, рядом есть все необходимое для комфортной и счастливой жизни: школы и гимназии, детские сады, магазины и рестораны, банки, торговый комплекс, фитнес-центр, много прогулочных зон, а до Парка Победы и м. Московская всего 5 мин на транспорте. Квартира расположена на 3-м этаже. Общая площадь 85,8 кв.м. Квартира имеет просторную планировку и состоит из 3-х изолированных комнат, кухни с лоджией и двух санузлов. В квартире сделан ремонт, есть теплые полы. Окна выходят в тихий двор. Из парадной выходы на обе стороны дома. Жилой комплекс оснащен тремя

бесшумными лифтами, В парадной дежурит консьерж. Во дворе дома есть детская площадка, парковаться можно во дворе дома, а так же есть возможность арендовать парковочные места в подземном паркинге. Более 5 лет в собственности. Прямая продажа. Для более подробной информации Звоните! Будем рады пригласить Вас на просмотр. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

