

Создано: 17.11.2025 в 14:34

Обновлено: 12.01.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9286636304>

Собственник

79111679327

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

34 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

85.9 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

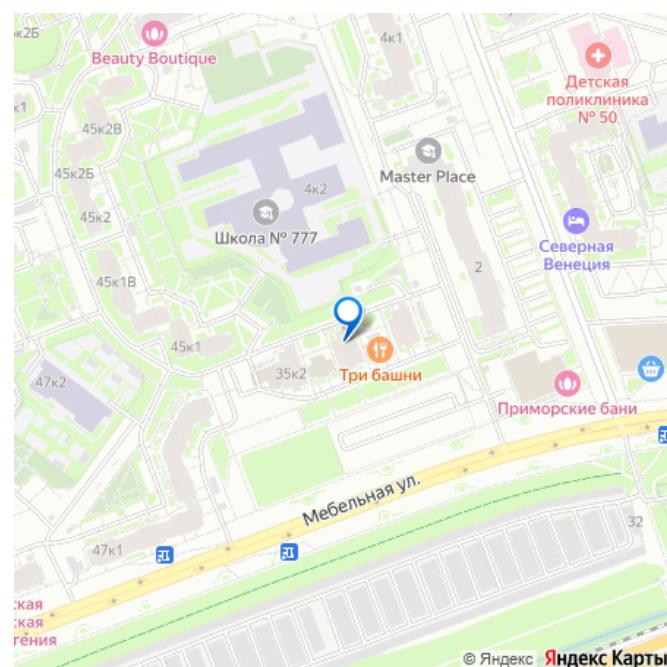
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

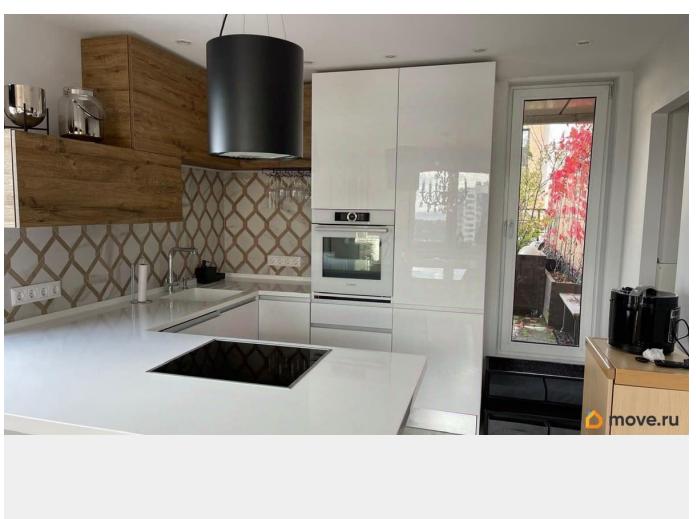
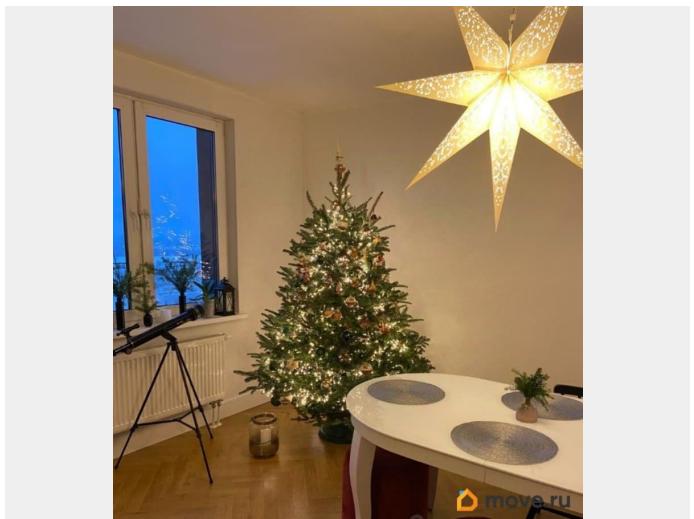
да

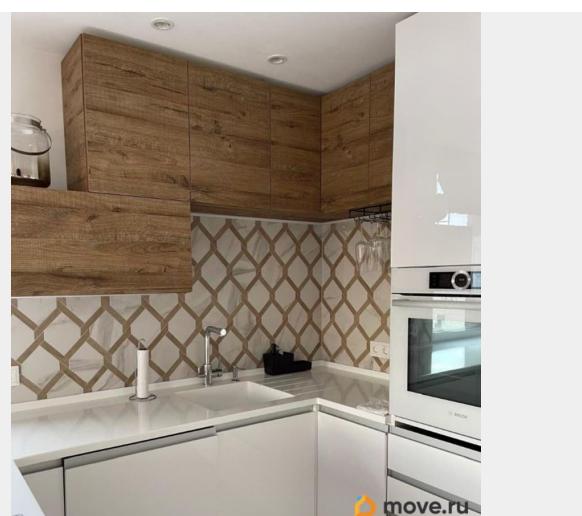
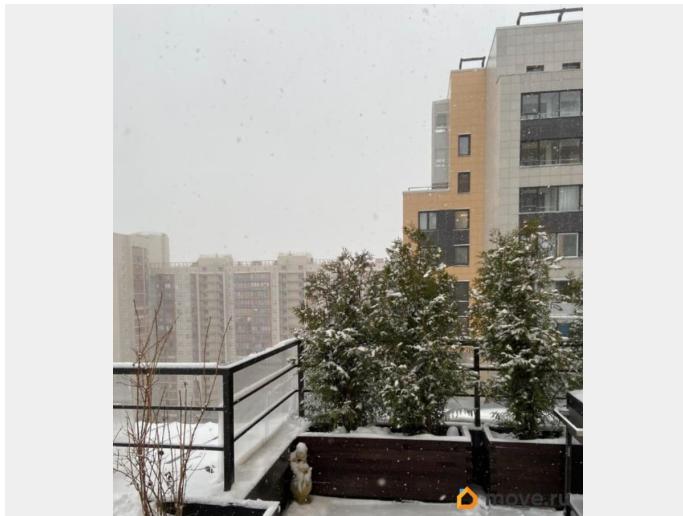
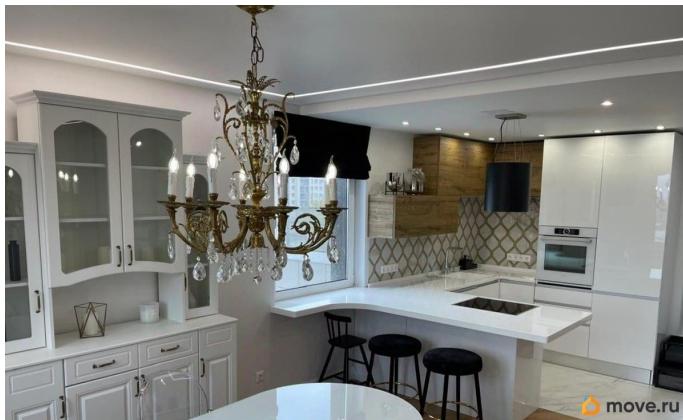
возможна ипотека, лифт, парковка

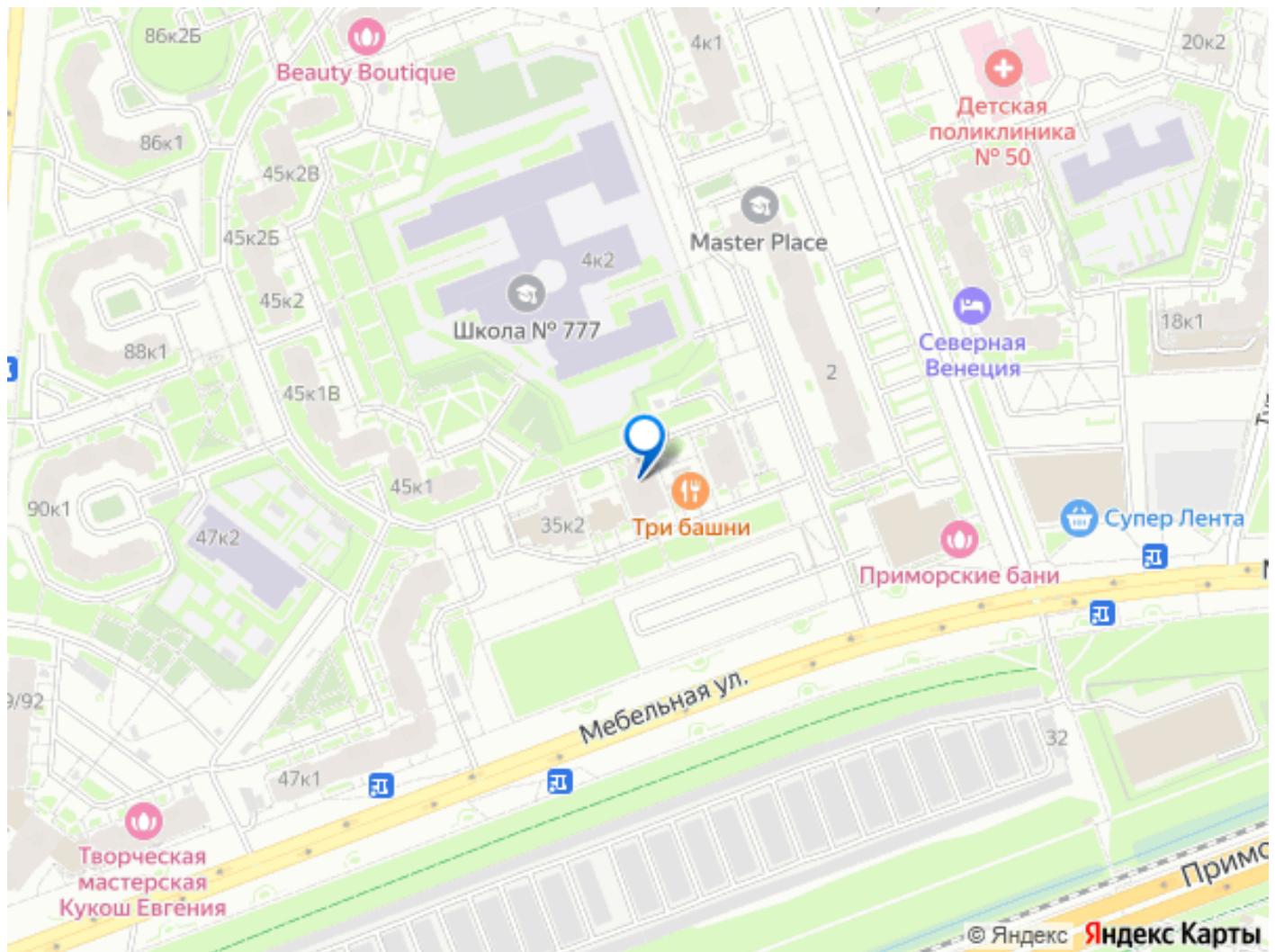
Описание

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ ПРОДАЖА | ЖК «ТОКИО» |
85,9 м? + собственная личная ТЕРРАСА 41,8
м? Этаж 21. В прямой продаже элитная
трёхкомнатная квартира 85,9 м? с террасой,
панорамными видами и паркингом
КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ВСЁ ВКЛЮЧЕНО -
Вся мебель и техника премиум-класса
(европейские бренды) остаются в подарок
новым владельцам. ЧИСТЫЕ ДОКУМЕНТЫ -
полная юридическая чистота, никаких
обременений, один взрослый собственник,
собственность более 5 лет. ВЫСОТА
ПОТОЛКОВ - 2,75м- простор и ощущение
воздуха во всех помещениях ПАРКИНГ- одно
машиноместо входит в стоимость продажи
АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН интерьеров: -
Просторная кухня-столовая 16,4м? с кух.
островом совмещена с гостиной 20м? с зоной
отдыха с дом. кинотеатром и рабочего
пространства - Роскошная терраса 41,8м? с
зоной барбекю и озеленением по периметру -

2 изолированные комнаты: спальня 13,6м? с лоджией и гардеробной и детская комната 16,4м? 2 санузла: - Совмещённый (ванная, дизайнерская отделка) - Второй с/у с подведёнными коммуникациями используется как хозблок - Прихожая с гардеробной и многофункциональным шкафом ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Панорамные виды на Лахтинский Разлив и Лахта-центр - Юнтоловский заказник в 5 мин пешком для прогулок и занятий спортом - 15 минут пешком до м. «Беговая» - Во дворе школа с инновационными технологиями и детский сад - Высокий уровень комфорта ЖК и инфраструктуры района - Выезд на ЗСД в 2х минутах ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Квартира готова к просмотру в любое удобное время. Это не просто квартира - это готовая история Вашей новой жизни, комфорта и престижа! Не упустите уникальный шанс! Звоните, пишите, чтобы увидеть все своими глазами!







Move.ru - вся недвижимость России