

Создано: 03.10.2025 в 12:03

Обновлено: 23.11.2025 в 10:38

<https://spb.move.ru/objects/9285406920>

Агент

**79818765129**

## Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 14

**15 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 14

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

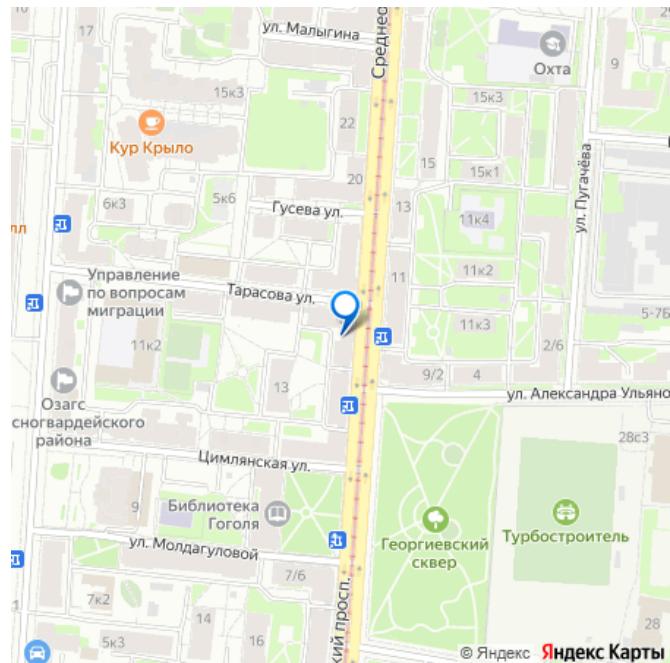
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

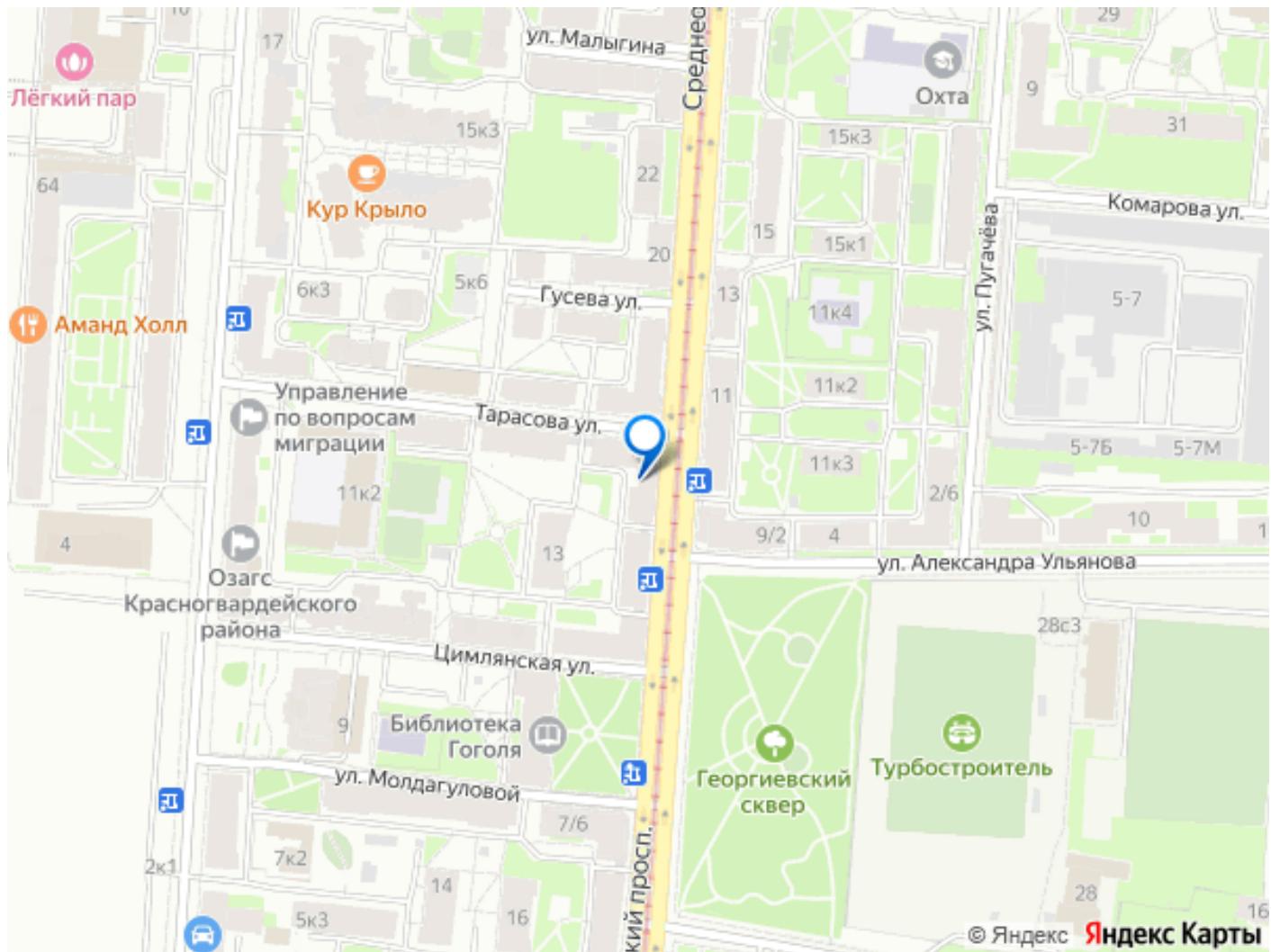
В продаже просторная 3х комнатная квартира в кирпичном Сталинском доме.

Отличная планировка (см.фото). Окна на две стороны, два балкона, две кладовки, просторный коридор, большая квадратная кухня... В квартире заменены все окна/установлены стеклопакеты, произведена замена труб водоснабжения, канализации и радиаторов отопления. Две квартиры на этаже. Чистая парадная.

Зеленый двор, с местами для парковки автомобилей. Для прогулок благоустроенная набережная с видом на Смольный Собор, Георгиевский сквер... До центра города 5 минут на авто. Рядом ТЦ «Охта Молл». Район с развитой инфраструктурой, рядом остановки общественного транспорта, много магазинов, аптеки, банк, МФЦ, д/с, школы...

Квартира в прямой продаже, два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, без обременения, быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся о просмотре, отвечу на вопросы...





Move.ru - вся недвижимость России