

Создано: 28.11.2025 в 18:01

Обновлено: 25.01.2026 в 00:11

Санкт-Петербург, улица Восстания, 24/27

25 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Восстания, 24/27

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.52 м

Жилая площадь

57.6 м²

Площадь кухни

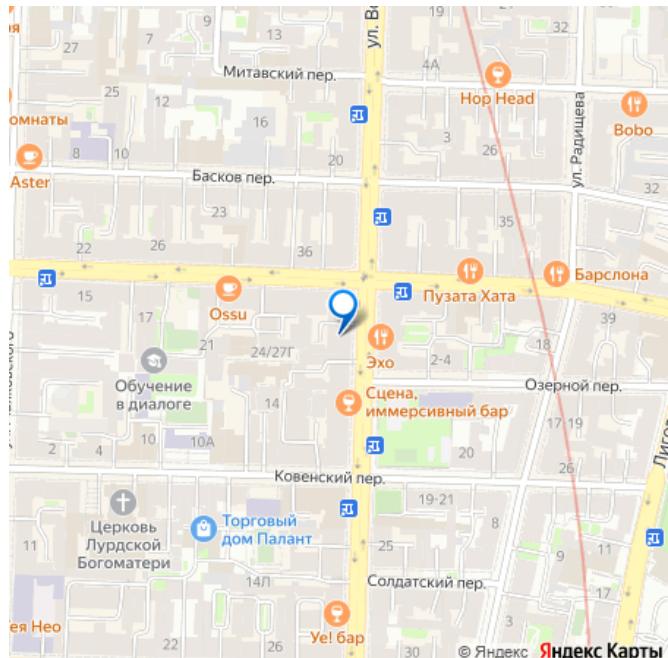
12 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286969574>

Максим Зарюто, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126995165 Представляем к продаже меблированную 3-х к. квартиру в парадной части Санкт-Петербурга в доме на углу улицы Восстания и ул. Некрасова. Квартира с высокими потолками и большими светлыми окнами расположена на третьем этаже.

Планировка включает кухню-гостиную и две изолированные комнаты, раздельный санузел. Дом с богатой историей, архитектурой и инфраструктурой построен в 1859 году в стиле эклектика. В 1900-е гг. в доме проживал барон Врангель П. Н.

Закрытый двор с парковочными местами обеспечивает удобство и безопасность. В пешей доступности находится Таврический сад, а также множество кафе, ресторанов и магазинов. До станции метро Чернышевская и Площадь Восстания 10 минут пешком.

Рядом есть школы, в том числе лицей 171 и физико-математическую школу 239, а также музеи и другие культурные достопримечательности города.

Капитальный ремонт произведен в 1975 году.

Междуетажные перекрытия из сборных железобетонных плит Высокий уровень ремонта/отделки стен и перекрытий.

Парадный вход с ул. Некрасова, второй вход со двора ул. Восстания. Окна квартиры выходят на ул. Некрасова и во двор. Высокие

потолки 3,52 м Окна деревянные
стеклопакеты В наличии парковочное место
во дворе. Гостиная 38 м² + спальня 12 м² +
спальня 19,6 м² Транспортная доступность
Ст. метро Восстания 11 мин. пешком Ст.
метро Чернышевская - 10 мин. пешком
Автобусы 15, 22, 105 С удовольствием отвечу
на Ваши вопросы и оперативно организую
показ. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ
обслуживание для требовательных клиентов.
Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

