

Создано: 18.01.2026 в 15:35

Обновлено: 18.01.2026 в 17:14

<https://spb.move.ru/objects/9288099867>

Агент

**79117506878**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 59

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 59

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

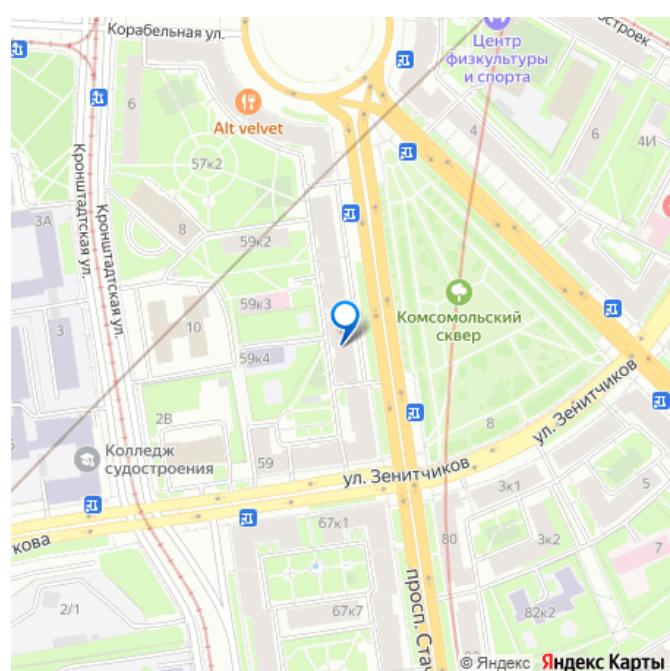
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

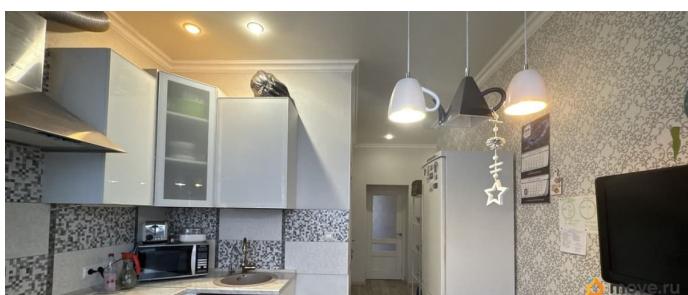
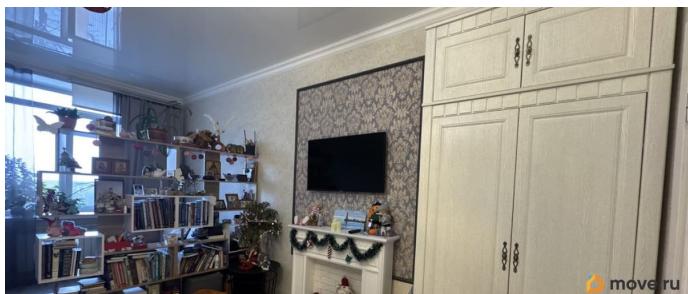
## **Описание**

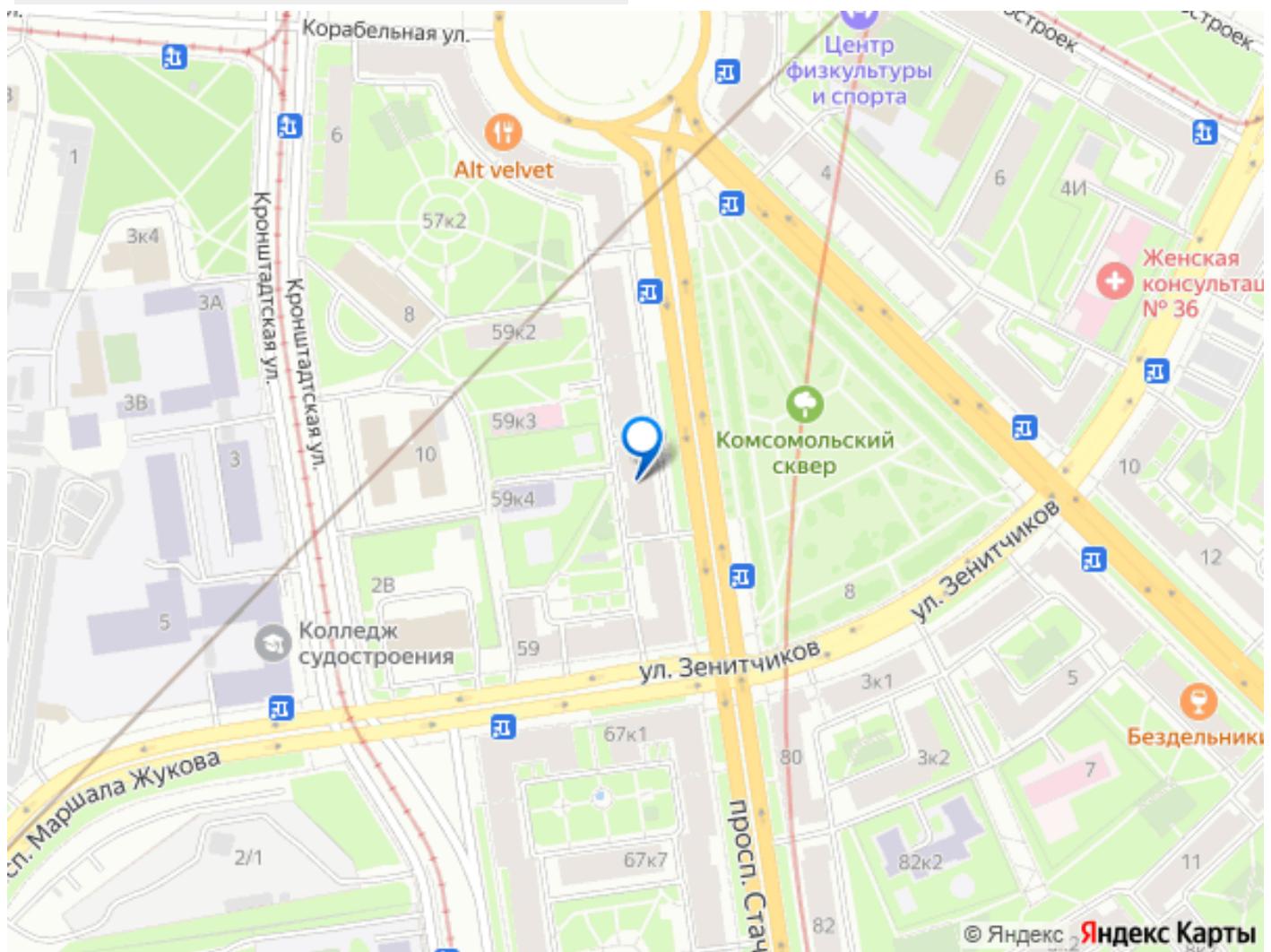
Просторная и светлая трехкомнатная квартира ждет своих новых владельцев! Расположена на 6-м этаже кирпичного дома 1961 года постройки, она сочетает в себе уют и комфорт. Общая площадь квартиры составляет 85 кв. м, из которых 56 кв. м отведено под жилое пространство, а кухня занимает 9.5 кв. м. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение свободы и простора. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Просторная планировка включает три комнаты, которые можно обустроить по своему вкусу. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема на 6-й этаж.

Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Кировский завод» всего 9 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается по договору купли-продажи. Взрослый собственник.

Документы готовы к сделке. Возможна ипотека любого банка. Прекрасный вариант как для семейного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России