

Создано: 26.02.2025 в 18:00

Обновлено: 20.01.2026 в 11:49

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 13к5

19 500 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Алексея Толстого, 13к5

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

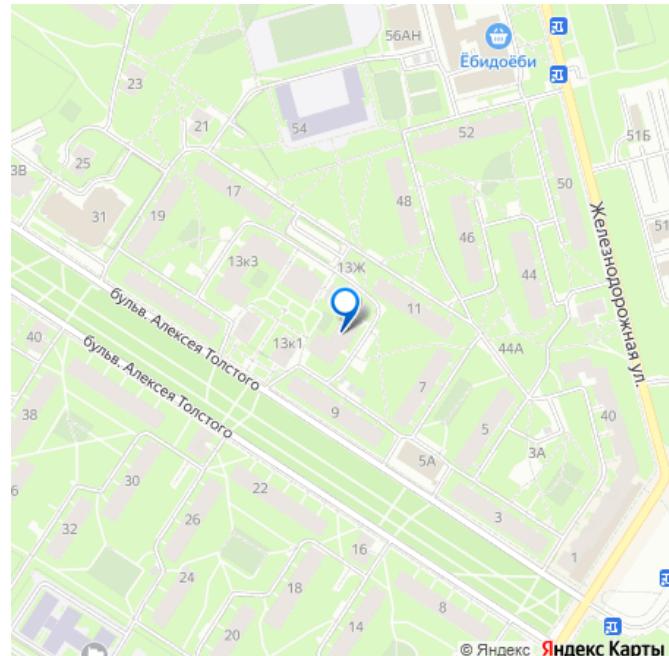
<https://spb.move.ru/objects/9288119661>

ЦАРСКОСЕЛЬСКИЙ ДОМ,

ЦАРСКОСЕЛЬСКИЙ ДОМ

79110975280

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру в Пушкине, расположенную на бульваре Алексея Толстого. Общая площадь квартиры составляет 85 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м, а кухня — 11.7 кв. м. Квартира находится на высоком первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков 2.6 метра создаёт ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Интерьер оформлен в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство. Кухня оборудована современной техникой и удобной мебелью. Раздельные санузлы обеспечивают дополнительное удобство для всей семьи. Окна квартиры выходят во двор и в закрытый двор-сад, поэтому в помещении всегда много света и свежего воздуха. Дом находится в отличном состоянии, оснащён пандусом, что удобно для семей с маленькими детьми или людей с ограниченными возможностями. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без труда найти место для машины. Район богат на социальную инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми.

До метро «Купчино» можно добраться на автомобиле всего за 18 минут, а остановки общественного транспорта находятся недалеко от дома, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Квартира продаётся от собственника, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и оценить все преимущества этого замечательного жилья.

