

Создано: 27.02.2026 в 17:16

Обновлено: 24.03.2026 в 13:15

**Анастасия Аполова, Весь Петербург**

**79818473906**

**Санкт-Петербург, Таврическая улица, 19**

**29 499 000 ₹**

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 19

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

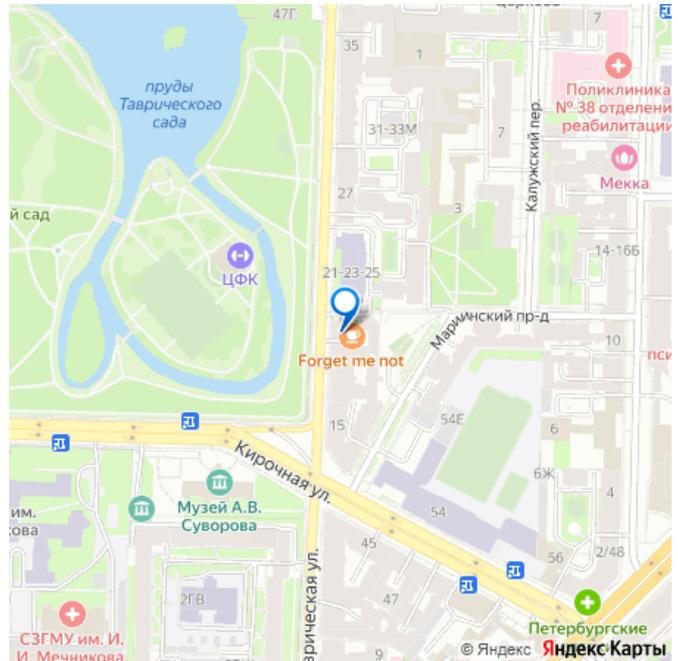
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

лифт, парковка

## Описание

Санкт-Петербург, Центральный район, метро Чернышевская, ул. Таврическая, д. 19

Уникальная 3-комнатная квартира 85 кв м на 5-ом этаже 6-ти этажного дома 1911 г.п.

Доходный дом Попова напротив Таврического сада! Выполнен евроремонт, сохранена оригинальная лепнина на потолке, возможно установить камин, есть рабочие дымоходы.

Представьте: просыпаться под лепниной 1911 года, пить кофе с видом на Таврический сад и за 8 минут быть у метро. Это не мечта — это ваша новая квартира в сердце СПб!

Расположение — центр культурной жизни: Прямо напротив входа в Таврический сад — для утренних пробежек и семейных прогулок. Через дорогу — Музей Суворова, рядом СЗГМУ им. Мечникова. Шаговая доступность: метро Чернышевская (8 мин), школы, детсады, кафе, бизнес-кластеры. Дом — жемчужина неоклассицизма: 6-этажный доходный дом архитектора С.С. Попова (1911 г.). Вы на 5-м этаже — вид на сад, парадная с пассажирским лифтом. Ремонт фасада и парадных — запланирован на 2027 г. Дом в отличном состоянии, перекрытия смешанные (метал/дерево). Квартира — готова к жизни, комфортная планировка для семьи: 85 м?, переоборудована из 2-комнатной в 3-комнатную: одну комнату разделили гипсокартонной перегородкой (легко убрать — вернется просторная квадратная спальня). Высота потолков 3,3 м — простор и воздух!

Звезда квартиры большая гостиная 30 м<sup>2</sup> с подлинной отреставрированной лепниной на потолке, с подсветкой и дымоходами — монтируйте камин и наслаждайтесь уютом. Дизайнерский евроремонт: инженерная доска на полу, гардеробная, отдельная ванна + СУ с теплым полом. Всё остается новому собственнику: мебель, техника (посудомоечная и стиральная машины, двухдверный холодильник, электроприборы). Это не просто квартира — это стиль жизни в историческом центре для тех, кто ценит комфорт, статус и историю. Семьи оценят пространство для детей, бизнесмены — локацию у метро и инфраструктуру. Звоните, записывайтесь на просмотр, детали по телефону. Номер объекта: #1/537801/22464

