

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:16

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:17

**Собственник**

**79818129040**

**Санкт-Петербург, Южное шоссе, 55к4**

**26 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, Южное шоссе, 55к4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.15 м<sup>2</sup>

Этаж

13/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

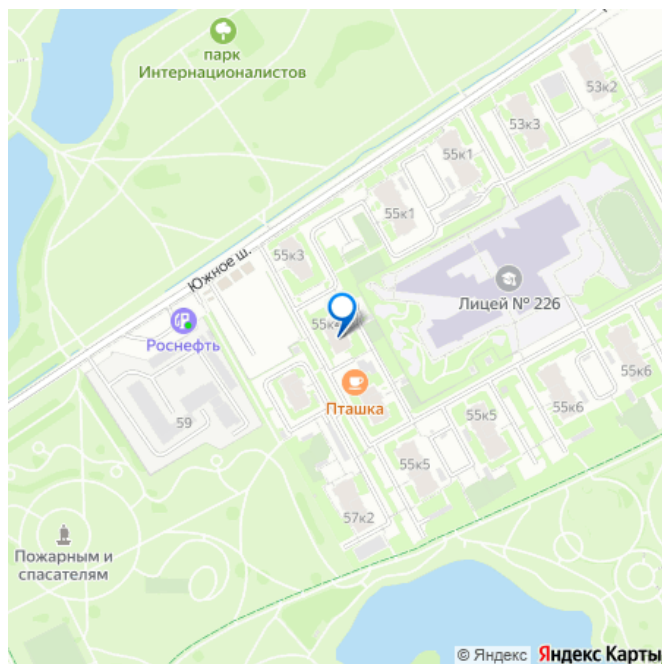
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу



Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается великолепная трехкомнатная квартира в современном доме 2014 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 86.15 кв. м, расположена она на 13-м этаже 20-этажного панельного здания. Благодаря удачному расположению окон, можно наслаждаться как видом на улицу, так и тишиной двора. До метро всего 5 минут пешком, что делает транспортную доступность идеальной. в квартире выполнен евроремонт в коридоре, кухне, детской, выполненным с использованием качественных материалов. Просторная кухня площадью 12.9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть два отдельных санузла, что очень удобно для большой семьи. Высокие потолки 2.9 метра добавляют ощущение простора и свободы. Лоджия с уложенным полом. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а наличие мусоропровода избавит от лишних забот. Есть парковка. проблем с постановкой машины нет. Замечательный парк, много хорошо оборудованных детских площадок, зон с тренажерами, а восходы и

закаты Инфраструктура района отлично  
развита: рядом есть школы и детские сады, а  
также разнообразные магазины для  
ежедневных покупок. Все необходимое для  
комфортной жизни — буквально в шаговой  
доступности. Прямая продажа от  
собственника, поэтому можно избежать  
лишних комиссий. Квартира готова к сделке,  
все документы в порядке, ипотека возможна.  
3 взрослых собственника. Это отличная  
возможность для тех, кто ищет жилье в  
современном районе с развитой  
инфраструктурой. Приглашаем вас на  
просмотр этой замечательной квартиры.  
Записывайтесь на удобное время и  
приходите оценить все ее преимущества  
лично!

