

🕒 Создано: 06.04.2026 в 20:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:01

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

28 100 583 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

41.4 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

86.18 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт



<https://spb.move.ru/objects/9293408033>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

для заметок

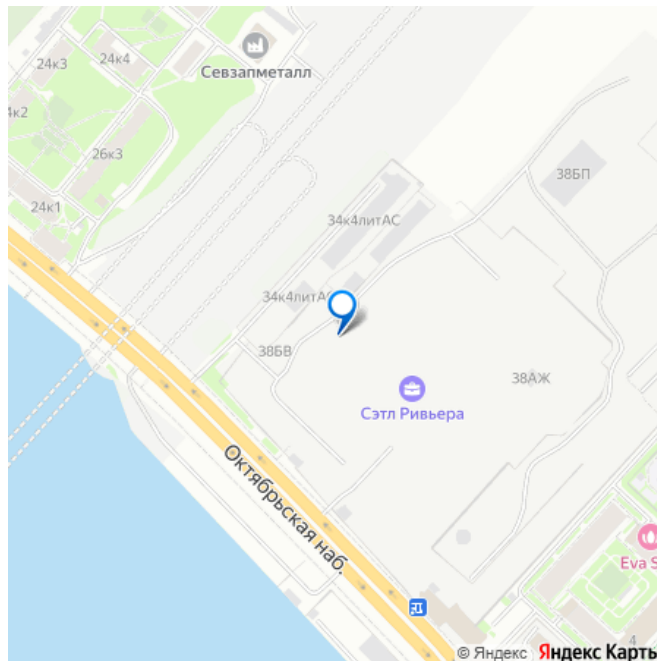
Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальной](#) [Квартира с сауной](#)



4е-комнатная, 86.18м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 6 из 12
- Общая площадь: 86.18м²
- Жилая площадь: 41.44м²



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

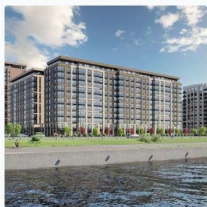
Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 21.52 м?, вместительная прихожая 10.32 м?. Общая площадь квартиры - 86.18 м?, жилая 41.44 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
-

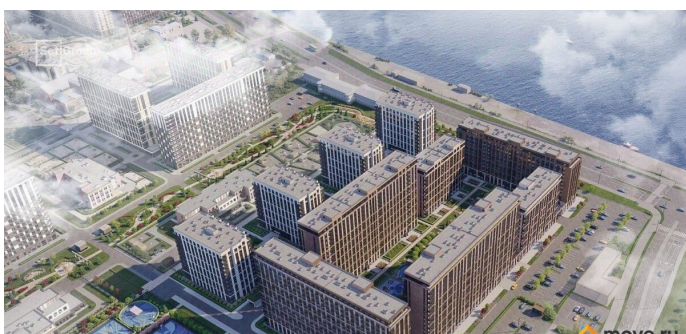
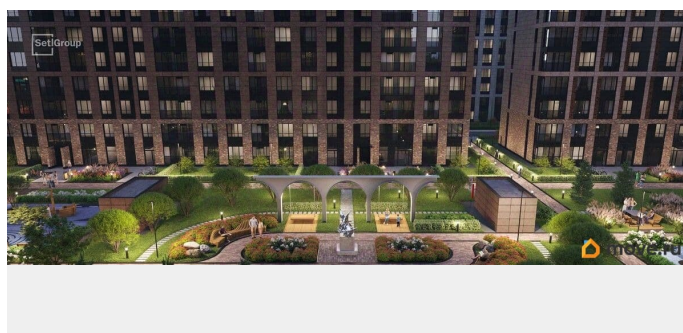
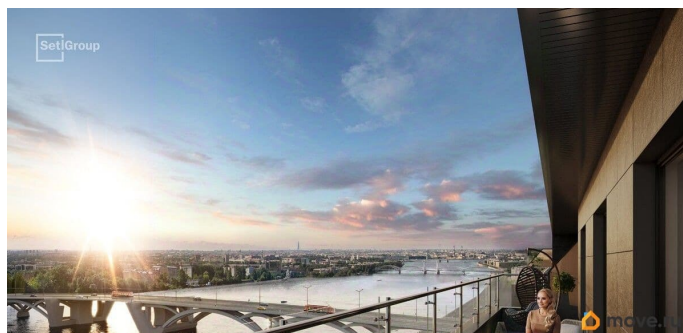
- Двухуровневые единые входные группы
-

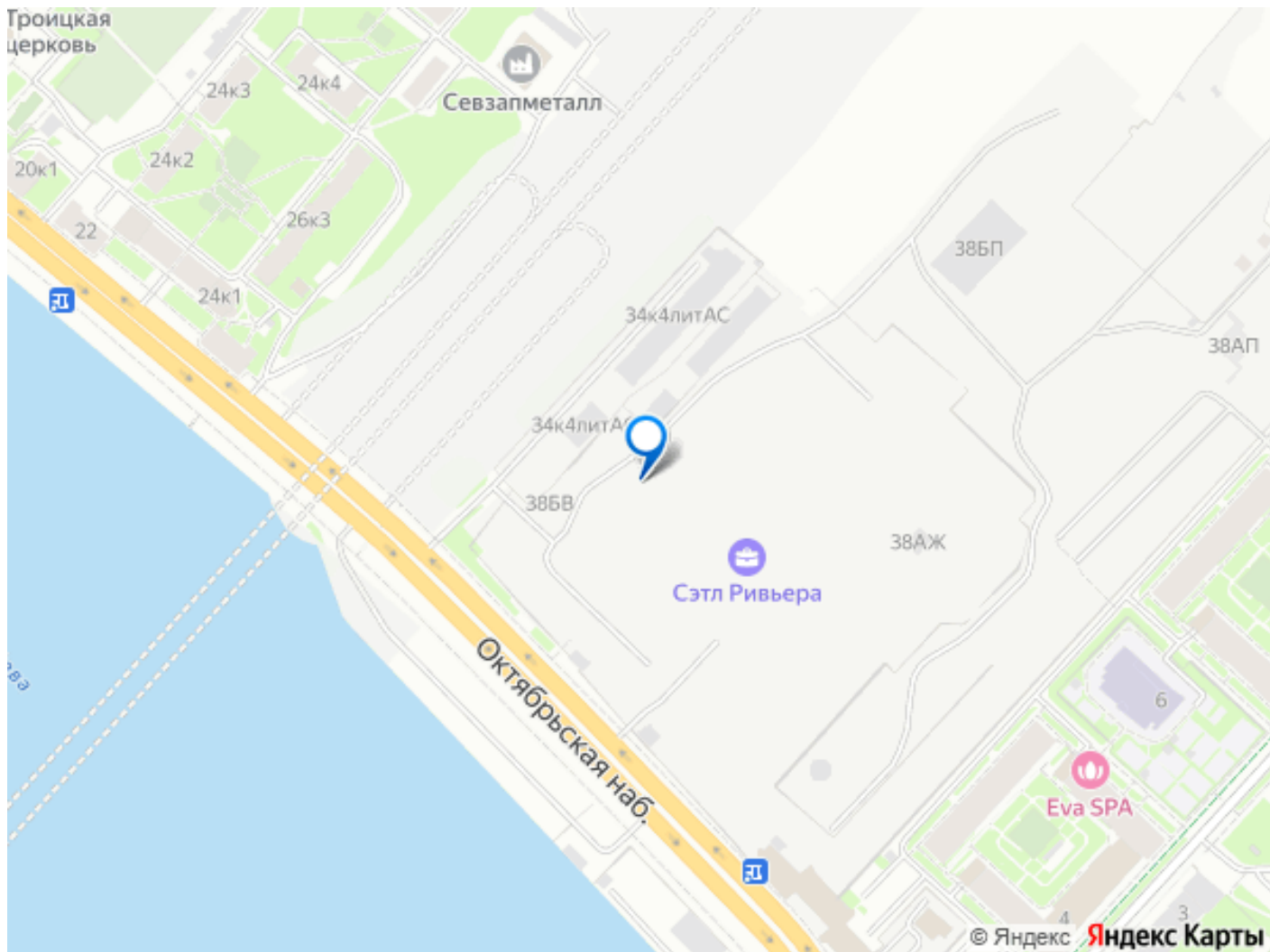
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



4е-комнатная, 86.18м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 6 из 12
- Общая площадь: 86.18м²
- Жилая площадь: 41.44м²





Move.ru - вся недвижимость России