move.ru
10 лет вместе

Создано: 24.01.2026 в 19:49

Обновлено: 03.03.2026 в 11:42

https://spb.move.ru/objects/9290139908

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79893511260

21 210 000 ₽

для заметок

Округ

СПБ, Калининский район

Квартира

Количество комнат	3
Жилая площадь	41 м^2
Площадь кухни	17.8 м^2
Общая площадь	86.19 м^2
Этаж	5/14

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Ремонт	с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Клубный проект комфорт класса в Калининском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс состоит из корпусов от 7 до 17 этажей, построенных по кирпично-монолитной технологии. Архитектурную концепцию разработала мастерская Сергея Цыцина АМЦ-Проект. Идеальное решение для тех, кто хочет жить в современном проекте с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. На территории комплекса организован закрытый двор без машин с авторским благоустройством. Для жителей предусмотрены просторный центральный двор-плейхаб с разными форматами активностей, беговая дорожка, сад непрерывного цветения, настольный теннис, детская площадка и зона для стритбола. 2. Входные группы расположены на уровне земли, с дизайнерской отделкой, грязезащитой и теплыми полами в тамбурах. 3. Владельцам авто доступен подземный отапливаемый паркинг, также обустроены кладовые, колясочные и помещения под коммерцию. 4. В шаговой доступности от комплекса расположены парк Академика Сахарова, Кондратьевский и Любашинский сады, 16 детских садов, 12 школ, 7 колледжей и вузов, 18 поликлиник и больниц, 25 спортивных залов 5. До КАД можно

добраться за 15 минут транспортом по Пискаревскому проспекту, а до аэропорта Пулково — за 40 минут. В радиусе 1020 минут транспортом — Финляндский, Ладожский и Московский вокзалы. Квартира находится на 5/14 этаже. Общая площадь квартиры 86.19 м2. Светлая спальня 17.62 м2. Детские комнаты 10.02 и 12.05 м2 Просторная кухня-гостиная 17.80 м2. 2 совмещённых санузла 4.24 и 2.68 м2. Лоджия 3.47 м2. Откройте для себя мир новой перспективы!

move.ru

move.ru

19
15
15
просп. Маршала Б
Центр спорта Калининского района
Архитектурный колледж
14А
SV
60/19
58
21к3
21к1
23
65
21к2
56
63к1
63к2
117
54
61
30
Учебно-методический центр по...
57
59
115
просп. Металлистов
© Яндекс
Яндекс Карты