

Создано: 27.08.2024 в 02:30

Обновлено: 10.02.2026 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9266684840>

Ирина Любимова (Пушкинский), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, 19-я Васильевского острова линия, 12

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 19-я Васильевского острова линия, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

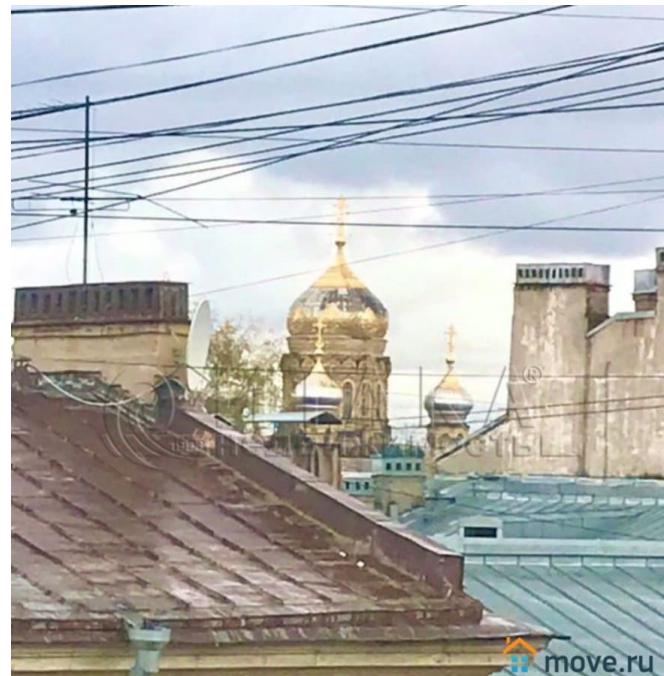
3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.8 м²



Площадь кухни

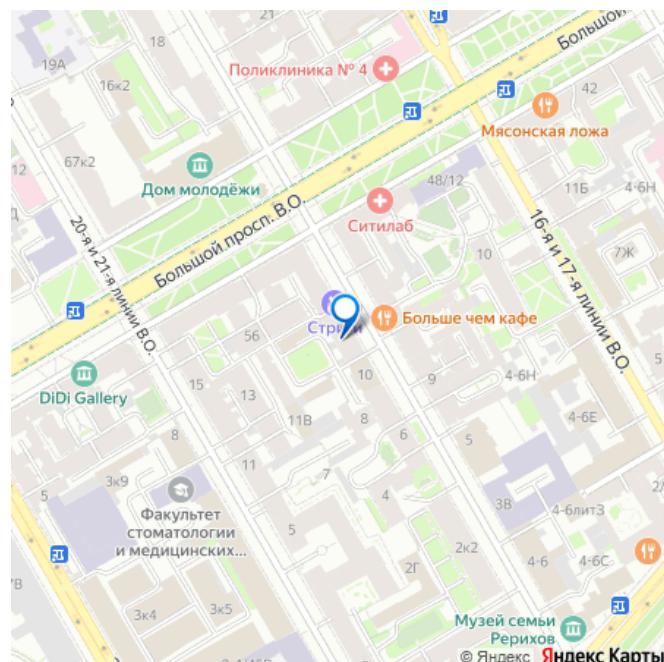
16 м²

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

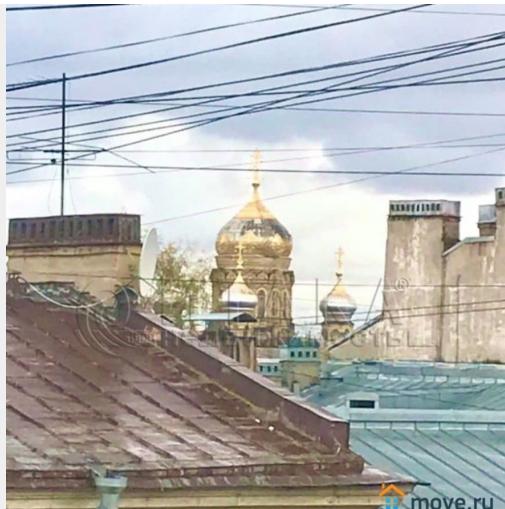
Ремонт

косметический

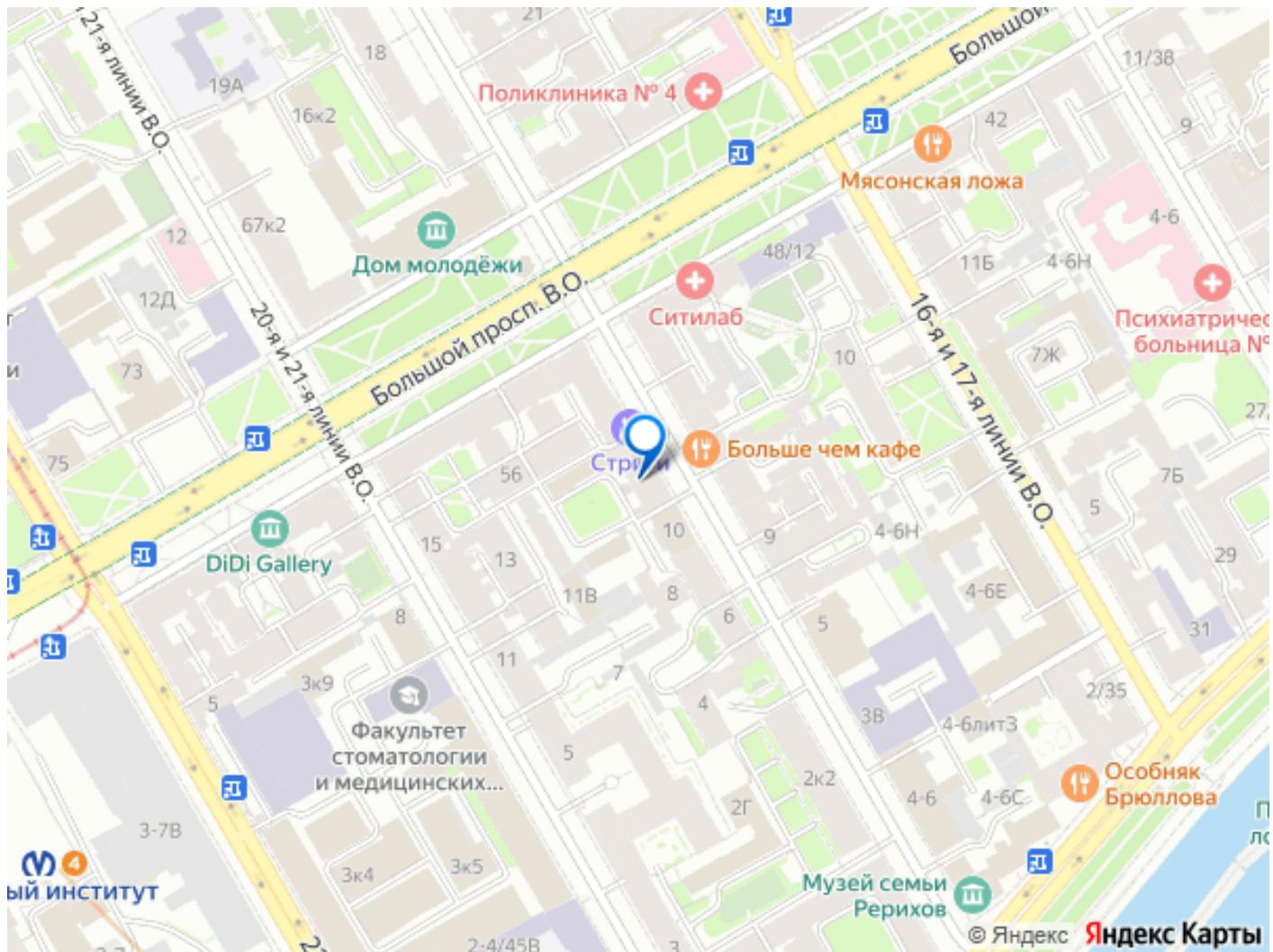
Описание

1-89667 Встречная квартира подобрана !

Продается уютная, светлая квартира с хорошим ремонтом и удобной планировкой в центре Васильевского Острова. Общая площадь 86.6 м. Дом построен в 1882 году арх. Шаламов Владимир Григорьевич -для купца Р.Гинкельдайна, Особняк-магазин скульптурных изделий. Изначально два этажа, через 10 лет надстройка третьего. Стиль эклектика. (в 1934 году при капитальном ремонте надстроены 4 и 5 этажи). В 2018 году был проведен частичный кап.ремонт: замена труб и радиаторов, поменяна электрика ,отремонтирован фасад дома, лестничные пролеты, чердачное помещение (проведено утепление чердака) .Вид из окон выходит на линию, над крышами старого города, успокаивает а толщина кирпичных стен не позволяет проникать дополнительным шумам со стороны улицы и соседей! До станции метро- Горный Институт пешком три минуты ! Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России