

Создано: 31.08.2023 в 13:22

Обновлено: 02.02.2026 в 10:54

<https://spb.move.ru/objects/9284455103>

Анна Ленинг, Гарант-Сервис

79893533299

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 24

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вишерская, 24

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.5 м²

Площадь кухни

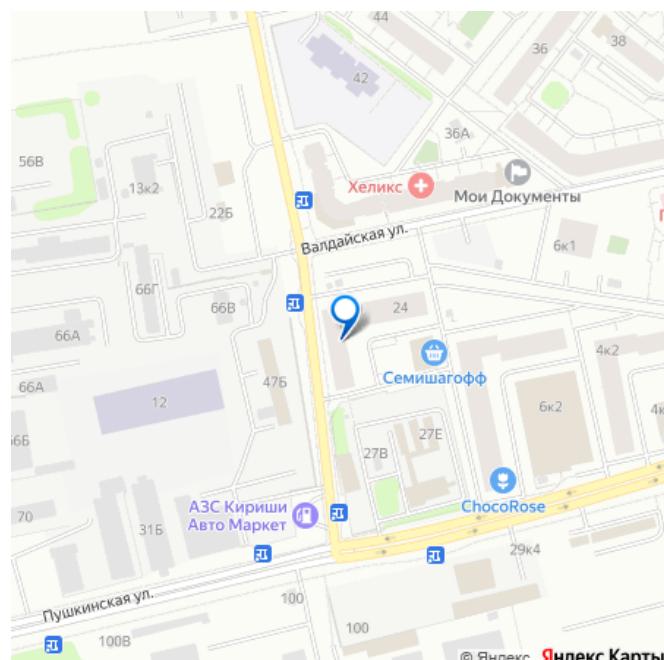
15.5 м²

Общая площадь

86.2 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

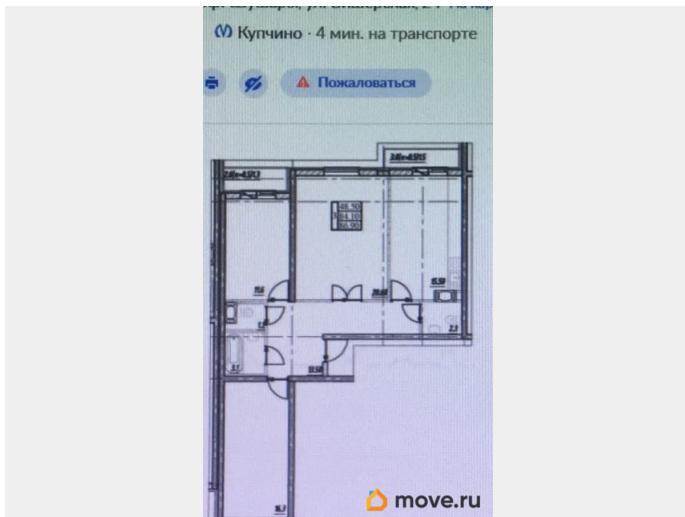
возможна ипотека, лифт

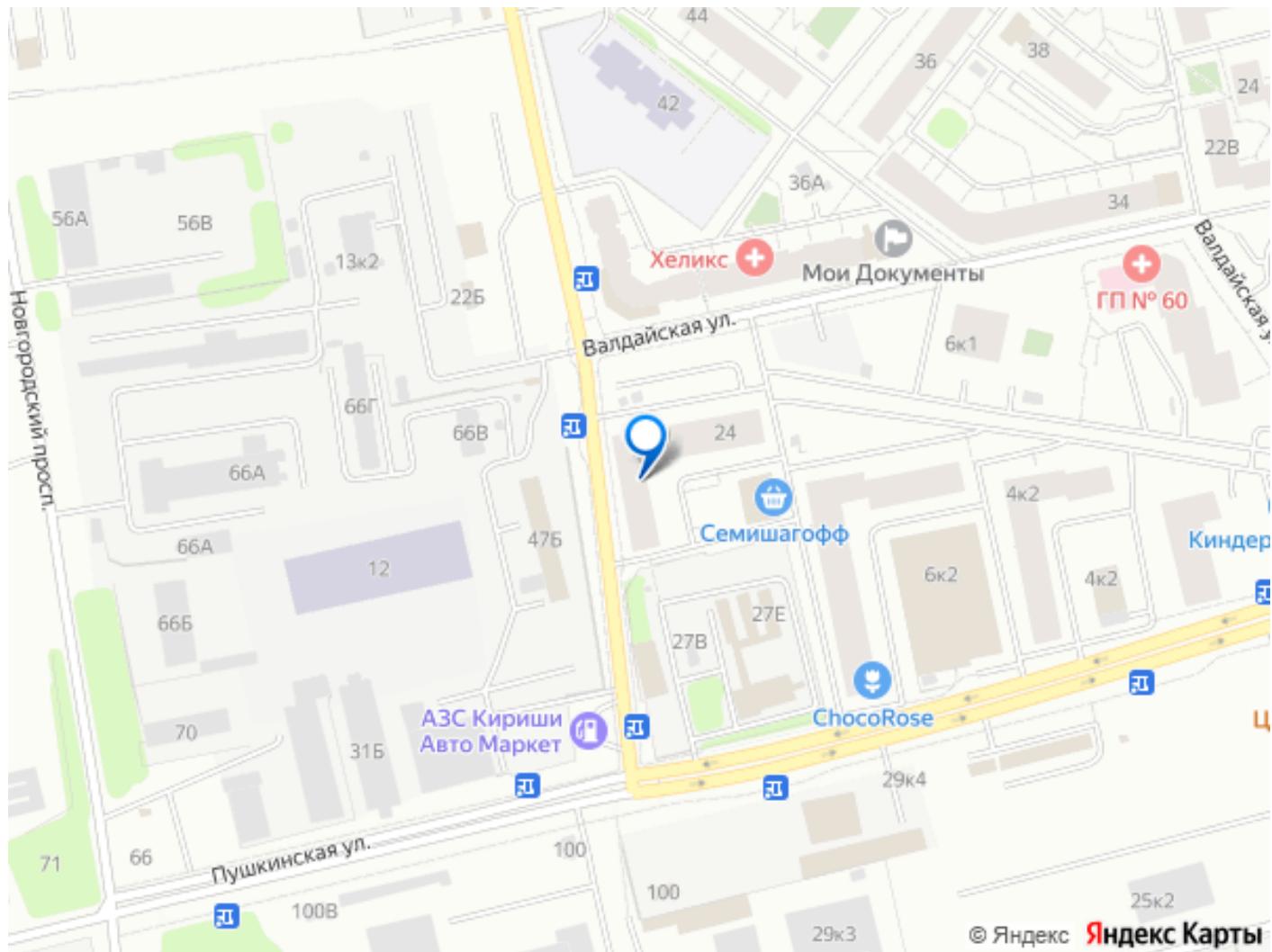
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на 13м этаже с прекрасными видами на город, на Пулковские высоты и г. Пушкин из спальни. 9мин пешком до электрички, которые ходят каждые 10минут, можно доехать до станции метро Купчино (1остановка), до Витебского вокзала 21мин. Прямые автобусы до станций метро Звездная и Купчино, остановка у дома. Расположение дома близко к выезду, сейчас идет расширение основной дороги до четырех полос. Сутра время на выезд занимает 10 минут. До МФЦ 150м, до поликлиники 200м, садик в соседнем дворе. В доме 3 лифта из них один грузовой. Паркинг на -1м этаже. В квартире сделан ремонт под себя, поэтому использовались только качественные материалы. Площадь кухни-гостиной 20м. Удобный, вместительный кухонный гарнитур с широкой столешницей 70см и глубокими шкафами под потолок. Оснащена подсветкой как столешницы, так и нижних ящиков. Линейные светильники с параллельным включением из коридора и со стены гостиной. Кирпичная кладка на стене. Один из балконов на кухне, второй в детской. В

квартире два санузла. Один большой туалет около кухни со столешницей из дуба и скрытым шкафом с коммуникациями. Второй санузел с ванной совмещен. Находится между спальней и детской, 3 скрытых шкафа и ванна-бассейн из мозаики (набирается за 10мин). Разводка на душ, тропический душ и излив-водопад, шикарная контурная подсветка. Площадь гостевой комнаты 15,5м, в ней большой бежевый диван. Площадь детской 11,6м с балконом. В ней установлена диодная подсветка штор, на потолке светильник с цветной подсветкой. Площадь спальни 16,3м, также установлена диодная подсветка штор, и вместительная гардеробная. Коридор широкий, просторный с подсветкой по всему периметру. Из коридора вход в кладовку. Квартира светлая, ремонту 2 года. В собственности 3года. Один собственник. Куплена за наличный расчет. Обременений и залогов нет. В общем, одни плюсы!)







Move.ru - вся недвижимость России