

Создано: 05.12.2025 в 11:43

Обновлено: 09.02.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9287151957>

Станислав Алейник, Частный маклер

**79818973092**

Санкт-Петербург, улица Карпинского,  
33к1

**17 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 33к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

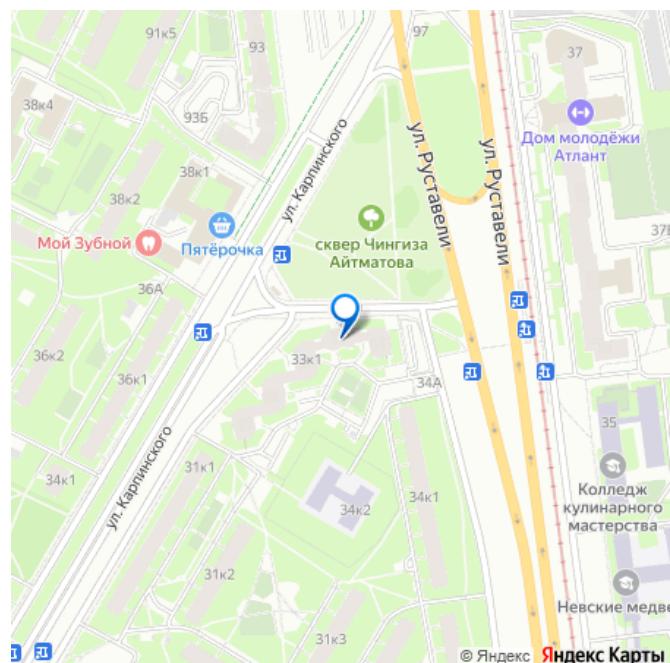
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира с удачной планировкой Без обременений. Без занижения стоимости. Преимущества объекта: В первую очередь, планировка.

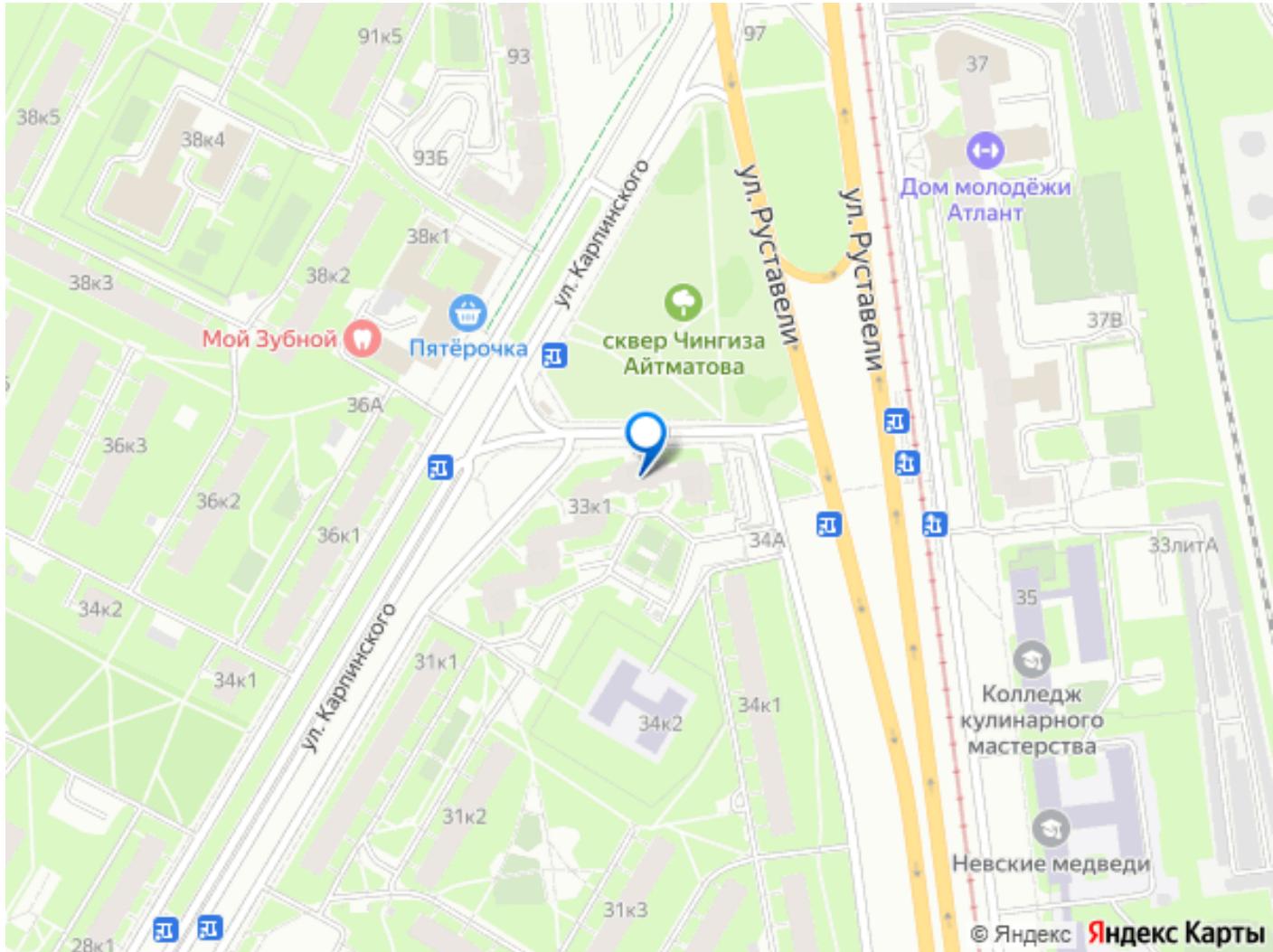
Между коридором и спальнями есть большое пространство, из которого сделали полноценный кабинет. По сути вы получаете не 3, а 4 комнаты. В квартире раздельные санузлы, просторные комнаты. На кухне имеется лоджия. Квартиру будет легко адаптировать под ваши потребности!

Прихожая отсекается дверью — чтобы в комнаты не попадали пыль и грязь. Полы из паркета. Установлены качественные деревянные межкомнатные двери. Квартира аккуратная, уютная. Готова для проживания — можно переехать сразу. Полностью оборудована мебелью и техникой. 12 этаж (из 16). Окна выходят на две стороны, в том числе во двор — будет спокойно и зелено.

Через дорогу находится сквер Чингиза Айтманова. Дом находится в тихом, но в то же время удобном районе с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, аптеки, кафе, школа, детский сад, транспортные

развязки и пр. Если вы ищете уютное жильё с удачной планировкой в тихом районе, это предложение для вас! Для записи на просмотр звоните!





Move.ru - вся недвижимость России