

🕒 Создано: 15.03.2025 в 23:40

Обновлено: 10.01.2026 в 00:09

**Санкт-Петербург, Гаванская улица, 16**

**22 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 16

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

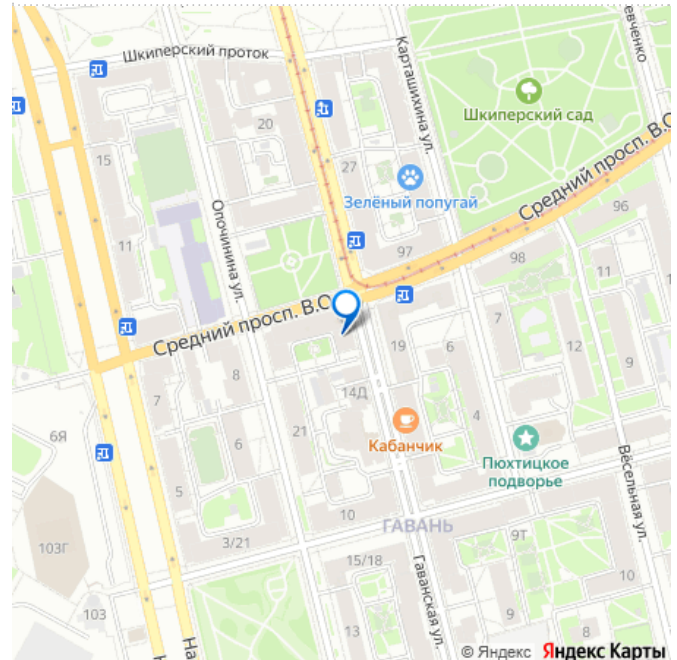
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

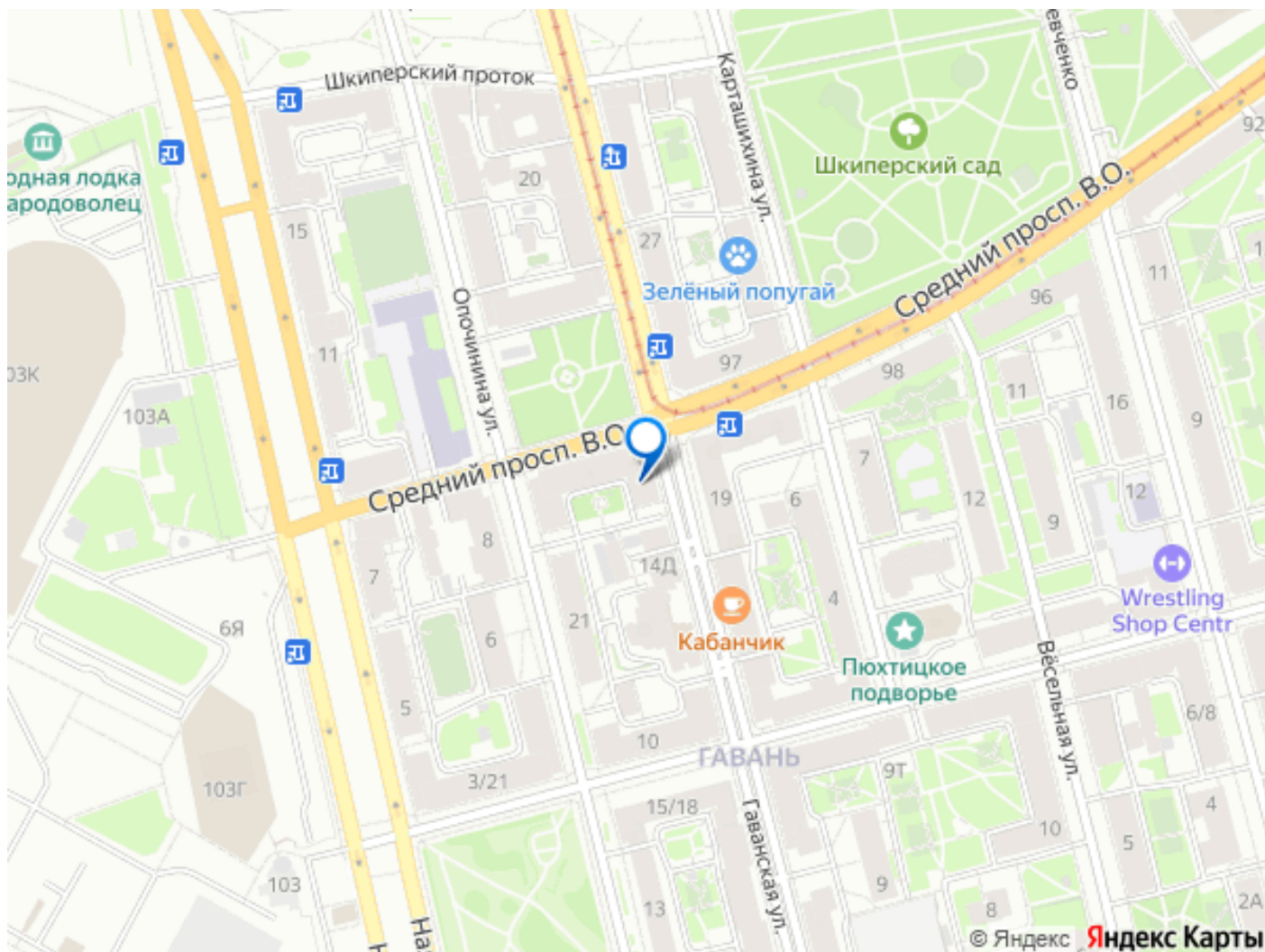
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира на Васильевском острове в доме Сталинской постройки. Эксклюзивный вариант: такие продаются не часто, нужно ловить момент. квартира видовая. Окна выходят на три стороны: на сквер, Гаванскую улицу и Средний проспект. В праздники видно салют. Квартира очень светлая, солнечная; с удачной эргономичной планировкой, большой прихожей, отдельным санузлом, уютной кухней. Есть лифт; подъезд чистый, аккуратный. Во дворе всегда есть место для парковки. Все соседи приличные, живут давно. Всего три квартиры на этаже. Рядом множество магазинов, известнейшая гимназия им. Кусто. В 10 минутах пешком станция метро Горный институт. До Центра на машине 10 минут. До ЗСД - 10 минут. Квартира много лет подряд в руках одной семьи. Никаких обременений. Один взрослый собственник. Легкая встречная покупка.



Move.ru - вся недвижимость России