

Создано: 28.10.2025 в 16:12

Обновлено: 03.02.2026 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9286121058>

Александра Новожилова, ИТЕРА

**79119076337, 7911095**

**3837**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 20

**20 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 20

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

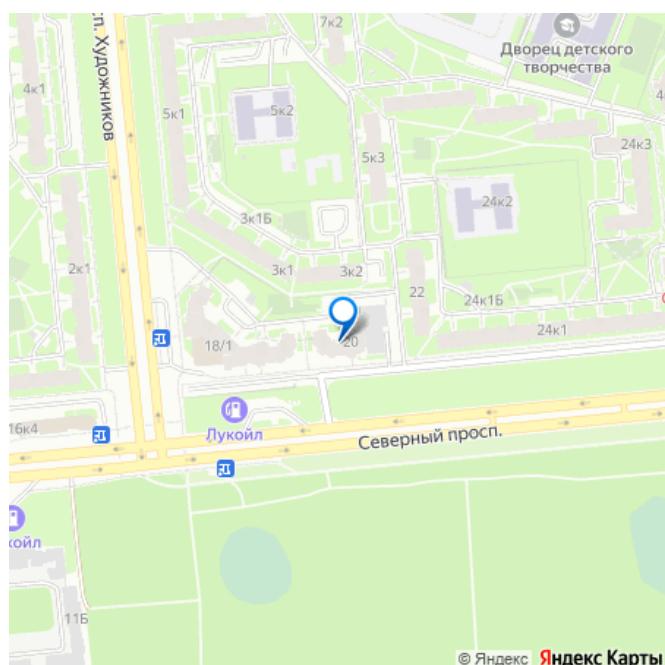
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

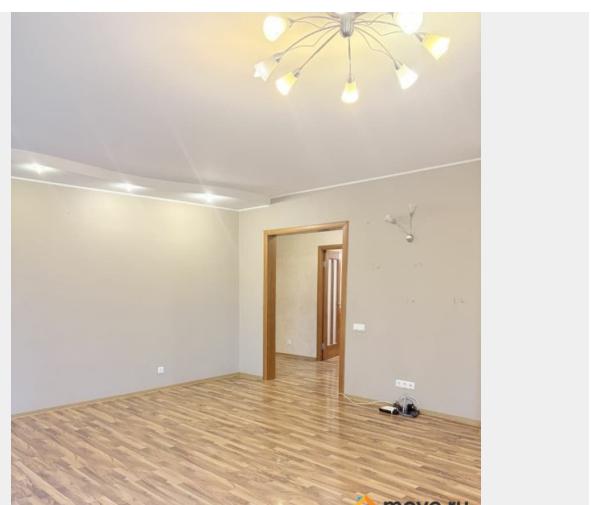
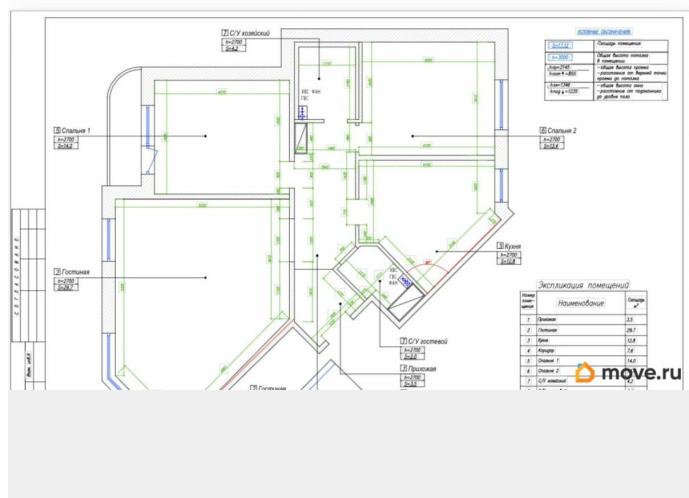
да

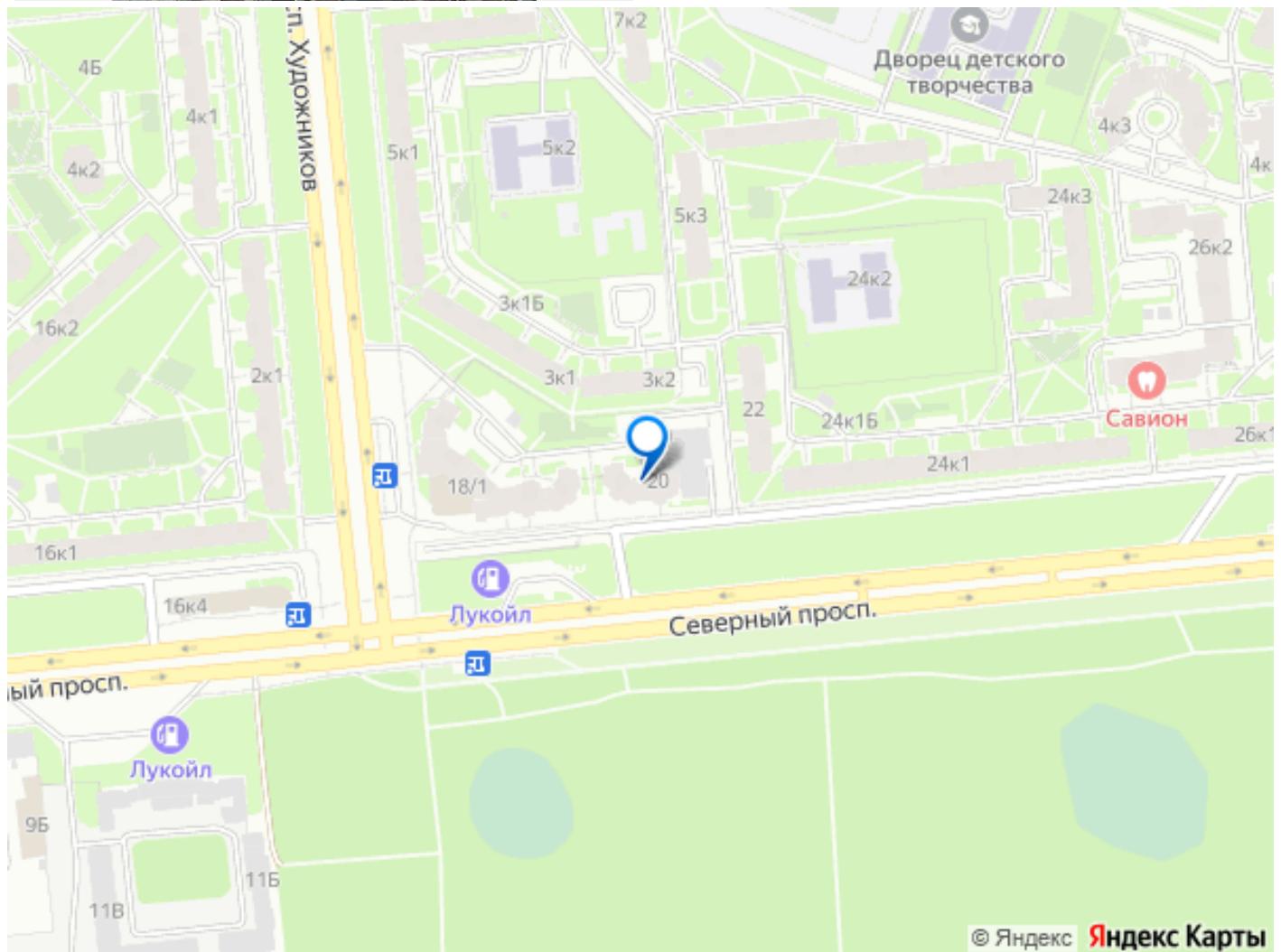
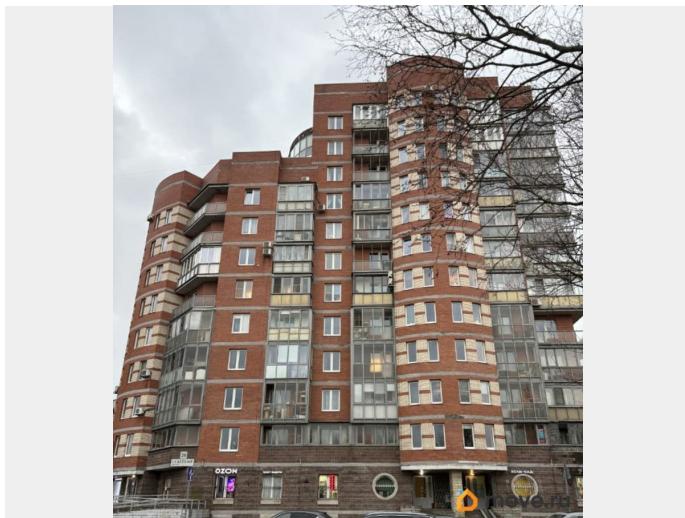
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная 3-комнатная квартира рядом с метро Озерки и парком Сосновка ждет своих новых владельцев! Расположена на 6-м этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. закрытый двор, въезд по брелоку. Есть и подземный паркинг. На этаже всего 4 квартиры, отгороженные тамбуром от лестничной площадки. Все комнаты светлые и уютные, с окнами, выходящими как во двор, так и на улицу. Большая гостиная позволит проводить прекрасные семейные вечера. Просторная кухня оснащена всем необходимым для Вашего комфорта. Совмещенный и отдельный санузлы обеспечивают удобство для всех жильцов.Вся мебель и техника, которые есть на фото, останутся новым владельцам. Домом управляет ТСЖ, благодаря этому, очень низкие коммунальные платежи. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, спорткомплексы, МФЦ. Все необходимое для жизни, работы и отдыха находится в шаговой доступности. Квартира готова к продаже. Собственность более 10 лет. Обременений

нет. Возможна покупка в ипотеку. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России