

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:47

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:13

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**25 650 043 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

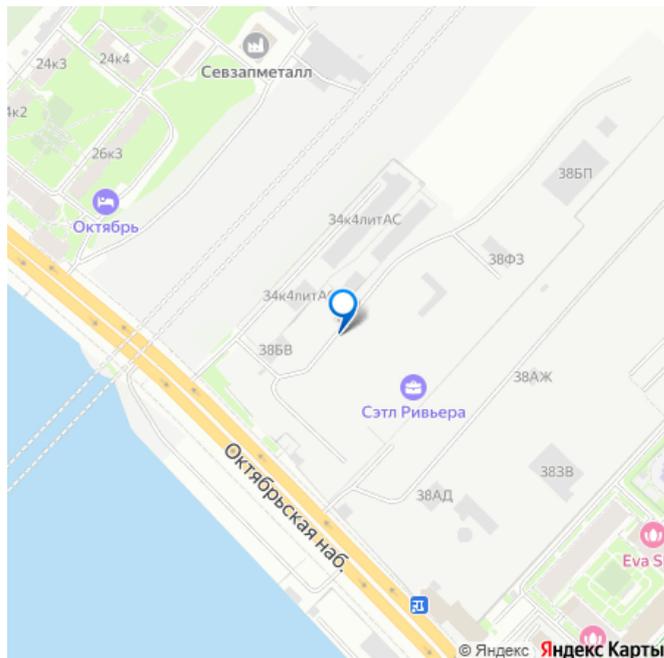
2 лоджии

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287591908>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.44 м?, вместительная прихожая 9.94 м?. Общая площадь квартиры - 86.3 м?, жилая 43.38 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- 

- Двухуровневые единые входные группы
- 

- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**Петербургская Недвижимость**

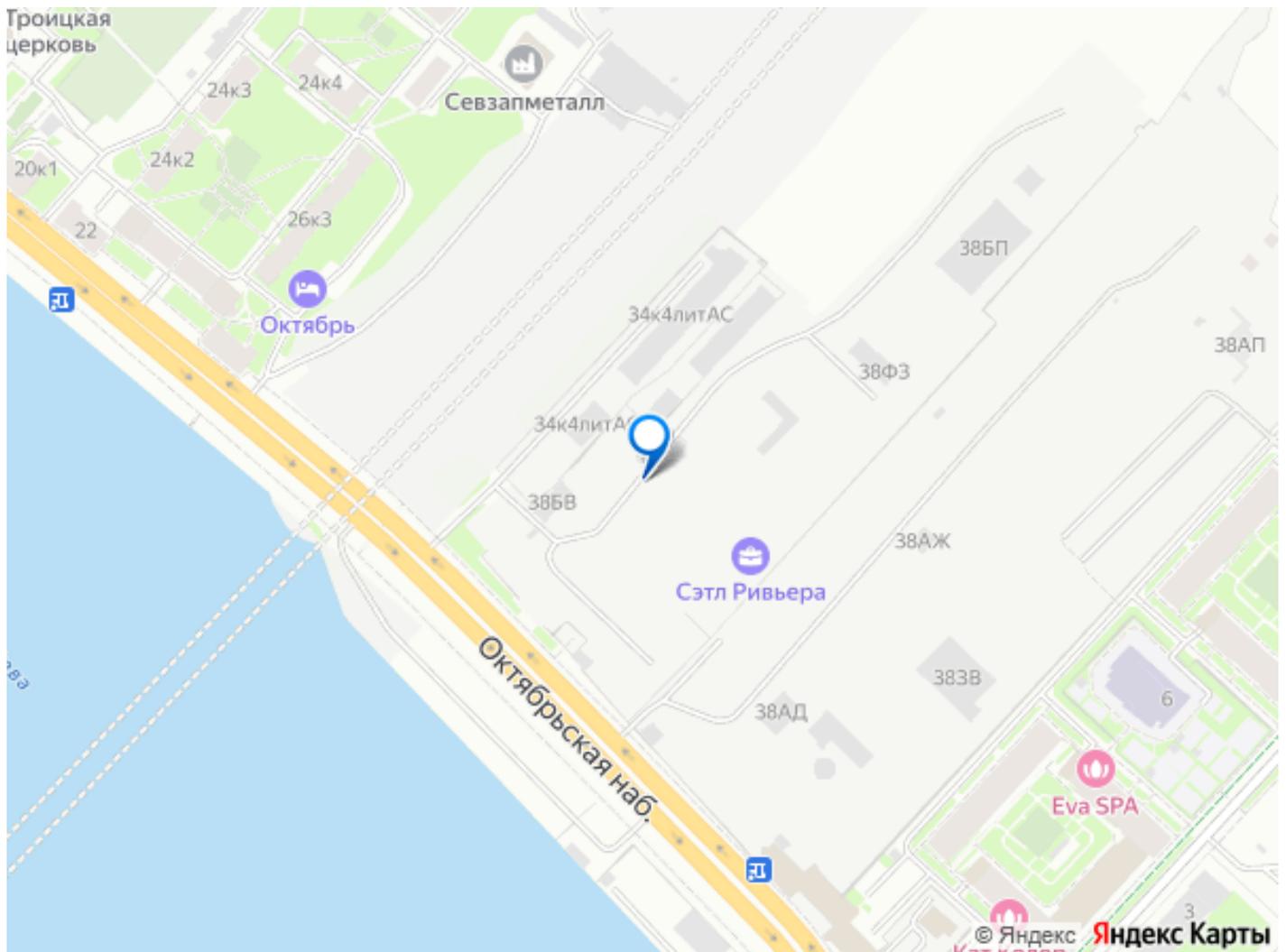


**4е-комнатная, 86.3м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 3 из 17
- Общая площадь: 86.3м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 43.38м<sup>2</sup>

Уникальные преимущества    Квартира с мастер-спальней    Квартира с сауной





Move.ru - вся недвижимость России