

🕒 Создано: 01.08.2025 в 10:50  
Обновлено: 14.12.2025 в 01:19

**Санкт-Петербург, улица Красного  
Текстильщика, 9-11**

**14 699 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Красного Текстильщика, 9-11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Красного Текстильщика](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

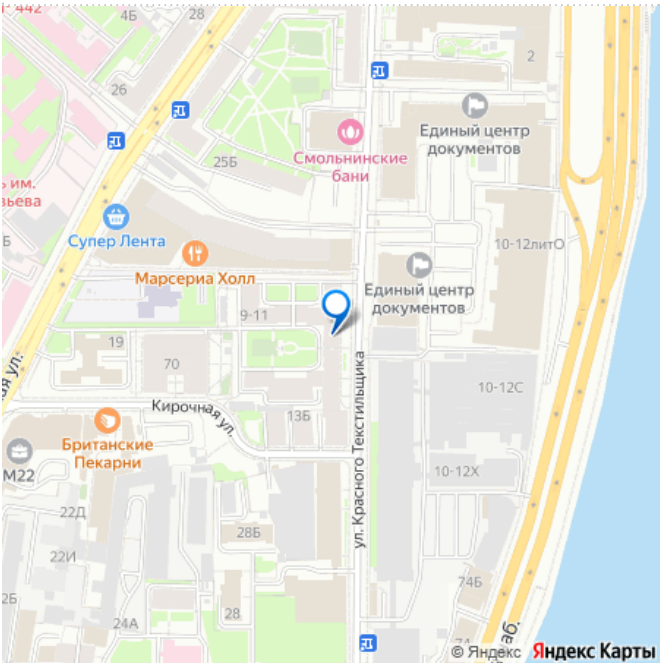
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

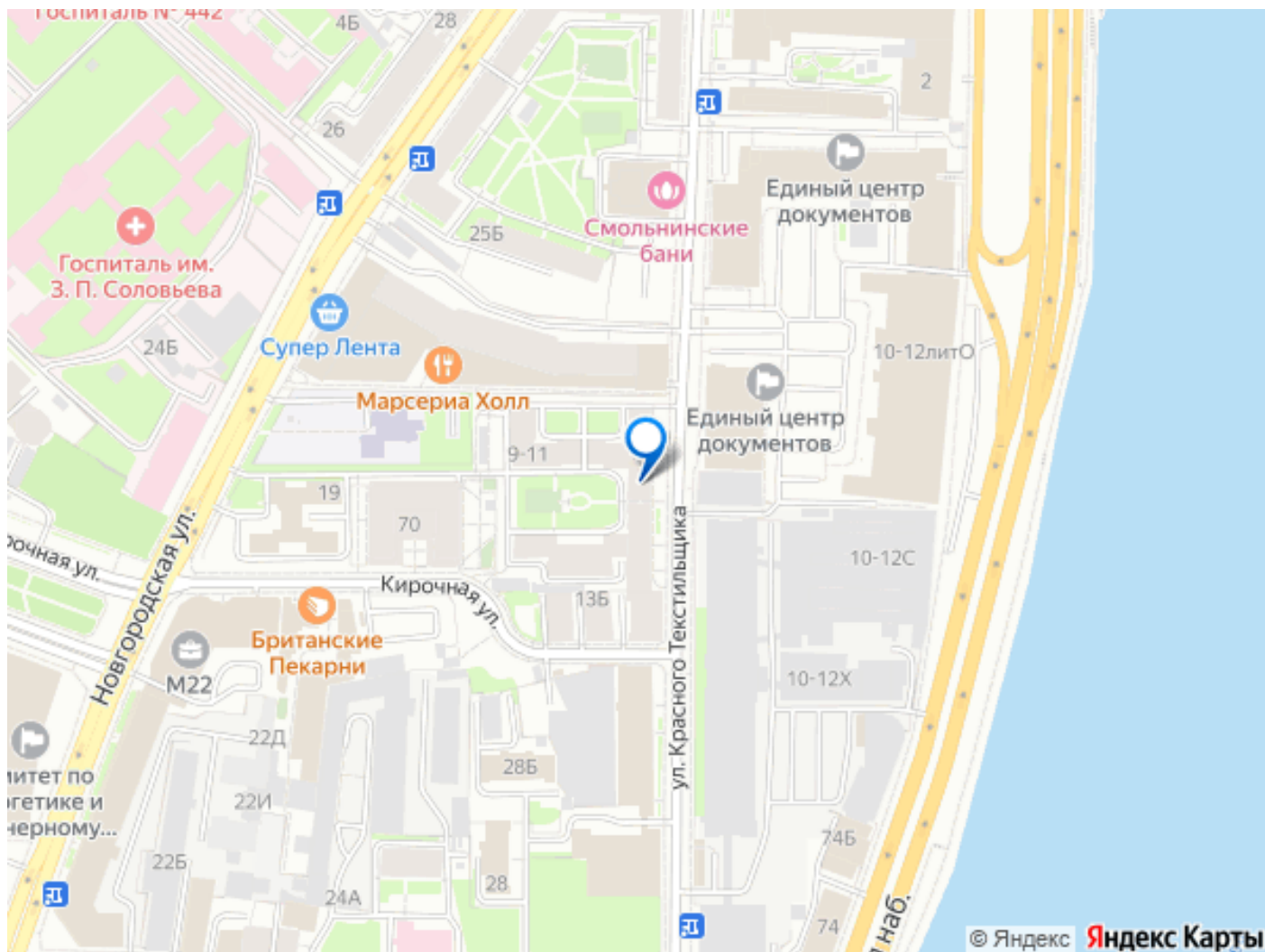
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к покупке 3х комнатная квартира В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА площадью 86,5 кв.м. в 17 минутах от станций метро ЧЕРНЫШЕВСКАЯ О КВАРТИРЕ: Очень уютная и светлая двухсторонняя квартира. Грамотное зонирование. Просторная прихожая. Раздельный санузел. Кладовая. Высота потолков - 3.20 Комната 1 -16,6 кв.м. Комната 2 - 25,8 кв.м. Комната 3 - 17.0 кв.м. Кухня - 8.3 кв.м. О ДОМЕ: 1938 года постройки. Материал стен - кирпич. Отопление - центральное. Уютный двор. Детская площадка. Шлагбаум. Дом построен в стиле Конструктивизма, архитектором С.М. Кунцманом для комбината им. С.М. Кирова. О РАЙОНЕ: Прекрасный район в историческом центре Санкт-Петербурга. Развитая инфраструктура. В 3х минутах ходьбы набережная НЕВЫ. В 10ти минутах ходьбы Таврический сад. Множество кафе, ресторанов и магазинов. Удобная транспортная доступность, остановка автобусов до/от метро находится на углу Красного Текстильщика и Тульской улицы. СДЕЛКА: + 2 взрослый собственника + Без обременений Квартира очень достойная. Будем рады видеть вас на просмотрах! Запись по телефону



Move.ru - вся недвижимость России