

🕒 Создано: 28.02.2026 в 21:53

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:34

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 66к1**

25 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

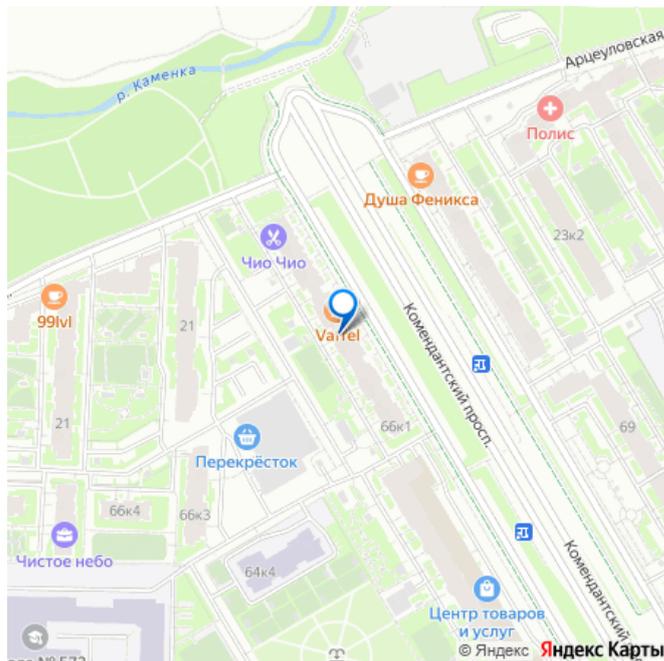
евро

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9291960566>

**Сергей Валерьевич Штыков, Этажи
Санкт-Петербург
79817700421**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2018 г.

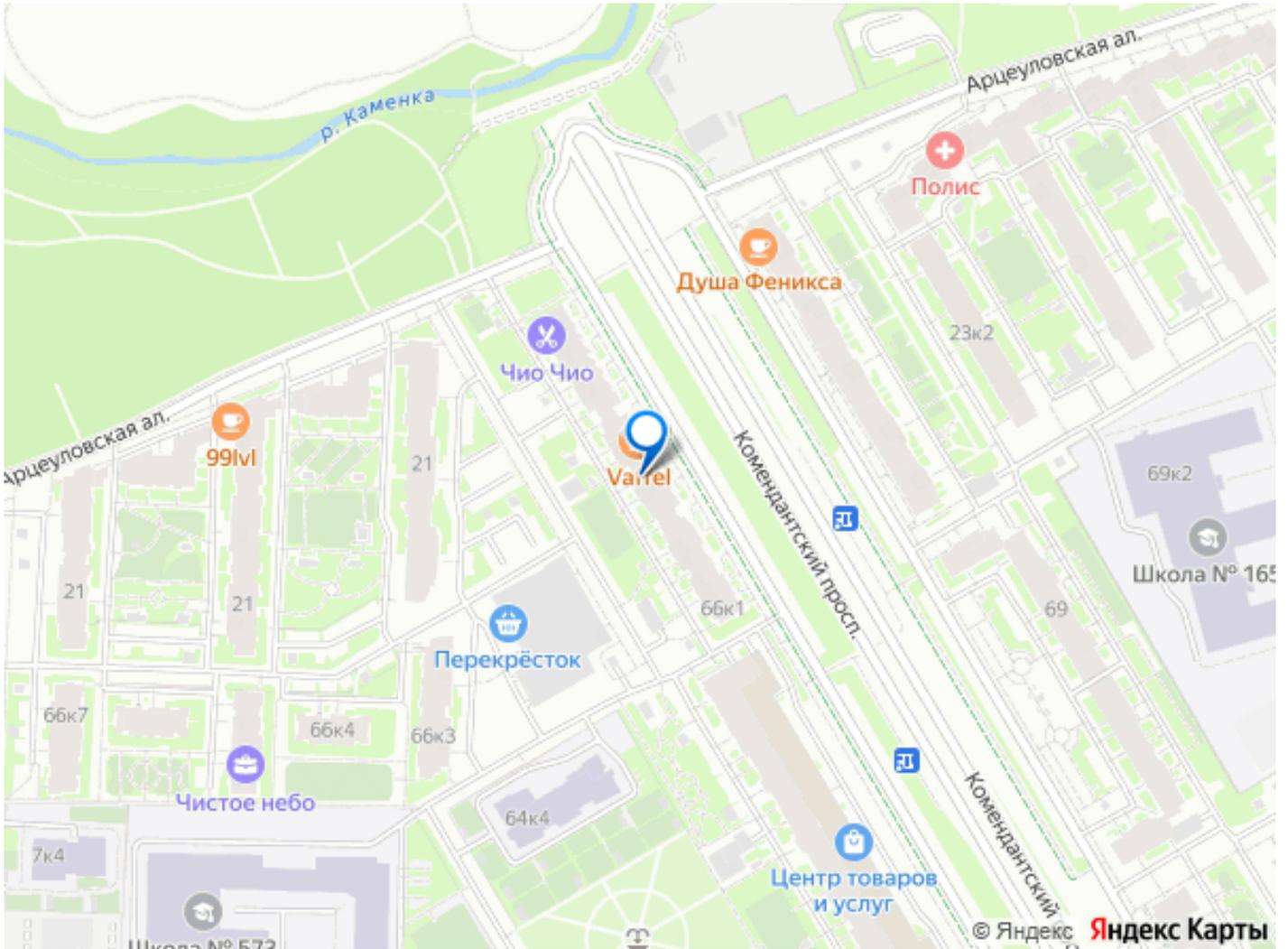
лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира от двух собственников без обременений. Объект находится в отличном состоянии: выполнен ремонт от застройщика с последующей качественной косметической отделкой в 2019 году, включающей укладку кварцвинила, замену розеток, освещения и остекление балкона. Все три комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность для семьи или совмещения работы и отдыха. Планировка функциональна, в коридоре установлен большой встроенный шкаф. Кухня просторная, с современным гарнитуром под заказ и полным комплектом встроенной техники: двухкамерный холодильник, плита с духовым шкафом, вытяжка, посудомоечная и стиральная машины, микроволновка. Дополнительно установлен фильтр для воды. В гостиной и двух спальнях сохранена практичная мебель хорошего качества, включая кровати, шкафы, письменный стол и диван. Спальни оборудованы светонепроницаемыми шторами. Санузел отдельный, светлый и аккуратный. С гостиной есть выход на балкон с видом на Комендантский проспект — идеальное место для утреннего кофе. Окна квартиры выходят также на тихий двор. В пешей доступности, в минуте ходьбы, расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Дорога до метро занимает примерно 20 минут, в перспективе планируется открытие

дополнительной станции поблизости. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки, предусмотрена открытая парковка. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, пункты выдачи заказов, школы и детские сады. Квартира не сдавалась в аренду, проживали только собственники. Код пользователя: 197812 Номер в базе: 11778579





Move.ru - вся недвижимость России