

Создано: 17.09.2025 в 17:36

Обновлено: 10.02.2026 в 11:24

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

56 162 160 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53.9 м²

Общая площадь

86.67 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке


да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9285010276>


Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325

для заметок


Петербургская Недвижимость

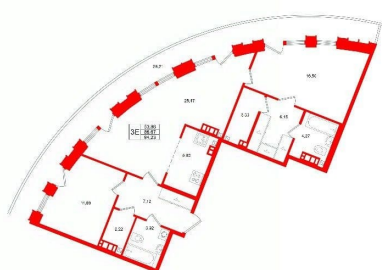
Уникальные преимущества


Квартира с мастер-спальней

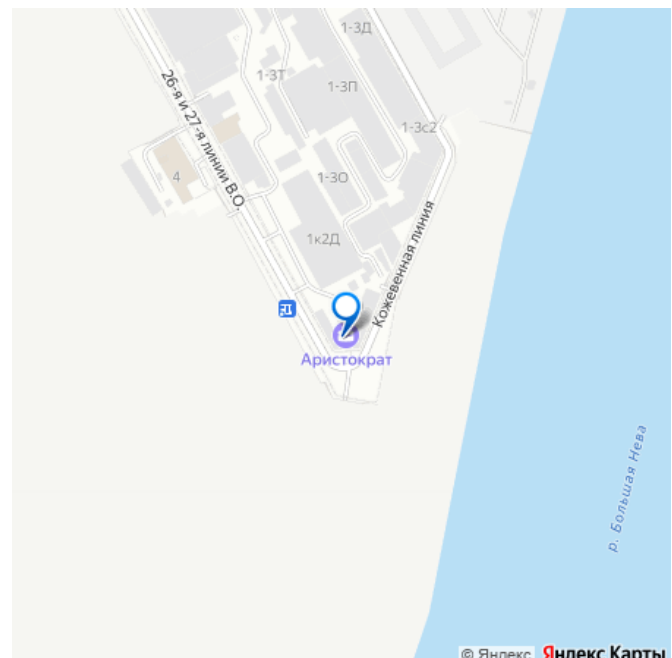


4е-комнатная, 86.67м²

- Кол-во комнат: 3
- Этаж: 7 из 7
- Общая площадь: 86.67м²
- Жилая площадь: 53.86м²







Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире.

Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая 7.12 м?. Общая площадь квартиры - 86.67 м?, жилая 53.86 м?, высота потолка 3.6 м.

Квартира продается с черновой отделкой.

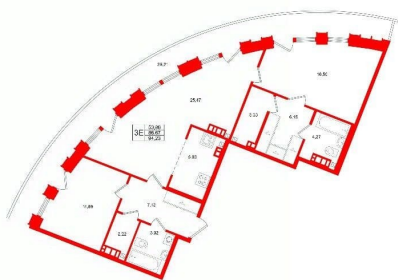
Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире

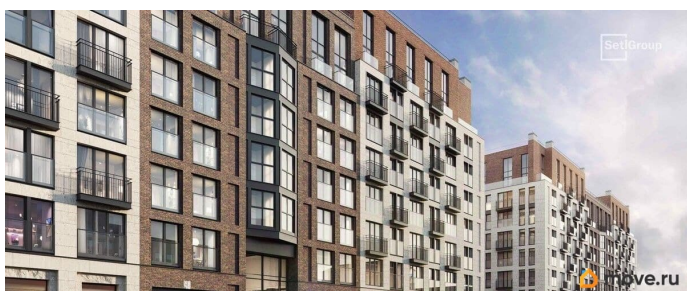
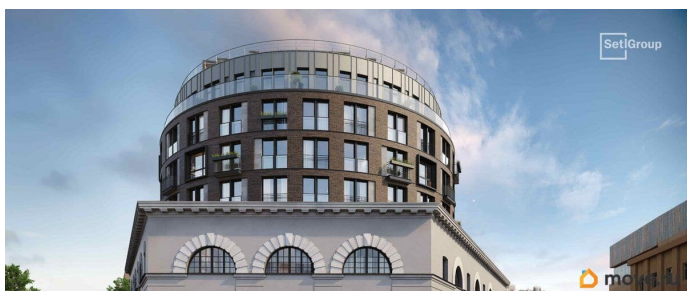


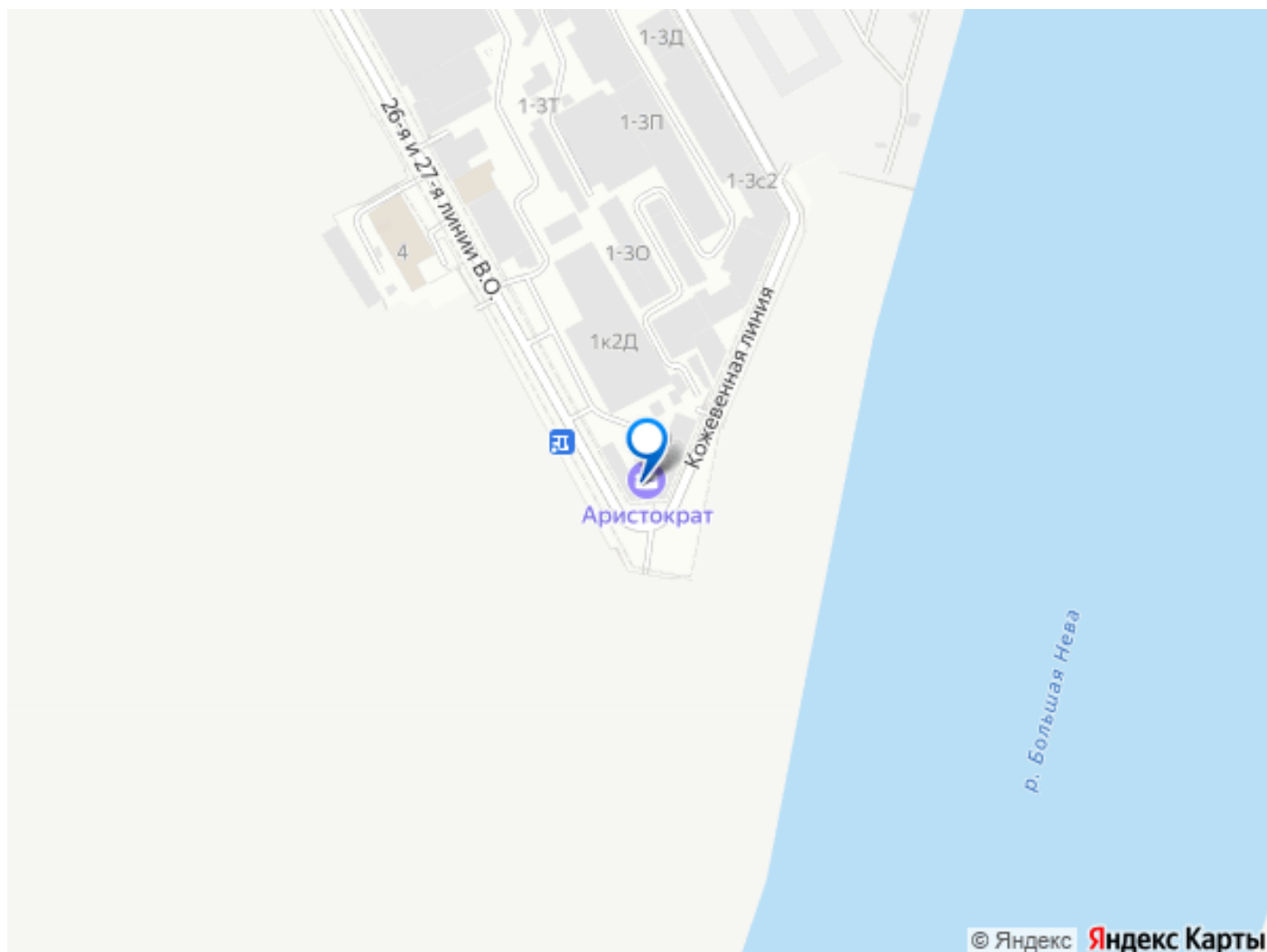
4е-комнатная, 86.67м²

- Кол-во комнат **3**
- Этаж **7 из 7**
- Общая площадь **86.67м²**
- Жилая площадь **53.86м²**



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России