

Пользователь, Собственник

89251234567

🕒 Создано: 13.03.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:42

Санкт-Петербург

39 500 000 ₺

Санкт-Петербург

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

86.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



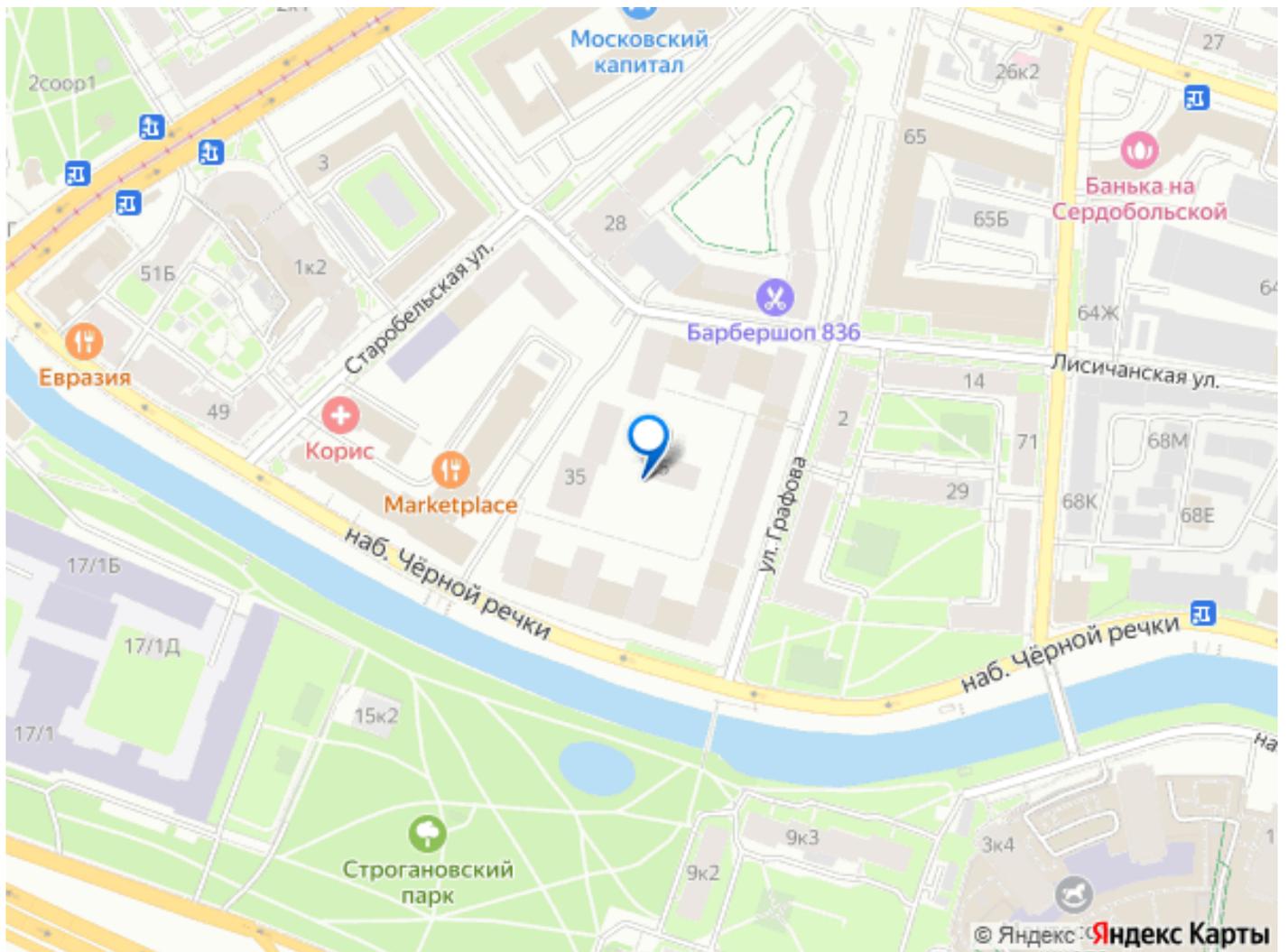
Описание

Продам просторную 3-комнатную квартиру 87 м² в ЖК бизнес-класса «Черная Речка 41»
Продается квартира площадью 87 м² в жилом комплексе бизнес-класса от строительной компании Легенда — ЖК «Чёрная Речка 41». Секция 8, 8 этаж. Квартира отличается редкими для современных новостроек параметрами — высота потолков 3,15 м, что создаёт ощущение пространства и позволяет реализовать действительно красивый

дизайнерский интерьер. Преимущества квартиры: • функциональная планировка с тремя комнатами • высокие потолки 3,15 м — уровень элитного жилья • ровные стены и пол — можно сразу приступать к чистовой отделке • дизайнерский проект интерьера — в подарок новому владельцу • комфортный 8 этаж • современный жилой комплекс бизнес-класса Квартира отлично подойдёт для тех, кто хочет создать интерьер под себя без лишних затрат на переделки — основа уже идеально подготовлена. О комплексе: ЖК «Чёрная Речка 41» — современный проект бизнес-класса с продуманной архитектурой и благоустройством. • закрытый внутренний двор без машин • озеленение, детские и прогулочные зоны • коммерческая инфраструктура на первых этажах • единый стилобат с магазинами, кафе и сервисами Инфраструктура и расположение: • метро Чёрная речка — 550 м • метро Лесная — 1,5 км • Петроградская сторона — 1,5 км • Каменный, Елагин и Крестовский острова — около 2 км • выезд на ЗСД — 4,7 км Рядом расположены школы, гимназии, детские сады, поликлиники, спортивные комплексы и парки для прогулок. Документы: • один собственник • без обременений • быстрый выход на сделку Отличный вариант просторной квартиры бизнес-класса в престижной локации Санкт-Петербурга.







Move.ru - вся недвижимость России