

Создано: 31.03.2025 в 12:13

Обновлено: 14.02.2026 в 17:38

<https://spb.move.ru/objects/9275972234>

Сергей Чебан, Адвекс

**79893429075**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,  
53

**25 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 53

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

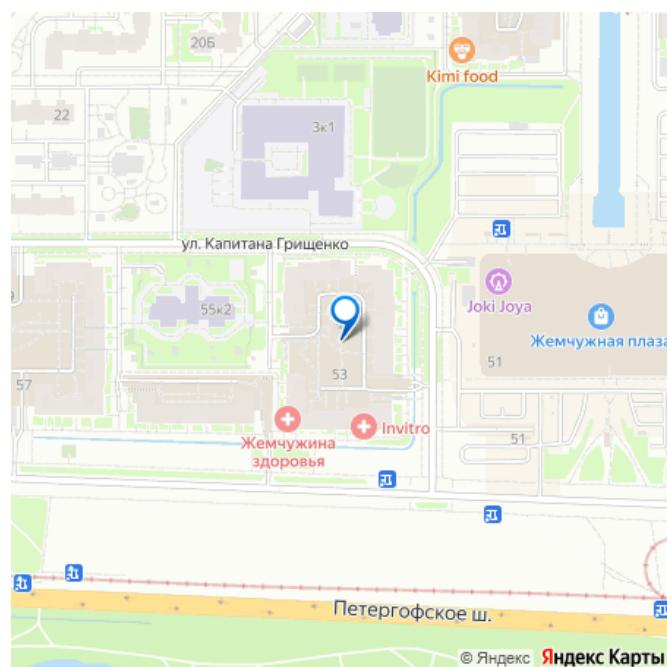
14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ID: 1912776 Продается дизайнерская 3-комнатная квартира. Все включено в стоимость. Прямая продажа, более 5 лет в собственности, обременений нет. ЖК «Жемчужная премьера». Квартира расположена в экологически чистом районе города, на берегу Финского залива, в окружении парков и каналов. В пешей доступности все необходимое и важное: школа, кафе, рестораны, магазины, детские секции, спортклуб, салоны красоты. Рядом прекрасный оборудованный пляж для встречи рассветов и закатов, семейных пикников. ЖК «Жемчужная Премьера» - это высокий уровень комфорта и безопасности: охраняемая огороженная территория, круглосуточное видеонаблюдение, чистота и порядок, спокойная атмосфера. Квартира прекрасно подойдет для комфортной семейной жизни. Сделан качественный дизайнерский ремонт, использованы итальянские материалы и авторский декор, создающие атмосферу солнечной Италии. Качественное техническое оснащение: акустическая система SONANCE 5.1, BLU-RAY проигрыватель в гостиной, на кухне индукционная плита, встроенный духовой шкаф и микроволновая печь с функцией духовки - все NEFF, встроенный холодильник с дополнительной морозильной камерой,

вытяжка ELICA, система очистки воды ZEPTER; теплые полы на кухне, в ванной комнате, в коридоре и на лоджии. Планировка и обстановка продуманы до мелочей. Удобное функциональное зонирование, изолированные комнаты, большая лоджия и отсутствие длинных коридоров, есть полноценная постирочная зона со стиральной и сушильной машиной. Описание и фотографии соответствуют действительности! Бесплатно проконсультирую по сделке.

