

Создано: 01.12.2025 в 11:27

Обновлено: 15.02.2026 в 10:32

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
80к1**

17 340 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 80к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

53.3 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

86.7 м²

Этаж

20/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

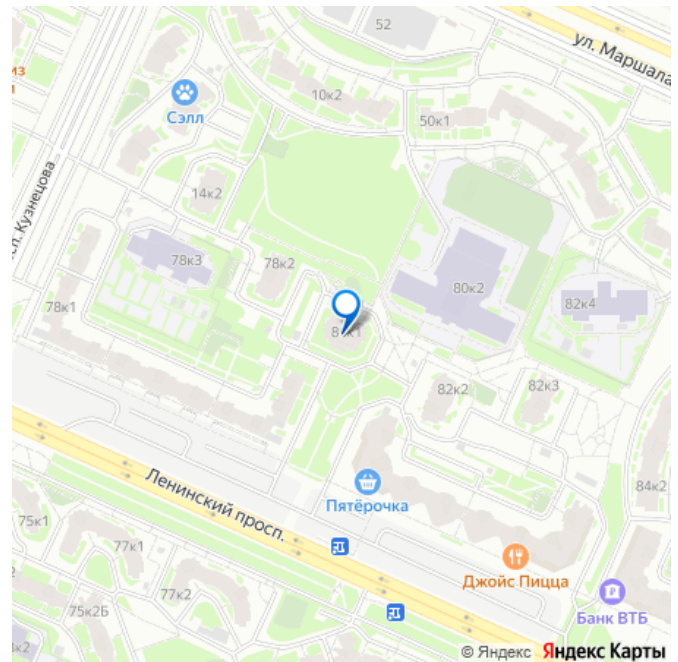
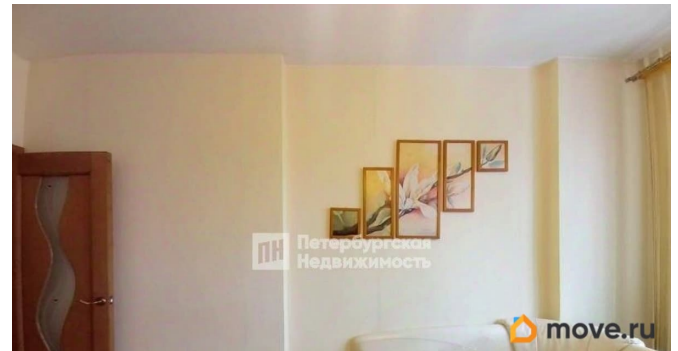
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287008765>

**Екатерина Смурова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

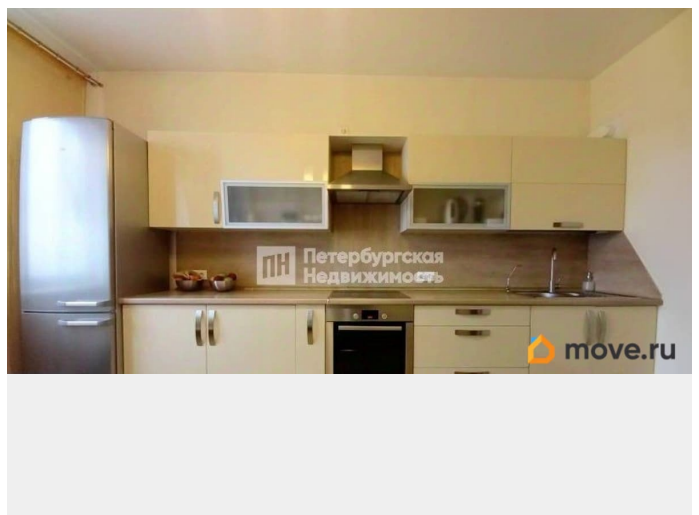
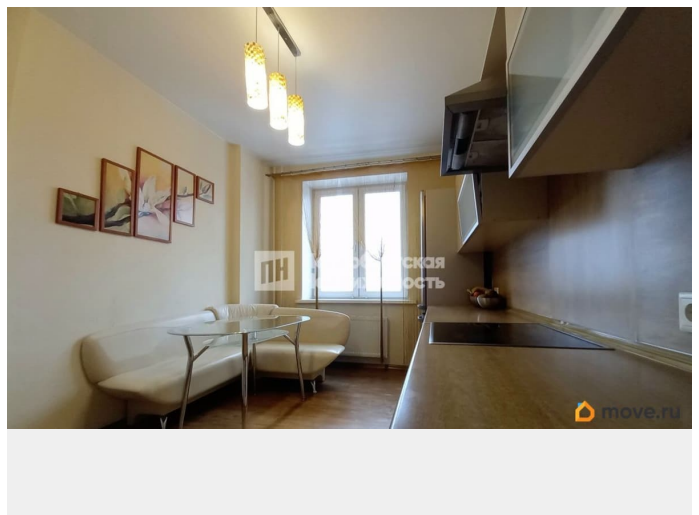
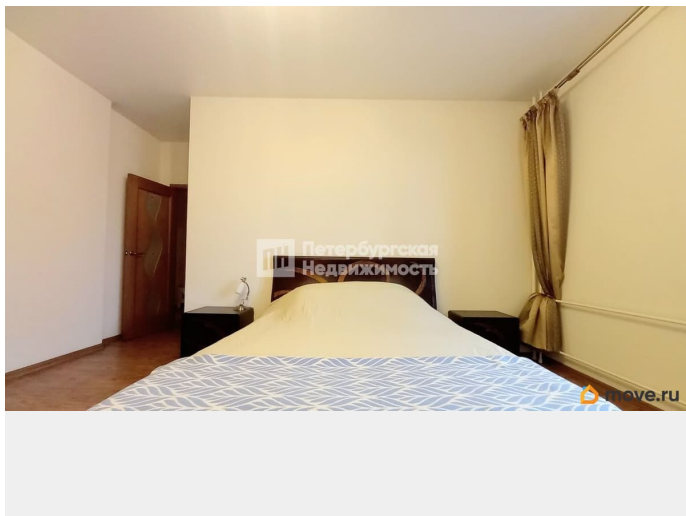
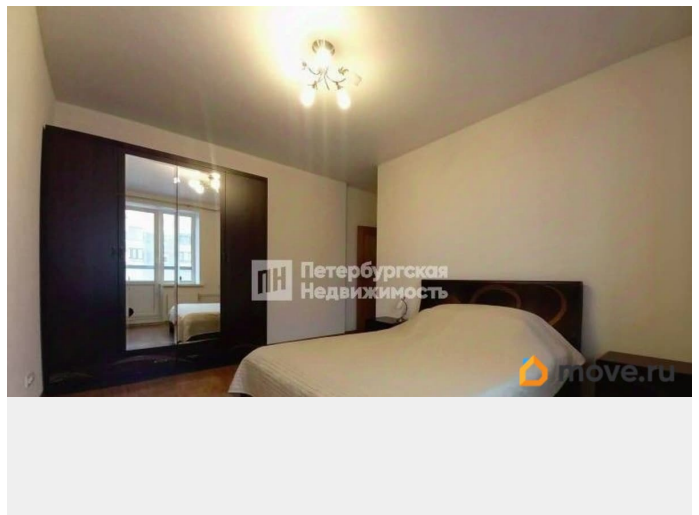
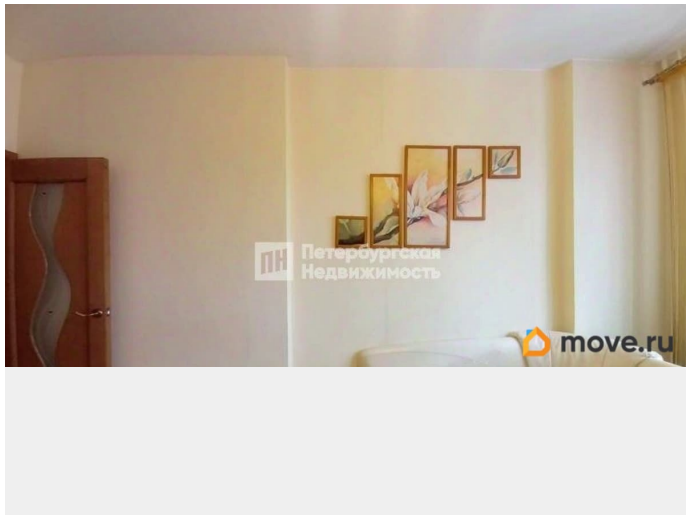
да

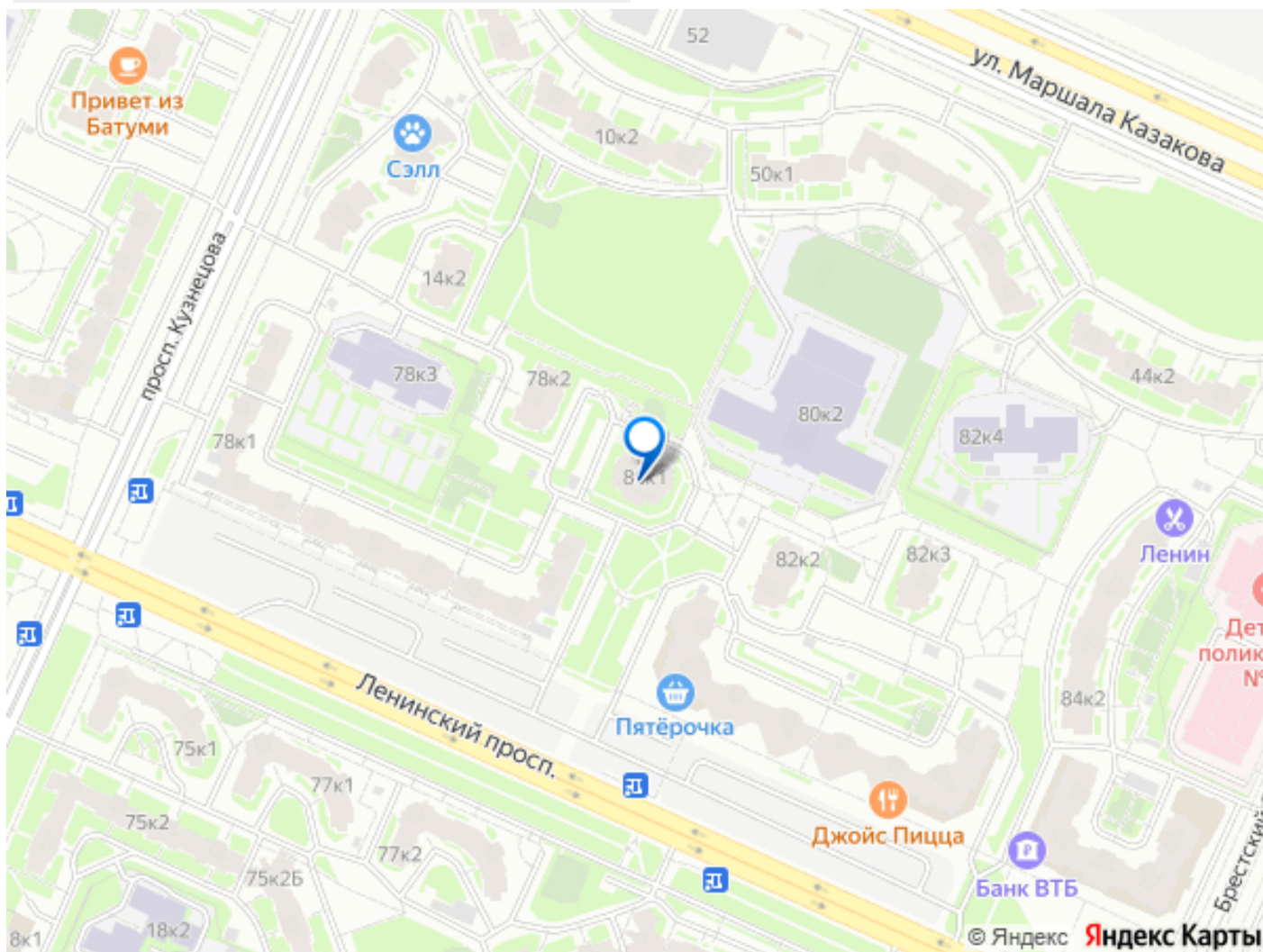
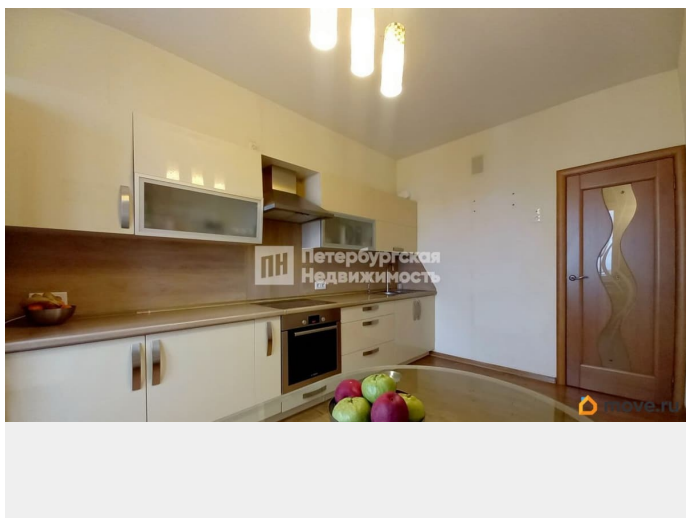
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер объявления: 20667 - назовите его оператору. Альтернативная продажа просторной трёхкомнатной квартиры в районе с комфортными условиями проживания: развитая социальная инфраструктура и удобная транспортная доступность! Светлая и теплая квартира в кирпично-монолитном доме с панорамным видом на окрестности порадует Вас продуманной планировкой (двухсторонняя, изолированные комнаты, два остекленных балкона, большая функциональная кухня, СУР с местами хранения), приятным цветовым решением интерьера и качественной бытовой техникой (BOSCH). Бытовая техника и мебель (за некоторым исключением) остаётся покупателю. Доброжелательные соседи, чистый отремонтированный подъезд, четыре лифта, консьерж, система видеонаблюдения, благоустроенная придомовая территория, парковка во дворе или вдоль проспекта. В доме организовано ТСЖ. Квартира в

собственности более десяти лет, без обременений и долгов, МСК не использовали, детских долей нет. Запланирована встречная покупка. Квартира подходит для любой категории покупателей. Не упустите возможность приобрести квартиру, о которой Вы так давно мечтали! Обращайтесь, органирую показ и обсудим условия сотрудничества!





Move.ru - вся недвижимость России