

🕒 Создано: 06.10.2025 в 20:54
Обновлено: 18.12.2025 в 23:44

**Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 3**

28 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3

Округ
[СПБ, Выборгский район](#)

Улица
[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат
3

Жилая площадь
44.5 м²

Площадь кухни
24.6 м²

Общая площадь
86.9 м²

Этаж
3/9

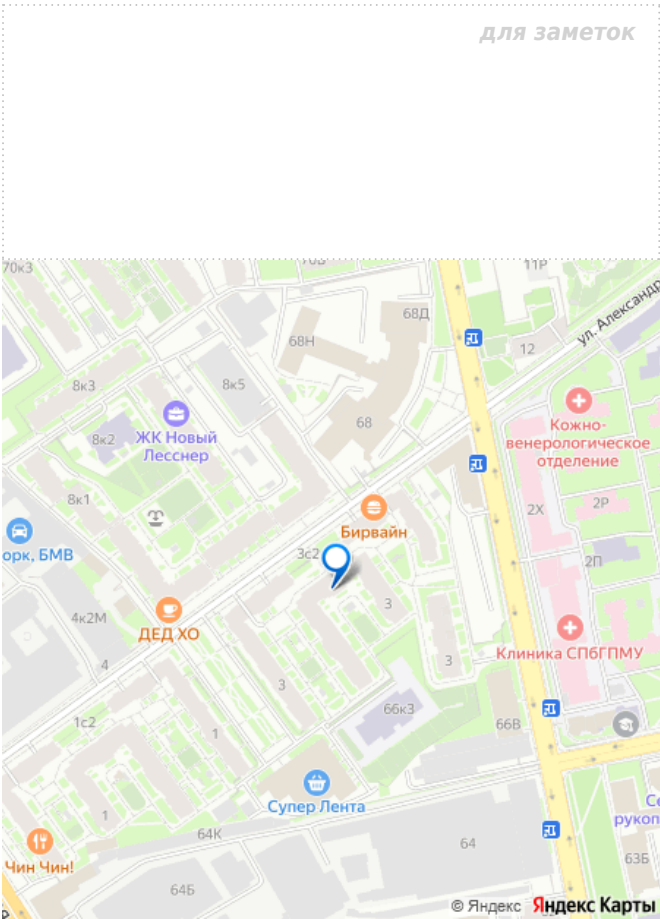
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в одном из самых комфортных районов Санкт-Петербурга в ЖК бизнес-класса Притяжение. В квартире удобная, двухсторонняя планировка: изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная площадью 24 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями, большая застекленная лоджия, 2 санузла, что удобно для большой семьи. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и начать жить без дополнительных вложений. В подарок покупателю остается все оборудование и мебель! Окна выходят во двор, что обеспечит Вам тишину и уют. В комплексе - закрытая территория, видео и консьержнаблюдение, детские площадки. Так же есть подземный паркинг, поэтому Вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом расположены школы и детские сады, что

