

Создано: 12.04.2024 в 13:33

Обновлено: 01.10.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9265798533>

Екатерина Чихун, Студия 78

**79118163523**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
114

**19 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

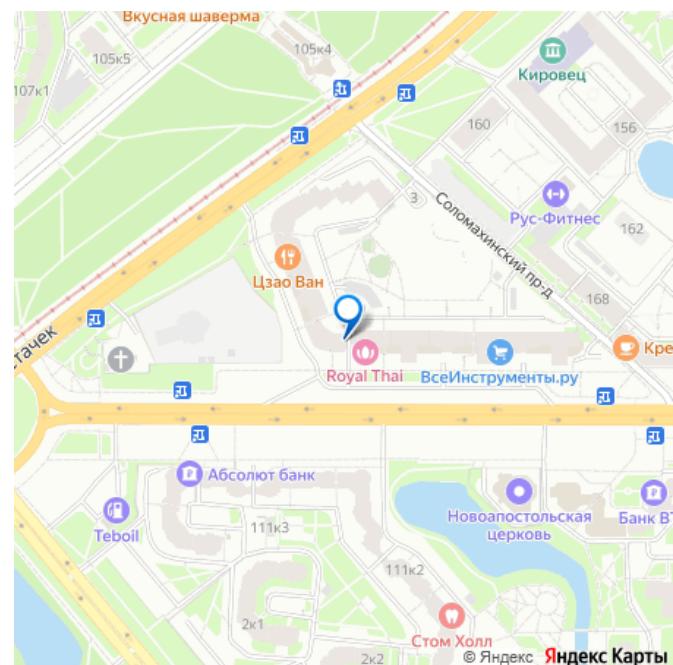
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

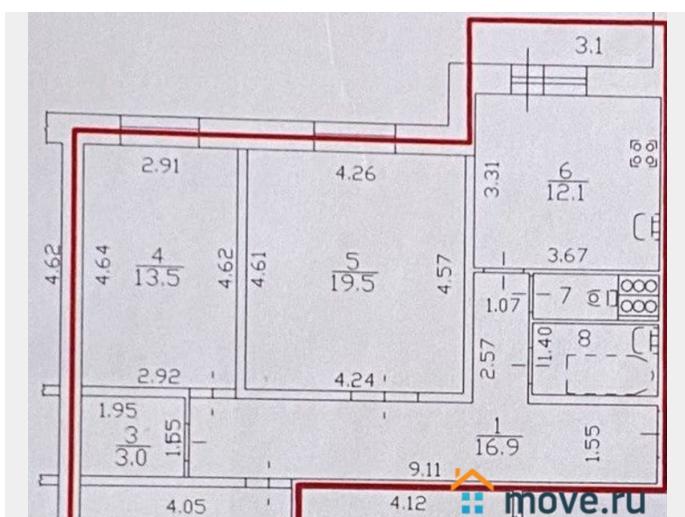
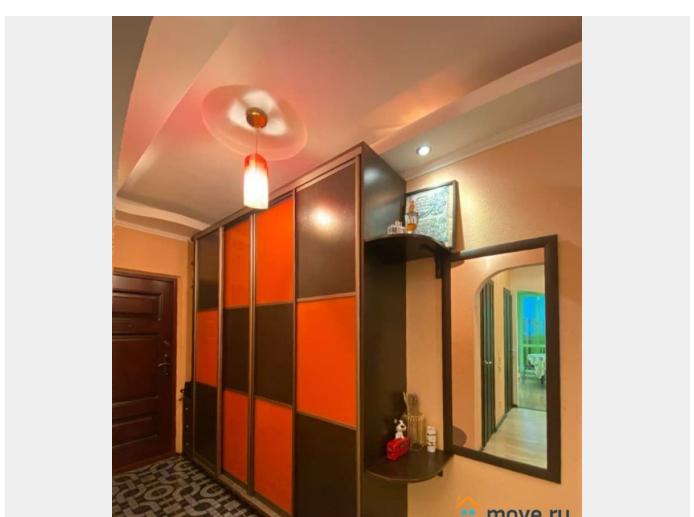
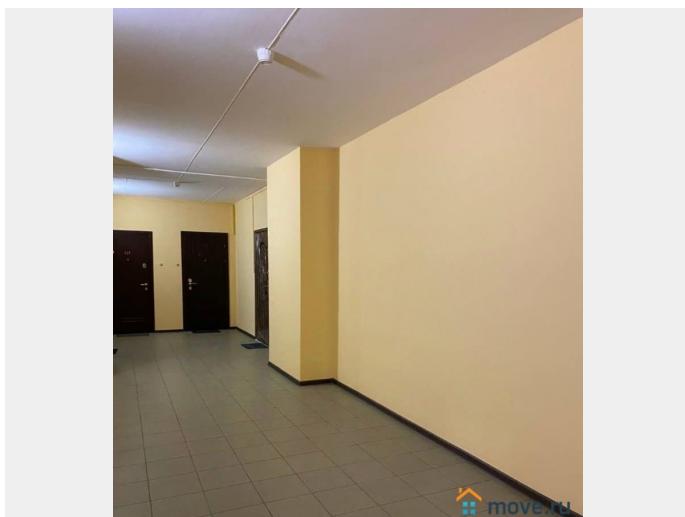
да

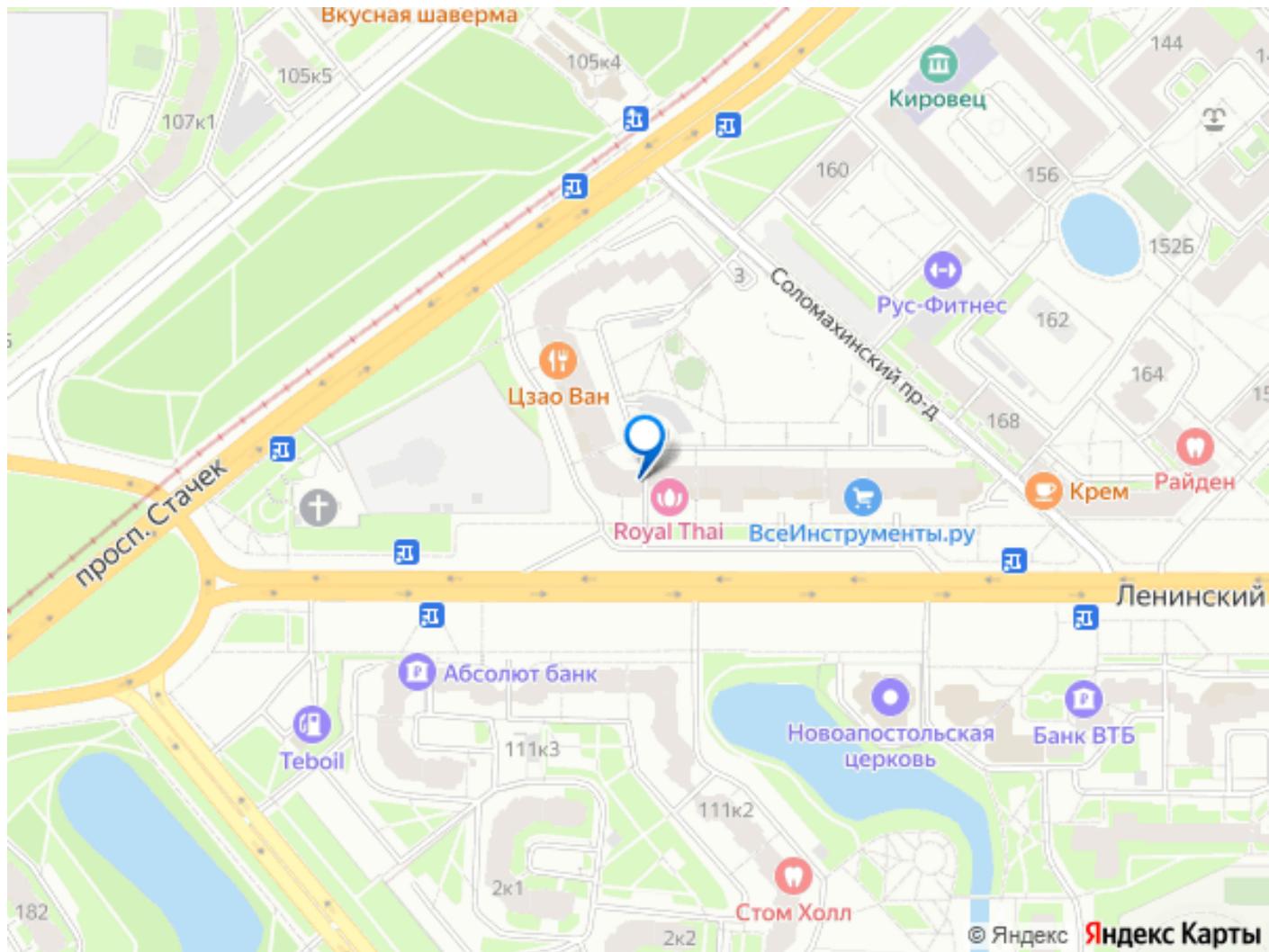
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Жилой комплекс бизнес-класса Монплезир  
возведен по монолитно-кирпичной  
технологии, оснащен вентилируемыми  
фасадами. В парадной просторные холлы.  
Закрытый охраняемый двор с  
videонаблюдением. Подземный и наземный  
паркинг. Во дворе несколько детских и  
спортивных площадок. В пешей доступности  
Воронцовский сквер с прудами, лесопарк  
Александрино. До Полежаевского парка  
можно дойти за 30 минут или доехать за 8  
минут. Школы, детские сады , спортивные  
сооружения , поликлиники в пешей  
доступности. Квартира двусторонняя с  
красивыми видами из окон. Большая  
просторная кухня с выходом на застекленную  
лоджию. Дизайнерский ремонт.

Разнообразные сценарии освещения.  
Натяжные потолки, подогреваемый пол в  
прихожей и ванной комнате. В санузле  
установлен бойлер. Удобная гардеробная со  
встроенным шкафом-купе. При  
необходимости мебель можно оставить. Один  
собственник, срок владения более 5 лет, без  
обременений, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России