

🕒 Создано: 12.04.2024 в 13:33

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:22

**Екатерина Чихун, Студия 78**

**79118163523**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
114**

**19 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 114

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

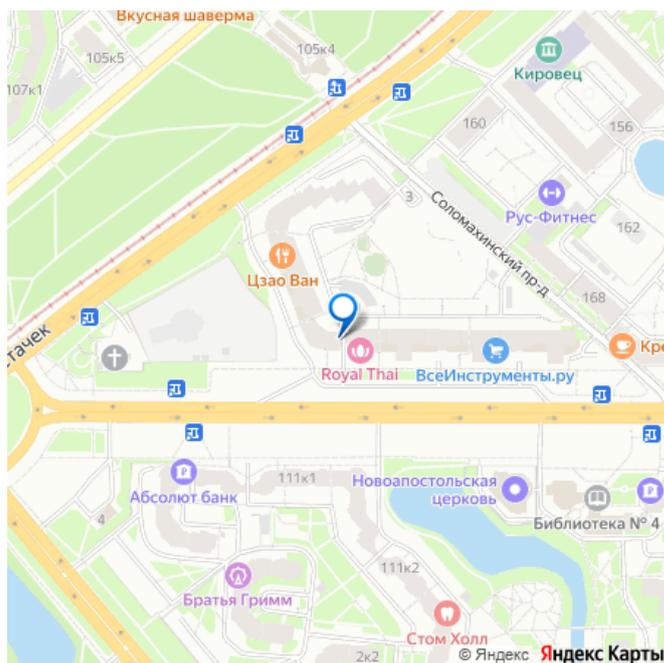
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

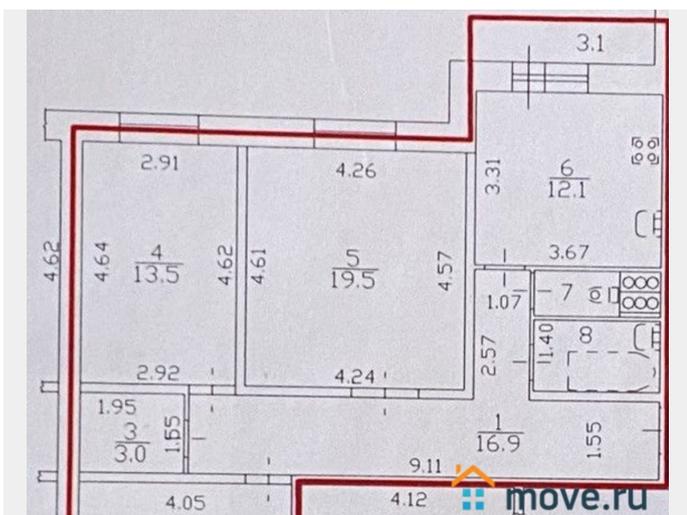
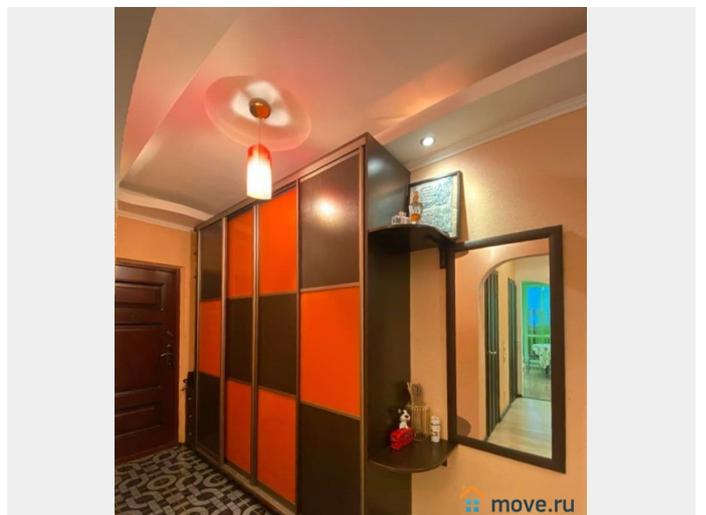
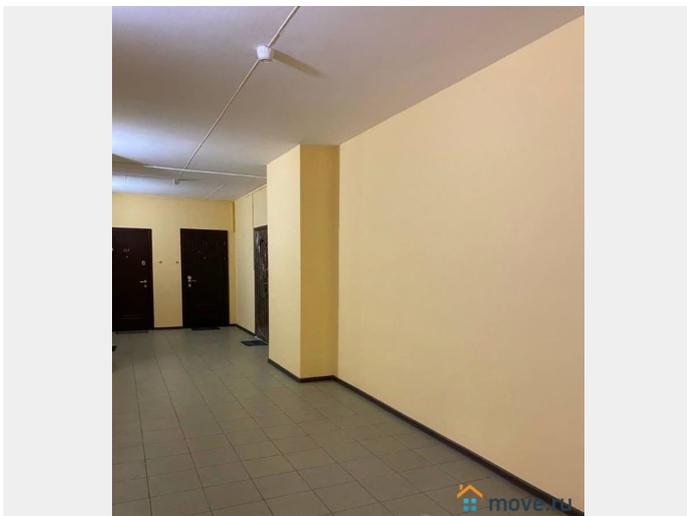
да

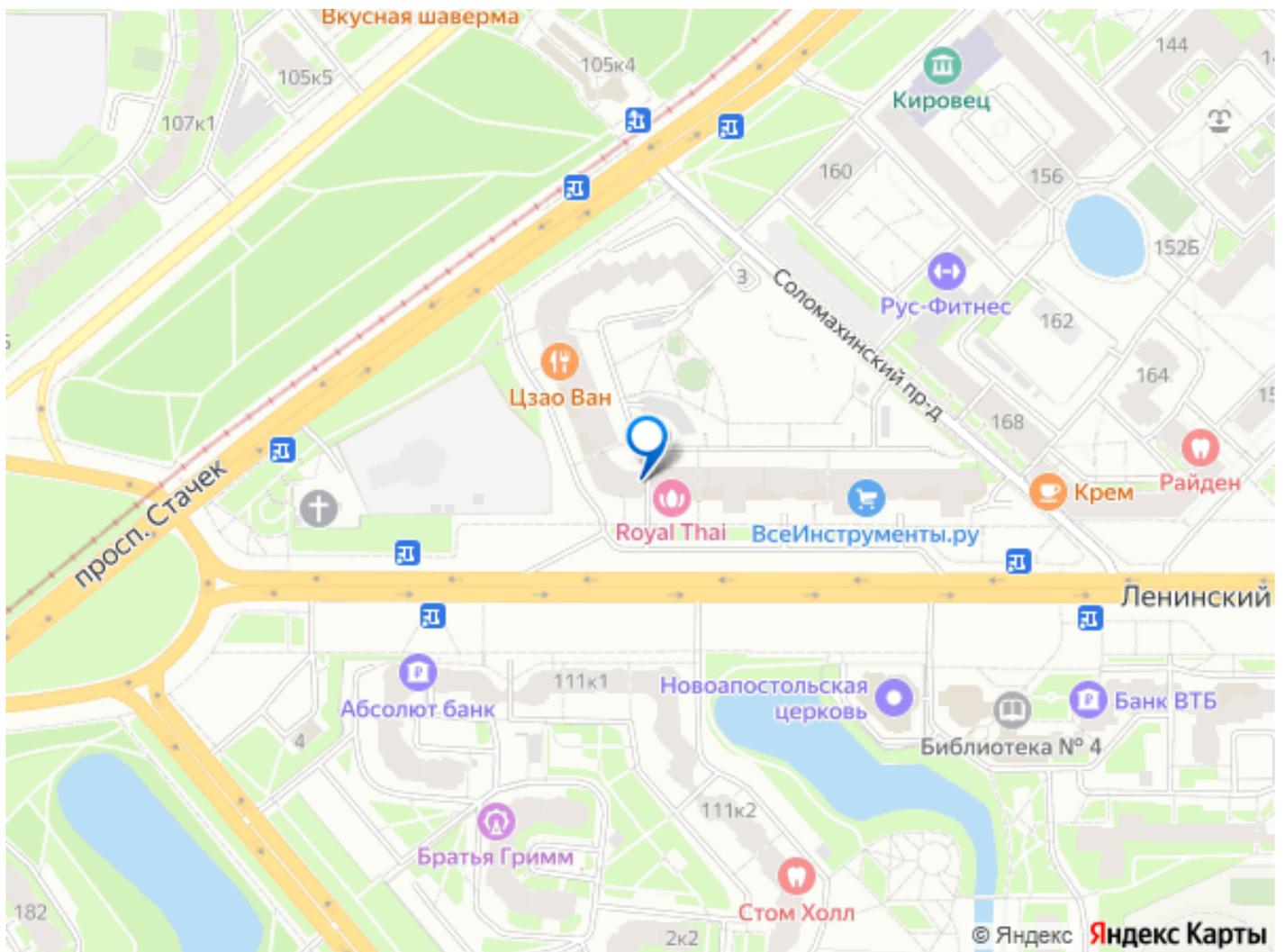
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Жилой комплекс бизнес-класса Монплезир возведен по монолитно-кирпичной технологии, оснащен вентилируемыми фасадами. В парадной просторные холлы. Закрытый охраняемый двор с видеонаблюдением. Подземный и наземный паркинг. Во дворе несколько детских и спортивных площадок. В пешей доступности Воронцовский сквер с прудами, лесопарк Александрино. До Полежаевского парка можно пройти за 30 минут или доехать за 8 минут. Школы, детские сады, спортивные сооружения, поликлиники в пешей доступности. Квартира двусторонняя с красивыми видами из окон. Большая просторная кухня с выходом на застекленную лоджию. Дизайнерский ремонт. Разнообразные сценарии освещения. Натяжные потолки, подогреваемый пол в прихожей и ванной комнате. В санузле установлен бойлер. Удобная гардеробная со встроенным шкафом-купе. При необходимости мебель можно оставить. Один собственник, срок владения более 5 лет, без обременений, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России