

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:51

Обновлено: 02.12.2025 в 09:07

<https://spb.move.ru/objects/9287008125>

Павел Калгатов, Магазин Квартир

79117840931

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
28к1**

47 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

27.8 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

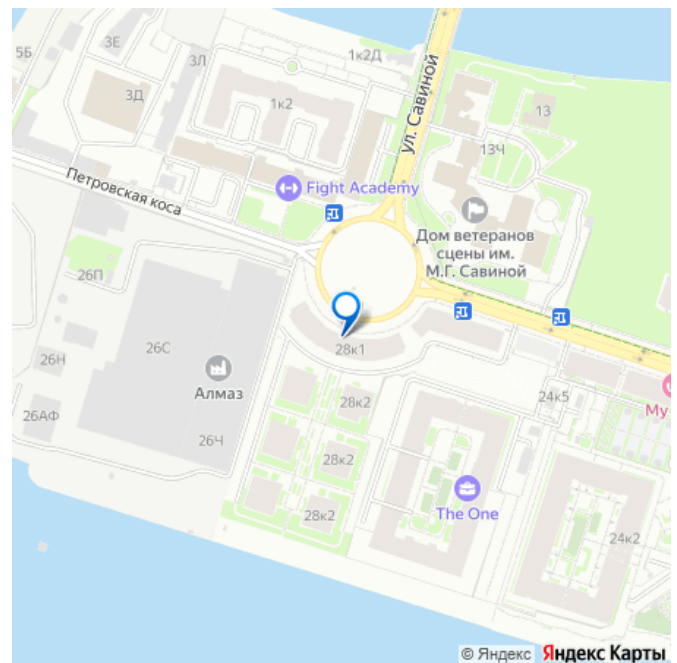
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

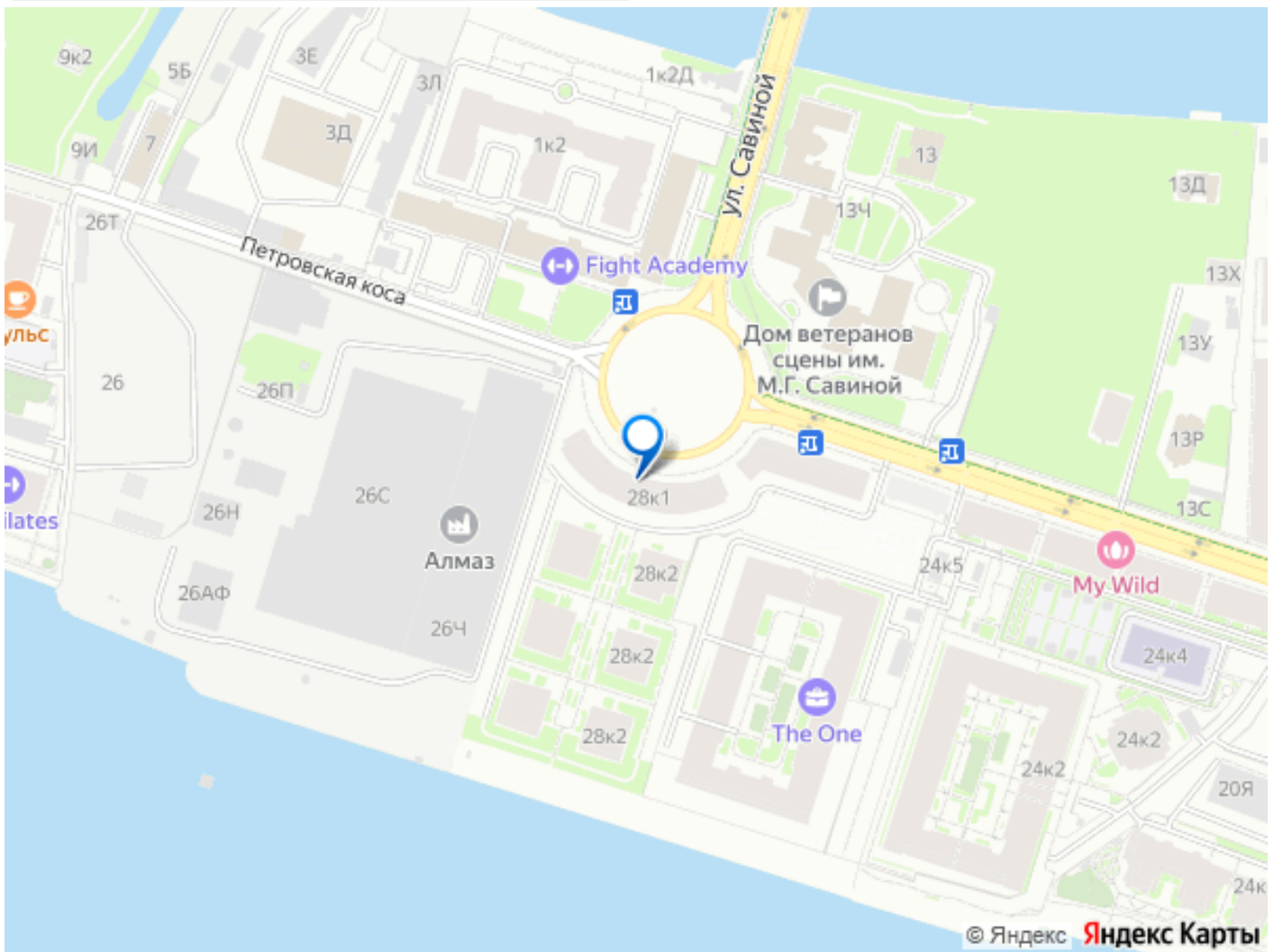
Предлагаю вашему вниманию потрясающую трехкомнатную квартиру! - Премиальная локация рядом с Крестовским Островом, на первой линии берега Малой Невы! - Вас встречает атмосфера уединения и в то же время непосредственная близость от активных деловых районов и точек притяжения городского масштаба. -

Дворцовая площадь, стрелка Васильевского острова, ЗСД в 10-15 минутах езды. - Рядом - крупнейший в Петербурге яхт-клуб, парк развлечений на Крестовском острове и богатая инфраструктура Петроградской стороны. - Многоуровневый контроль доступа и круглосуточное видеонаблюдение гарантируют безопасность. - Гостей и курьеров в центральной входной группе встречает консьерж и служба охраны. - Дополнительные видеодомофоны предусмотрены в каждой парадной.

КВАРТИРА: - Общая площадь - 86 м2 - Потолок - 3 м - Холл-прихожая - 15 м2 - Кухня-

гостиная - 28 м2 - Ванная комната - 7 м2 -
Мастер-спальня - 20 м2 с личным санузлом
4м2 - Открытая терраса - 12 м2 ЗВОНИТЕ -
ОТВЕЧУ НА ВАШИ ВОПРОСЫ, ПОКАЖУ
КВАРТИРУ И ДОМ, СОГЛАСУЮ ОПТИМАЛЬНУЮ
ФОРМУ ПОКУПКИ! Идентификатор объекта:
V13556.





Move.ru - вся недвижимость России