

🕒 Создано: 12.07.2025 в 11:59

🔄 Обновлено: 13.02.2026 в 09:59

**Собственник**

**79819394915**

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
Зк2**

**23 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, Зк2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

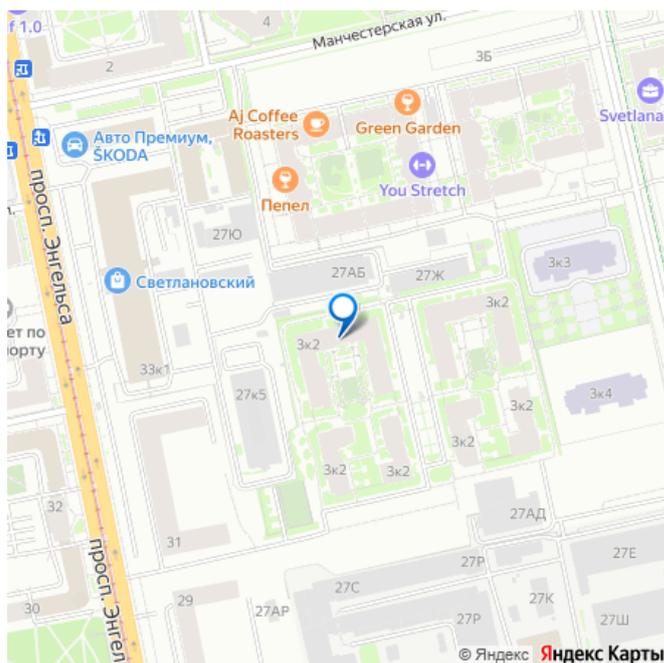
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

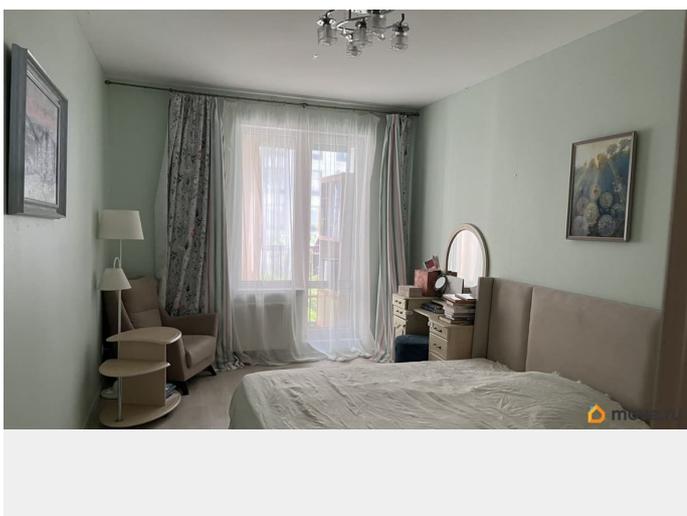
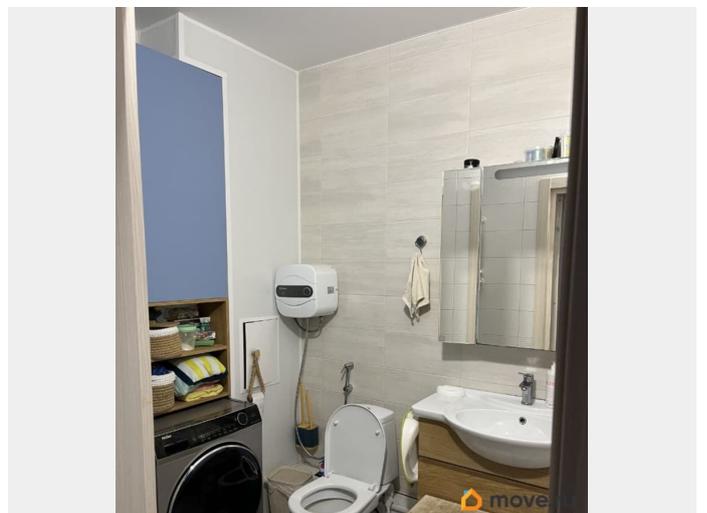
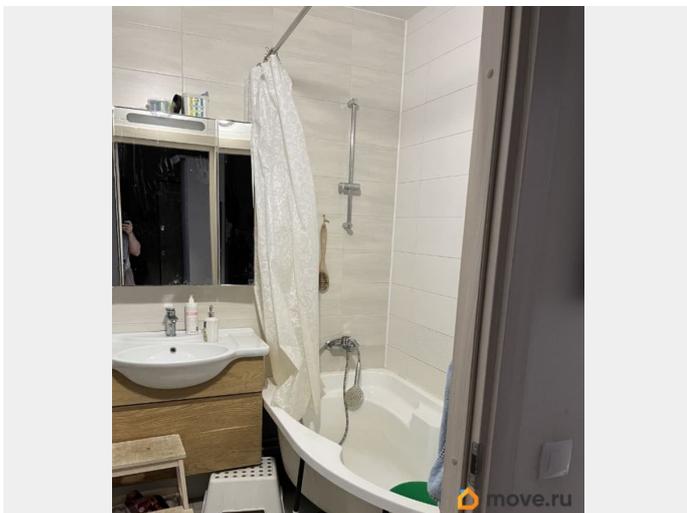
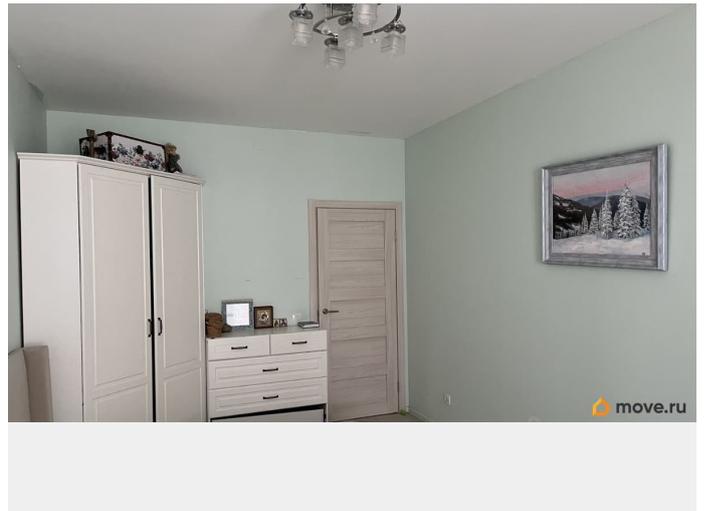
да

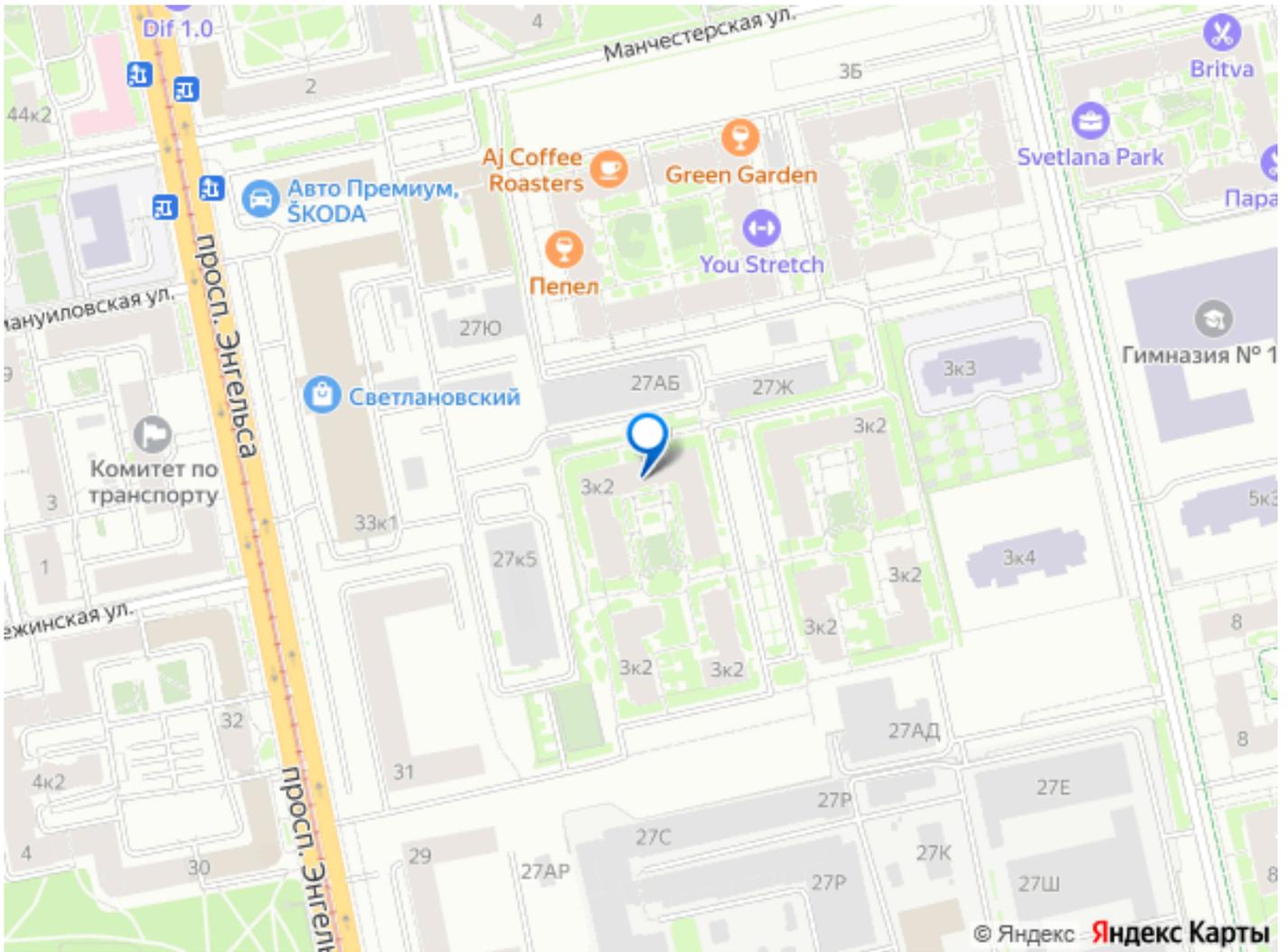
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3-х комнатную квартиру в ЖК комфорт+ класса Панорама Парк Сосновка. Данный ЖК имеет идеальное расположение для семей с детьми. В пешей доступности две крупнейших зеленых зоны Санкт-Петербурга - Удельный парк и парк Сосновка. На территории ЖК построили 3 садика и в этом сентябре начинает работу школа - проблем с местами не будет. До метро- 15 минут пешком или одна остановка на трамвае. Закрытые двory, классные детские площадки, спортивная площадка, много детей, сформировавшееся комьюнити детей и родителей. В каждой парадной есть колясочная. Сама квартира располагается на первом этаже, но этот этаж высокий. В квартире выполнен приличный ремонт от застройщика(сэтл), поменяна ванная и немного доработок в других местах. Можем оставить покупателям мебель, по

договоренности. Один взрослый собственник,  
обременение - ипотека у банка, детский  
капитал не использовался.





Move.ru - вся недвижимость России