

Создано: 12.07.2025 в 11:59

Обновлено: 13.02.2026 в 09:15

<https://spb.move.ru/objects/9289835248>

Собственник

79819394915

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,
3к2**

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

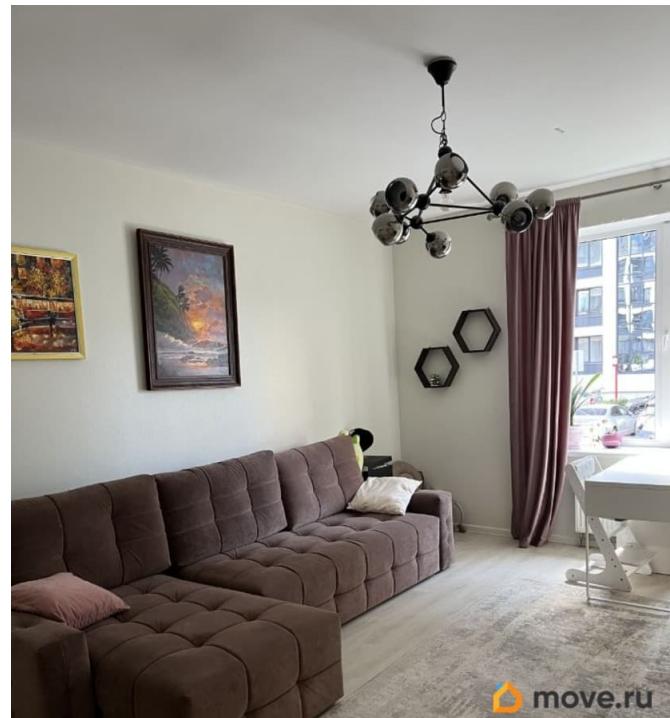
14 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

1/12



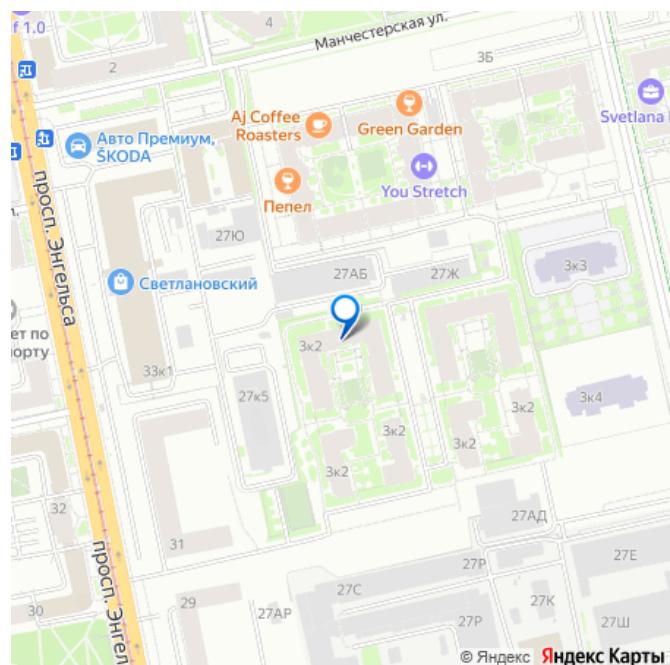
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

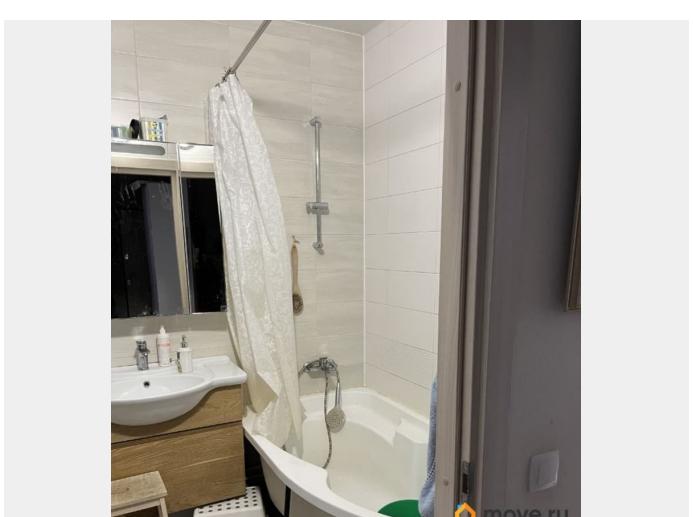
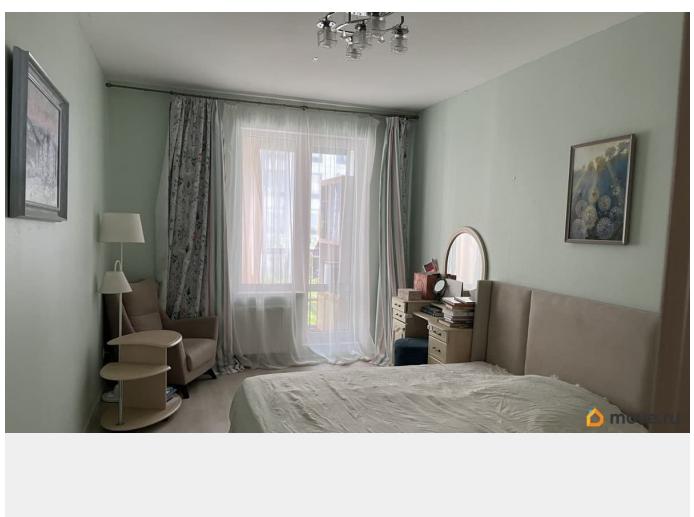
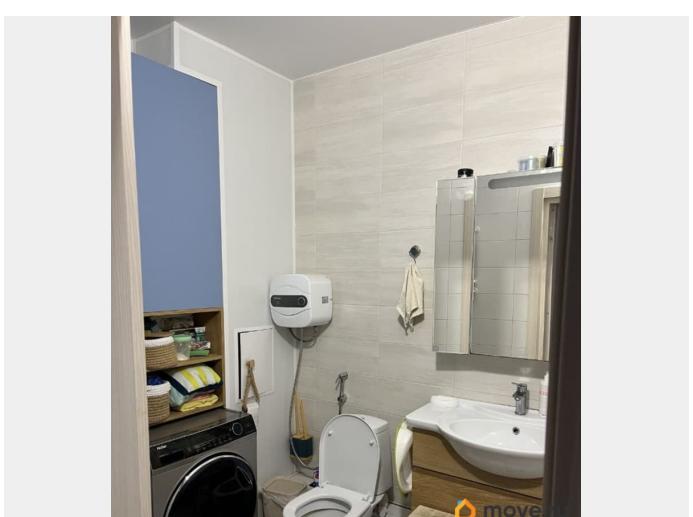
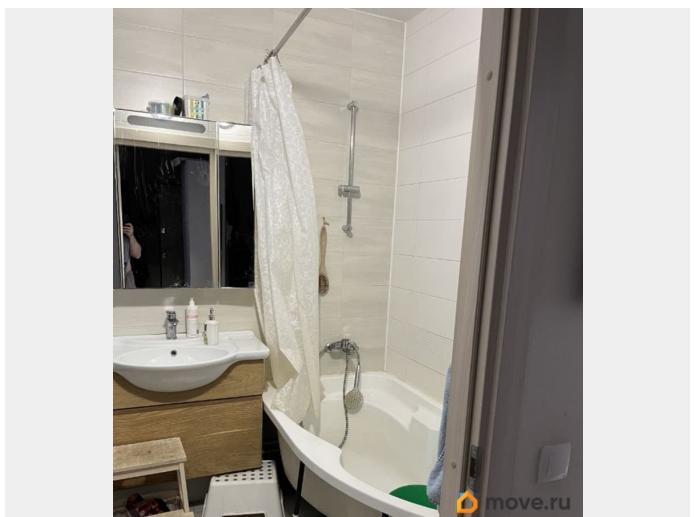
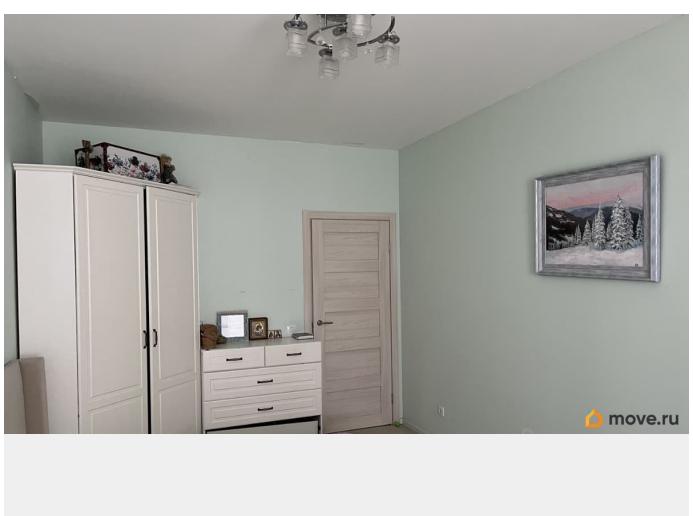
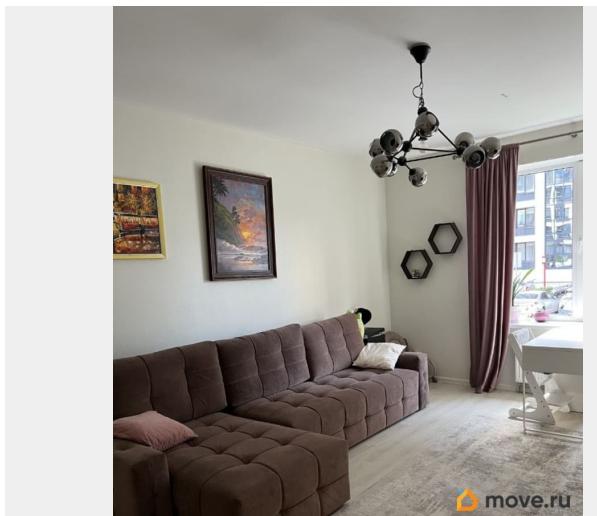
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

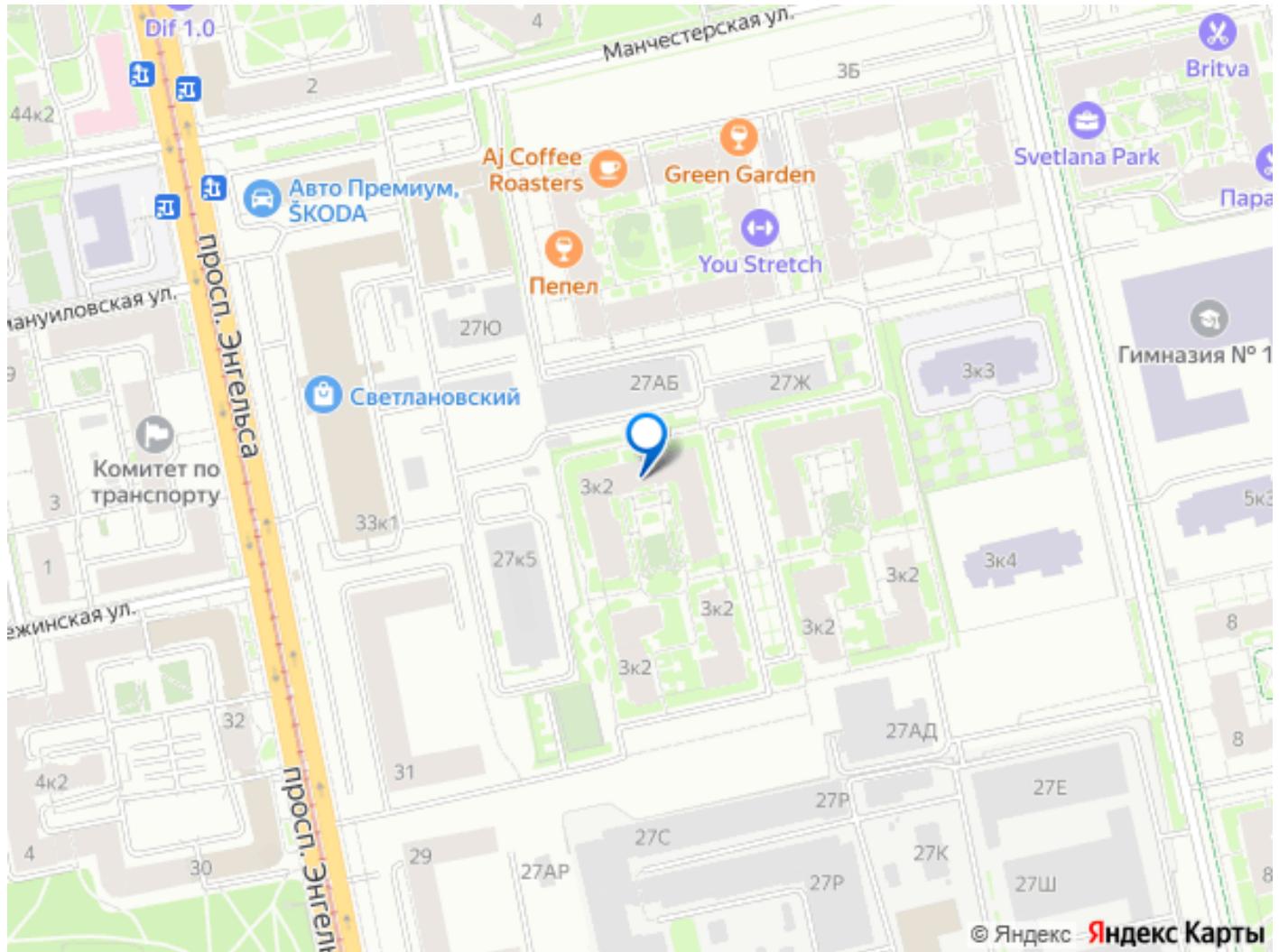
Продам 3-х комнатную квартиру в ЖК комфоркт+ класса Панорама Парк Сосновка. Данный ЖК имеет идеальное расположение для семей с детьми. В пешей доступности две крупнейших зеленых зоны Санкт-Петербурга - Удельный парк и парк Сосновка. На территории ЖК построили 3 садика и в этом сентябре начинает работу школа - проблем с местами не будет. До метро- 15 минут пешком или одна остановка на трамвае. Закрытые дворы, классные детские площадки, спортивная площадка, много детей, сформировавшееся комьюнити детей и родителей. В каждой парадной есть колясочная. Сама квартира располагается на первом этаже, но этот этаж высокий. В квартире выполнен приличный ремонт от застройщика(сэтл), поменяна ванная и немного доработок в других местах. Можем оставить покупателям мебель, по

договоренности. Один взрослый собственник, обременение - ипотека у банка, детский капитал не использовался.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России