

🕒 Создано: 24.03.2026 в 21:21

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:51

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
Зк2**

**22 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, Зк2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

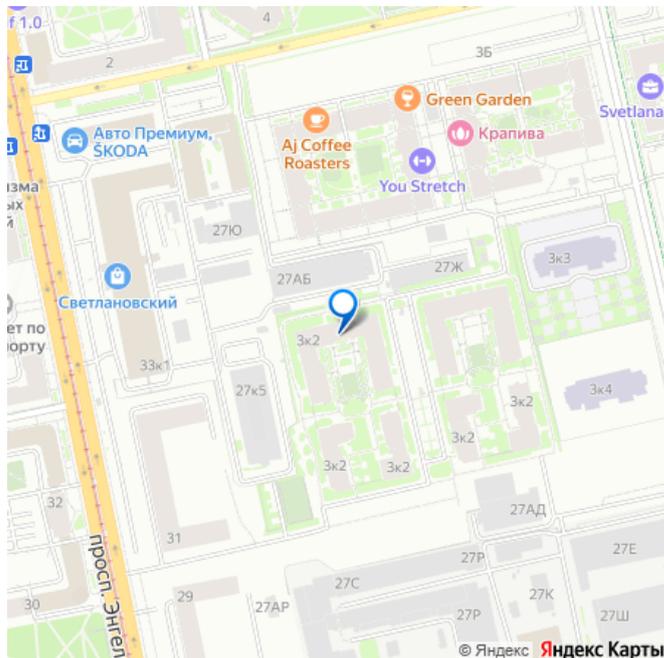
балкон

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9292519684>

**Анатолий Анатольевич Кожевников,  
Этажи Санкт-Петербург  
79111681630**

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

да

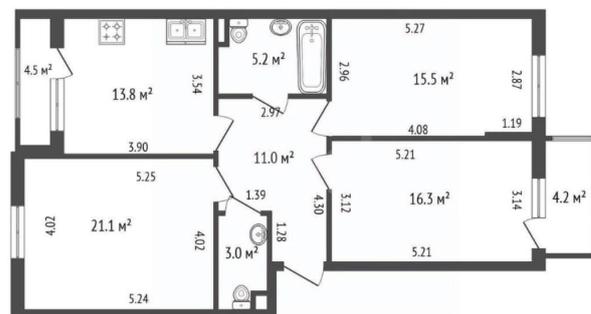
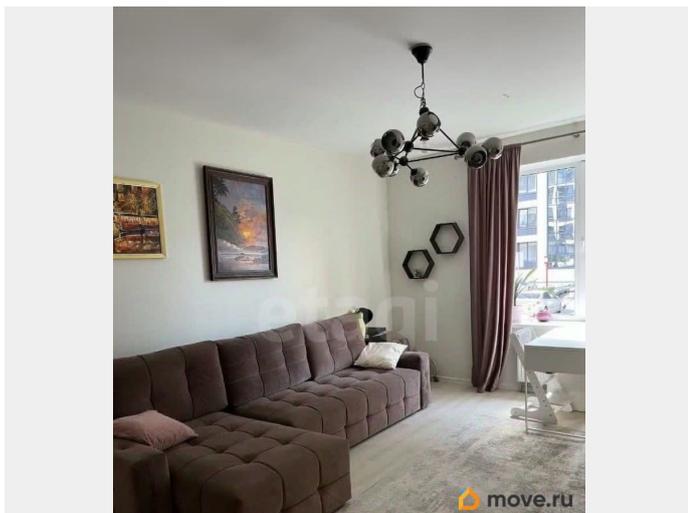
---

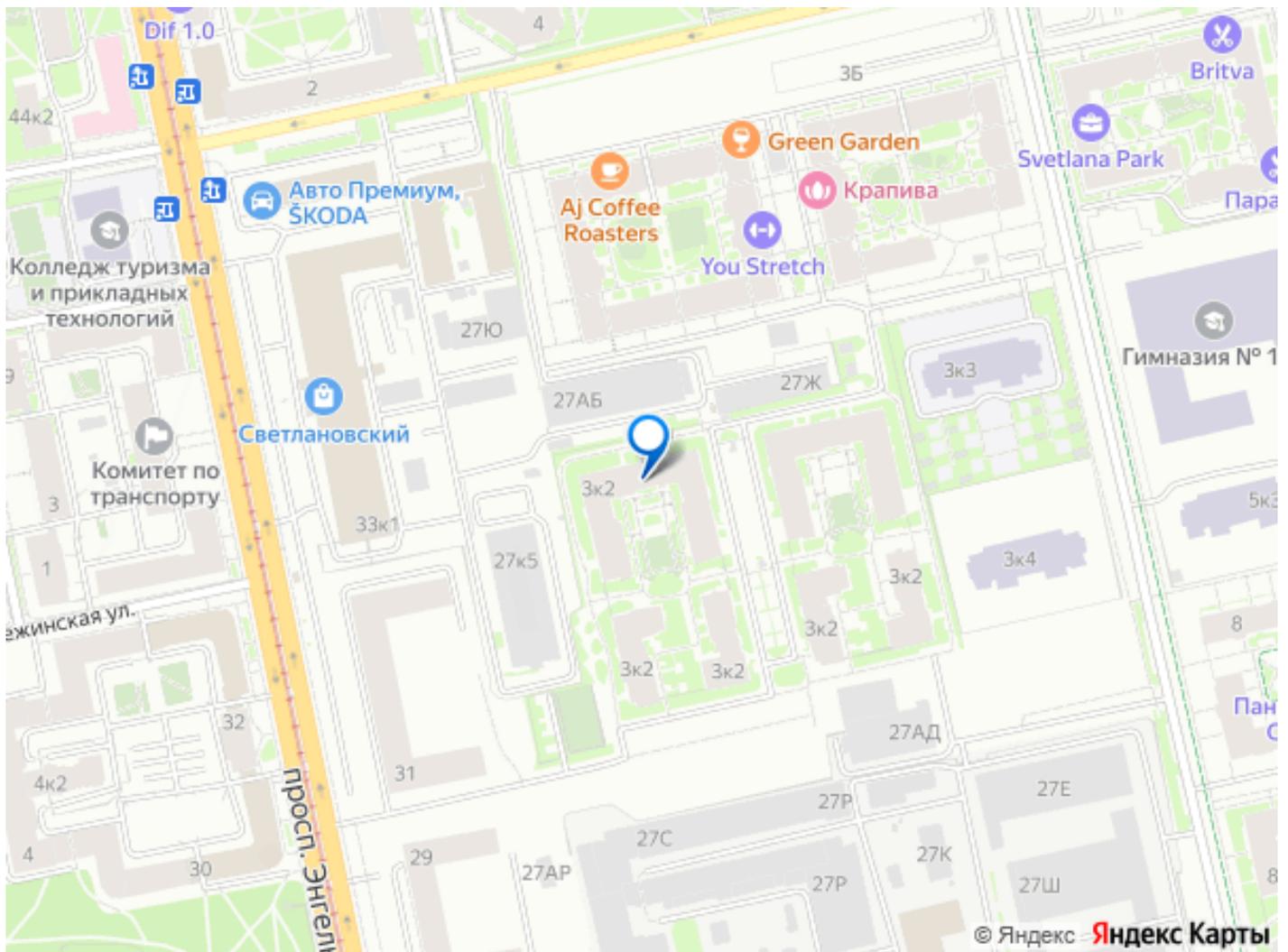
возможна ипотека

## Описание

Мы обеспечиваем полное сопровождение вашей сделки — от первой консультации до момента, когда ключи от нового дома окажутся у Вас в руках! Помощь с оформлением ипотеки (с нами ставка ниже)! Все банки! Ехать никуда не надо! Все удалённо! Страхование (так же выгоднее). Помощь с реализацией вашей недвижимости! Покупать с нами безопасно, так как компания Этажи страхует все сделки. Трёхкомнатная квартира в жилом комплексе «Панорама Парк Сосновка» расположена на первом этаже с высокими потолками, что обеспечивает дополнительное ощущение простора. ЖК относится к комфорт-классу и отличается продуманной инфраструктурой, особенно подходящей для семей с детьми. В шаговой доступности находятся две крупные зеленые зоны — Удельный парк и парк Сосновка, идеальные для прогулок и активного отдыха. На территории комплекса работают три детских сада, а с сентября откроется школа, что исключает проблему с местами в образовательных учреждениях. До станции метро можно добраться за 15 минут пешком или одной остановкой на трамвае, обеспечивая удобную транспортную доступность. ЖК отличается благоустроенными закрытыми дворами с детскими и спортивными площадками, а

также сформировавшимся сообществом жителей. В каждой парадной оборудованы колясочные, что добавляет удобства для семей с маленькими детьми. Квартира выполнена с качественной отделкой от застройщика (Сэтл), при этом ванная комната заменена на более современную, а в остальных помещениях проведены дополнительные доработки. По желанию покупателя возможна передача мебели. Объект находится в собственности одного взрослого владельца, без прописанных лиц. Имеется обременение в виде ипотеки, детский капитал не использовался. Прямая продажа. Документы в порядке. Один собственник. Прописанных нет. Код пользователя: 102686 Номер в базе: 9055902





Move.ru - вся недвижимость России