

Создано: 10.09.2025 в 19:54

Обновлено: 09.02.2026 в 20:41

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 52к1

**15 999 999 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 52к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

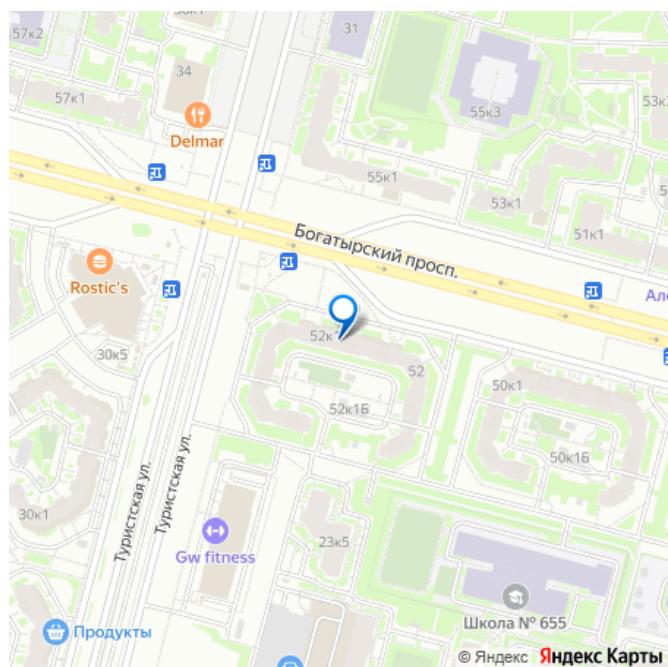
<https://spb.move.ru/objects/9284865922>

Иван Фирсин, Самолет Плюс СПБ

Приморский

**79118279845**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 115165219 Продаётся 3-комнатная квартира в лучшей локации Приморского района СПб ! Площадь: 87.2 м<sup>2</sup> (жилая — 50.3 м<sup>2</sup>, кухня — 10.7 м<sup>2</sup>, гардеробная — 5 м<sup>2</sup>)

Этаж: 3 из 16 (панельный дом, 2009 год, серия «Индивидуальный проект») Санузел:

раздельный Окна: на две стороны

Преимущества района: Лучшая локация

Приморского района с развитой

инфраструктурой: магазины, школы, детсады, кафе, сервисы — всё рядом Зеленые зоны и природные маршруты: Эко-тропа на берегу реки, Лахтинский разлив,

Юнтовский заказник — в 3 минутах пешком

Пешие прогулки до парка 300-летия (15

минут) и Крестовского острова (около 30

минут) с живописными видами Отличная

транспортная доступность: метро Беговая в пешей доступности, планируемое открытие новой станции метро через 2 года Быстрый выезд на ЗСД — удобный доступ по всему

городу и области, до Москвы на авто около 5 часов В районе расположен лучший лицей 64 — идеально для семей с детьми Особенности квартиры: Просторная гардеробная

площадью 5 м? — удобное и функциональное пространство для хранения вещей Светлые и уютные комнаты с удачной планировкой Квартира для тех, кто ценит комфорт и удобство в лучшей части Приморского района Санкт-Петербурга! Готовы организовать показ в удобное время — звоните прямо сейчас! Не упустите возможность приобрести жильё в лучшей части Приморского района Санкт-Петербурга!

