

Создано: 20.11.2025 в 22:56

Обновлено: 07.12.2025 в 15:09

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

31 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

Округ

СПБ, Московский район

Улица

проезд 1-й Предпортовый

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

23.1 м²

Общая площадь

87.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

https://spb.move.ru/objects/9286782799

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79812227057

для заметок

Петербургская Недвижимость

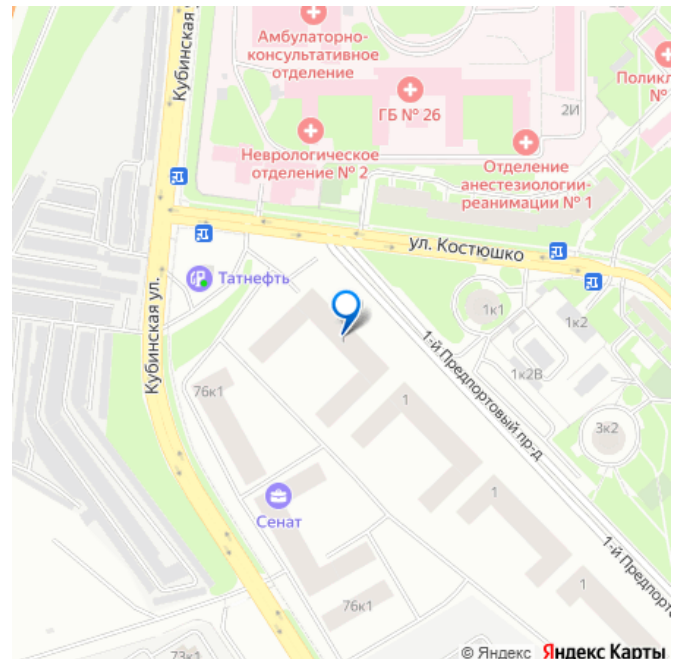


4е-комнатная, 87.2м²

Кол-во комнат	3
Этаж	5 из 10
Общая площадь	87.2м ²
Жилая площадь	40.67м ²



move.ru



лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

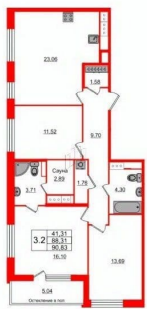
Описание

Продается уютная, семейная 3-комнатная квартира в жилом комплексе «Сенат» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 23.1 м², вместительная прихожая 11.24 м². Общая площадь квартиры - 87.2 м², жилая 40.67 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK». Что особенного в ЖК «Сенат»? • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • Центральная входная группа с ресепшен и лаундж-зонами • Променада с воздушным мостом и просторными зонами отдыха • Зимний каток, площадки SetlKids и уютные дворы-патио • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

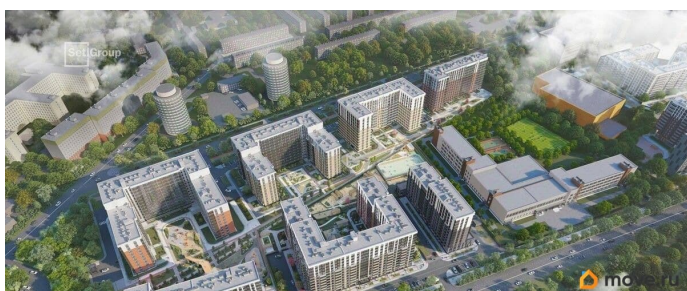
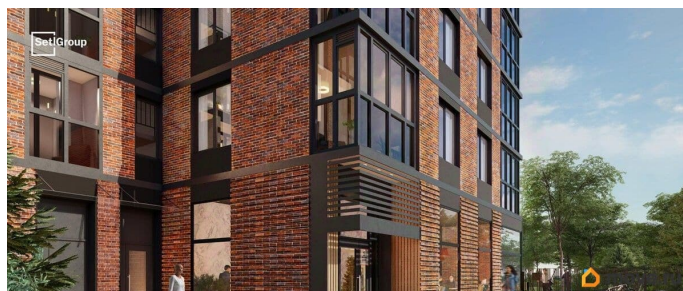
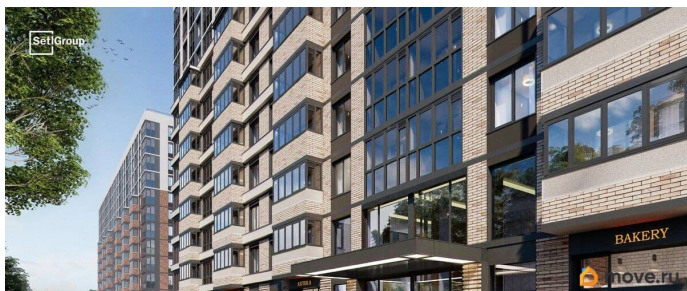


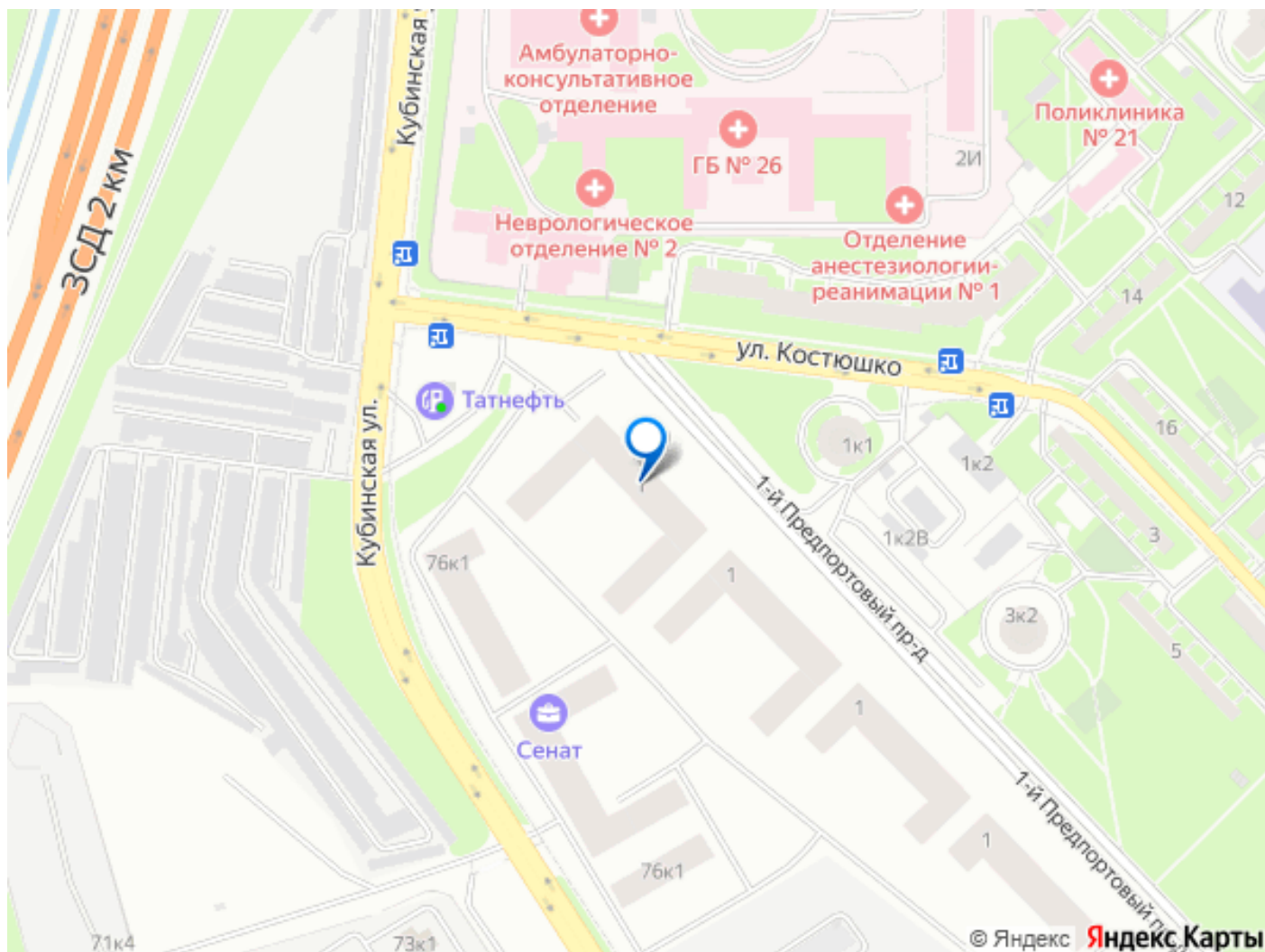
4е-комнатная, 87.2м²

- Кол-во комнат 3
- Этаж 5 из 10
- Общая площадь 87.2м²
- Жилая площадь 40.67м²



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России