

Создано: 03.02.2026 в 11:56

Обновлено: 06.02.2026 в 09:03

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
20к1**

23 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

5.1 м

Жилая площадь

40.2 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

87.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

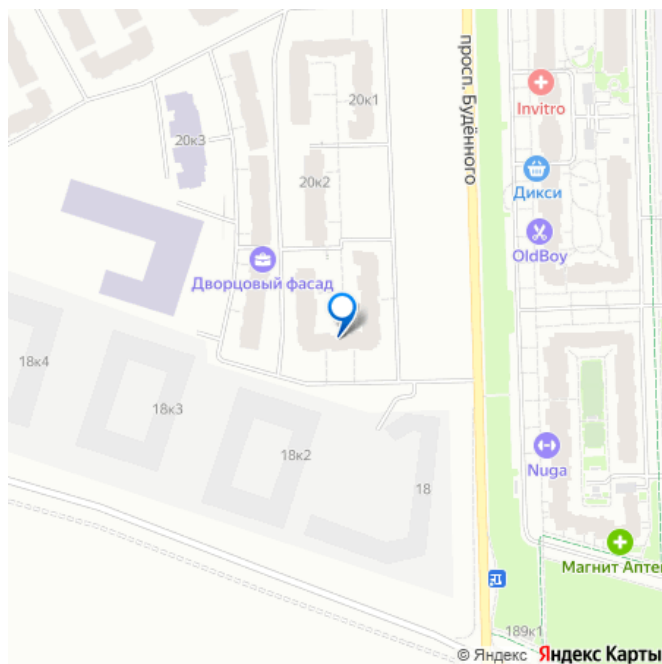
<https://spb.move.ru/objects/9288705843>

Екатерина Козуб, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

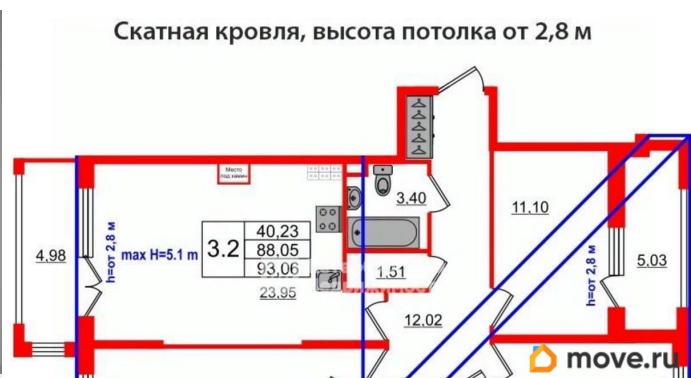
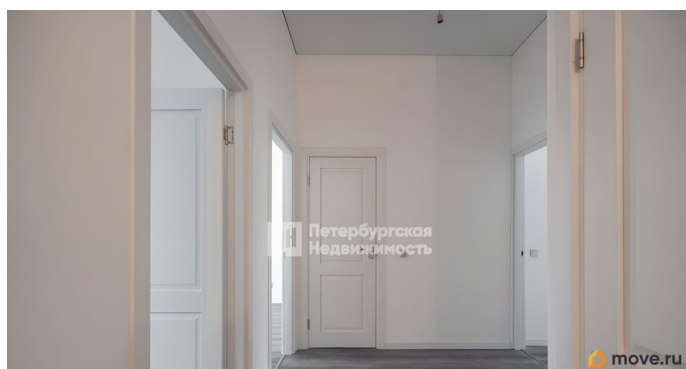
да

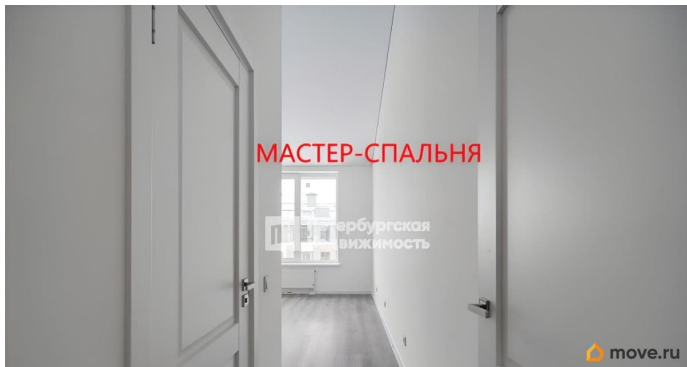
возможна ипотека, лифт, парковка

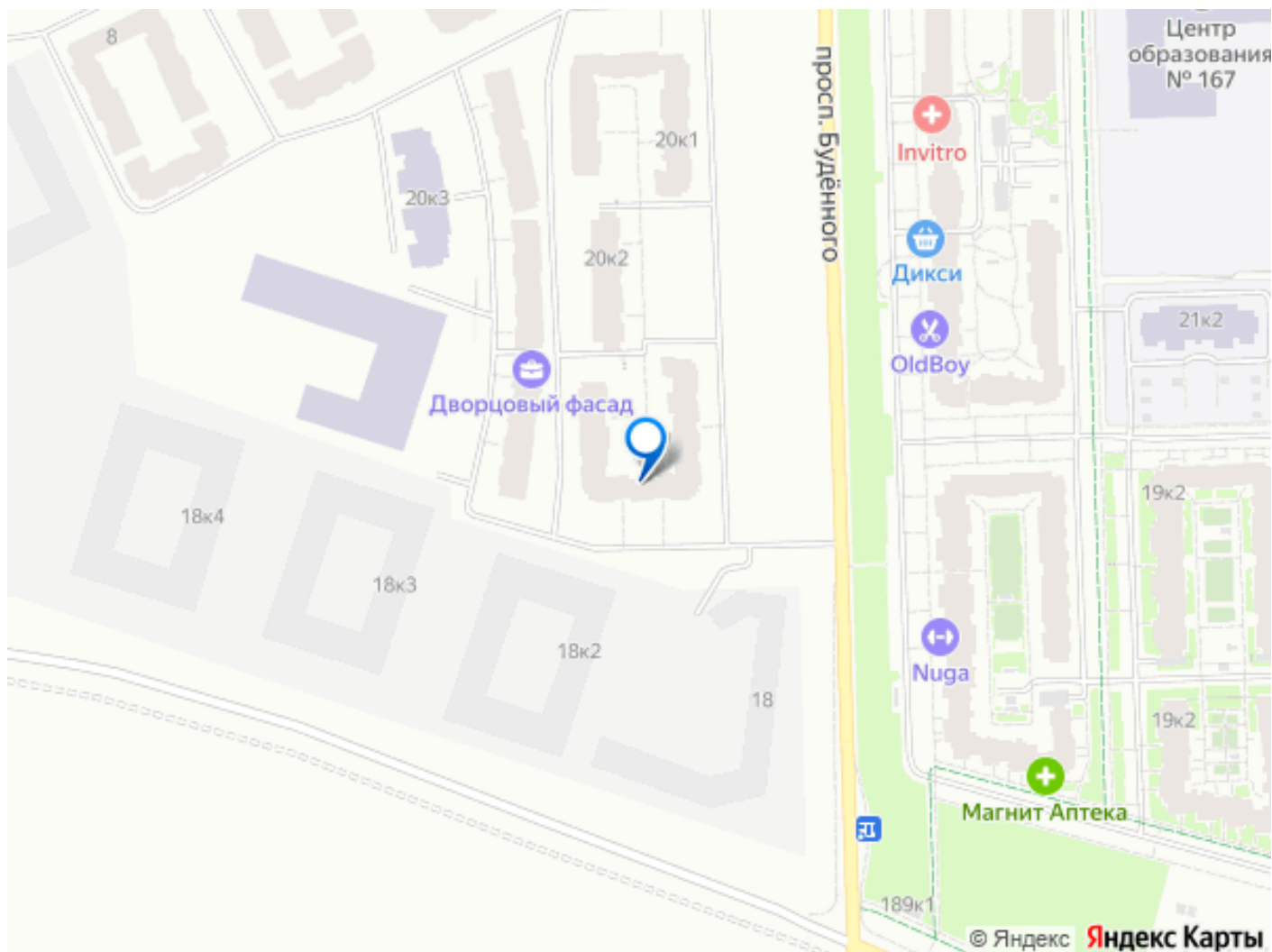
Описание

Номер объявления: 21176 - назовите его оператору. Пространство, статус и свет — уникальная 4Е-квартира с потолками до 5,1 м и возможностью установки камина в престижном ЖК «Дворцовый Фасад». Квартира расположена в Санкт-Петербурге, на проспекте Будённого — в одном из самых перспективных и комфортных районов юго-запада города. Локация сочетает в себе близость к историческим пригородам Петергофа и Стрельны, зелёным паркам и Финскому заливу. В пешей доступности — школы и детские сады с бассейнами, магазины, сервисы и вся необходимая инфраструктура для жизни. Жилой комплекс «Дворцовый Фасад» относится к высокому комфорт -классу и выполнен в современной интерпретации Петербургской архитектуры. Закрытая придомовая территория с контролем доступа, видеонаблюдение и подземный паркинг обеспечивают высокий уровень безопасности и комфорта.

Благоустроенный двор, стильные входные группы и современные инженерные решения подчёркивают статус дома. Площадь квартиры — 87,2 м². Продуманная 4Е-квартира имеет удобную планировку: кухню-гостиную 23,95 м² с панорамными окнами, остеклённую лоджию и вывод под камин, две комнаты 12.88м² и 11.10м², мастер-спальню 16.26м² с собственным санулом и сауной 6.04 м², прачечную 0.90 м², кладовую 1.51 м², гостевой санузел 3.40 м, вместительный коридор 10.99 м². Потолки высотой до 5,1 м создают ощущение объёма и наполняют пространство светом. В квартире предусмотрены прачечная, кладовая, два санузла и две остеклённые лоджии. Особое преимущество — мастер-спальня с собственной сауной. Выполнена современная качественная отделка. Есть вывод под камин и возможность его установки — редкая и статусная опция для городской квартиры. По документам : Один взрослый собственник, прямая продажа, без обременений, в квартире никто не зарегистрирован, быстрый выход на сделку. Звоните и я отвечу на все Ваши вопросы)







Move.ru - вся недвижимость России