

🕒 Создано: 12.09.2025 в 11:44

Обновлено: 08.11.2025 в 20:21

**Санкт-Петербург, Константиновский
проспект, 22А**

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Константиновский проспект, 22А

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Константиновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

63.3 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

87.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

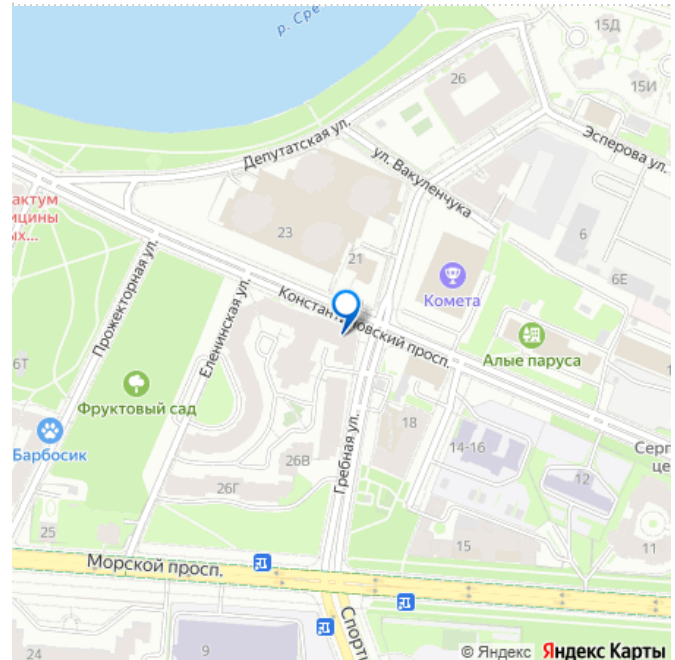
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

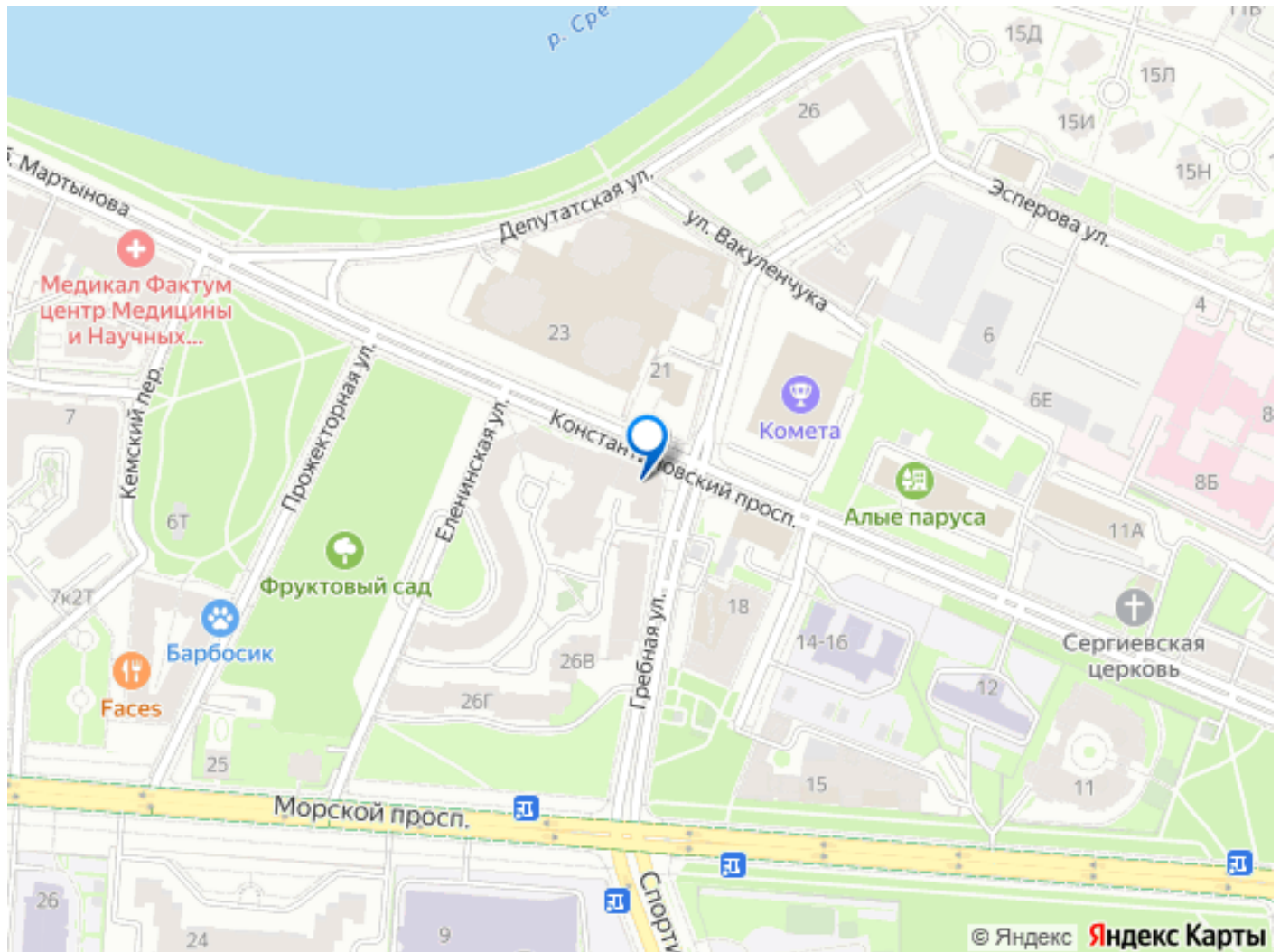
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, на Константиновском проспекте. Общая площадь составляет 87.3 кв. м, жилая — 63.3 кв. м, кухня — 9.7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного дома 1909 года постройки. До станции метро «Крестовский остров» всего 8 минут пешком. Престижный район. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу въехать и жить с комфортом.

Просторные комнаты, высокие потолки 2.74 метра и большие окна, выходящие на улицу, делают квартиру светлой и уютной. Современная планировка позволит вам удобно разместить мебель. В квартире есть один отдельный санузел и один совмещенный с большой ванной. Дом в хорошем состоянии, и предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Для отдыха с детьми парк ЦПКО имени Кирова.

Продажа возможна по договору купли-продажи, квартира без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России