

Создано: 03.11.2025 в 17:47

Обновлено: 12.01.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9286294618>

**Елена Холманских, Партнер ПРО**

**79111676196**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
182**

**18 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

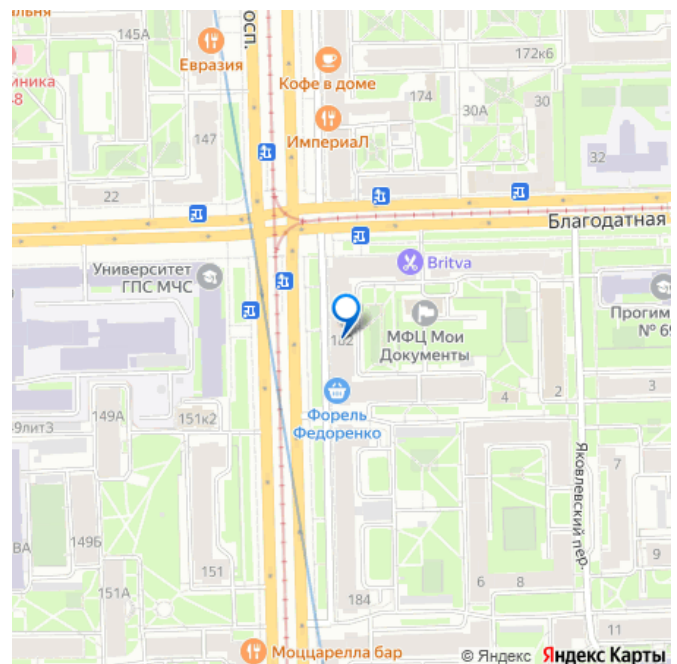
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

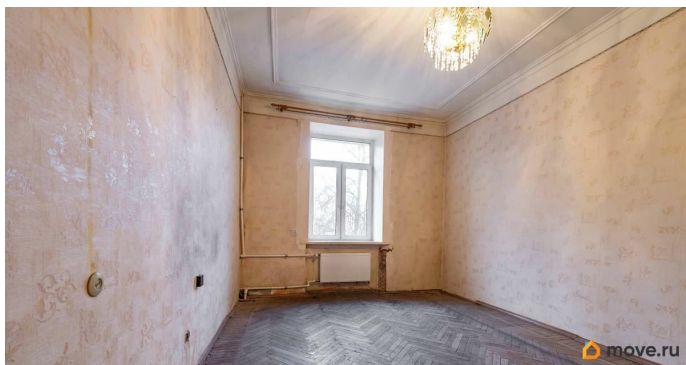
да

возможна ипотека, лифт, парковка

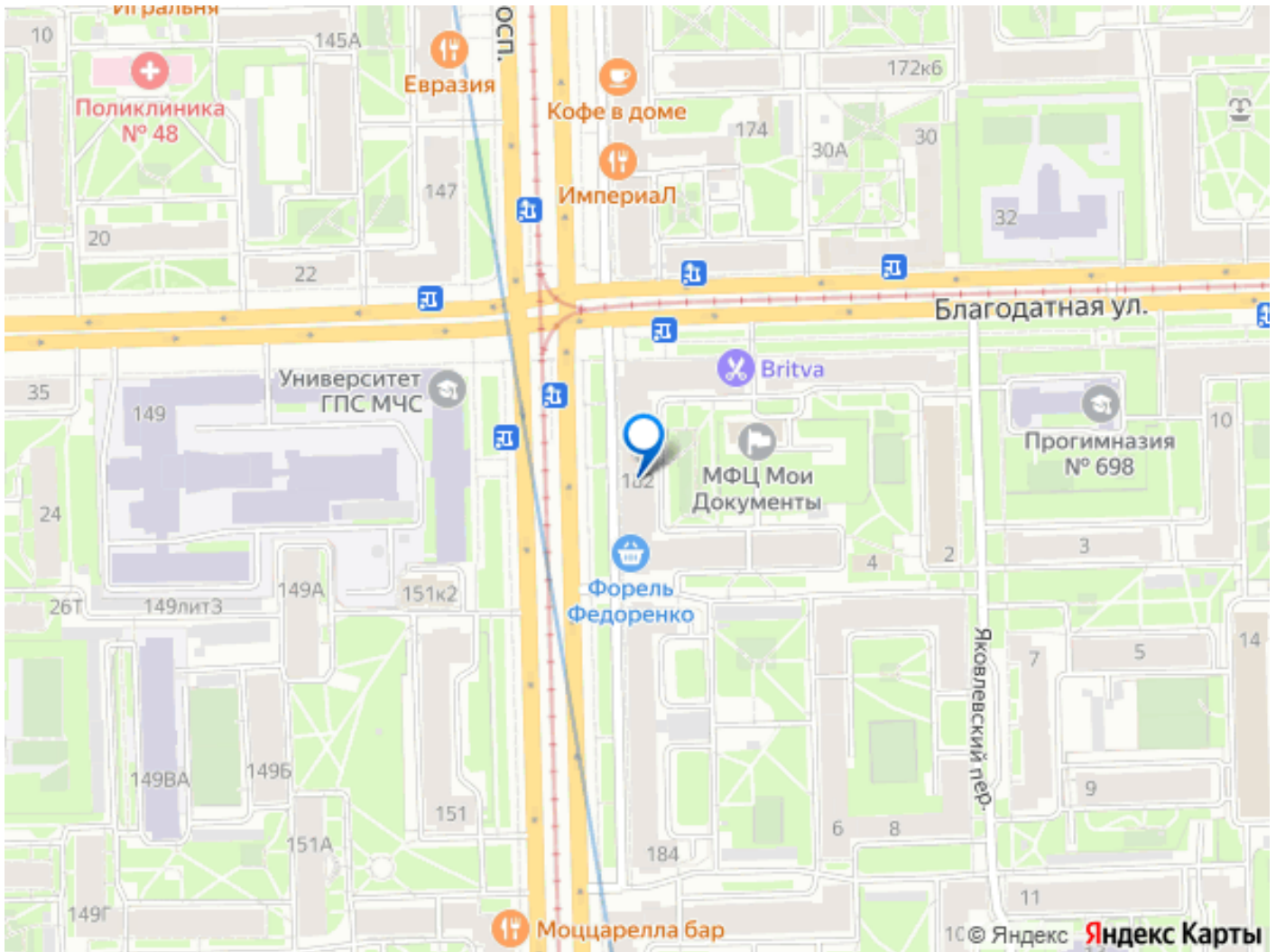
## Описание

Трехкомнатная квартира в одном из самых красивых домов Московского района. Дом сталинского неоклассицизма на БЛАГОдатной улице: высокие потолки, большие комнаты, великолепная шумо и теплоизоляция. «Я ни разу не слышала, чтобы что-то у соседей упало, кто-то топал, кашлял, ругался, звуки животных. Вокруг идеальная тишина» -говорит про свою квартиру собственника. Плюсы локации: -7 мин до м.Электросила -5 мин до Парка Победы -рядом СКА Арена и роллердром для всех желающих -в шаговой доступности бассейн Волна Плюсы дома: - красивые парадные с широкими и пологими лестницами - лифт - центральный газ - благоустроенный, утопающий в зелени двор - лучшая шумоизоляция - интеллигентные соседи Плюсы квартиры: Окно на кухне на восток, Ваш утренний кофе будет с солнышком) - потолки 3,25 - просторные комнаты - большая прихожая квадратной формы Изюминки: В Доме православный детский театр Ульяны Лопаткиной, примы-баленины Мариинского театра. И конечно близость Парка Победы - пробежки и пешие прогулки с коляской. Место тишины со свежим воздухом и пением птиц рядом с

домом - главное преимущество нашего предложения. Звоните, задавайте вопросы! Записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России