

Создано: 26.11.2025 в 17:34

Обновлено: 27.12.2025 в 11:33

<https://spb.move.ru/objects/9286906046>

Собственник

**79819507352**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к2**

**26 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

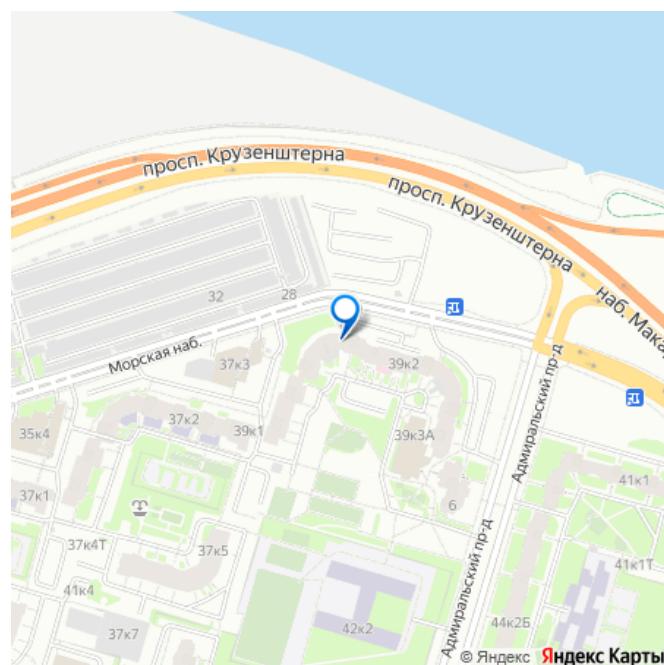
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

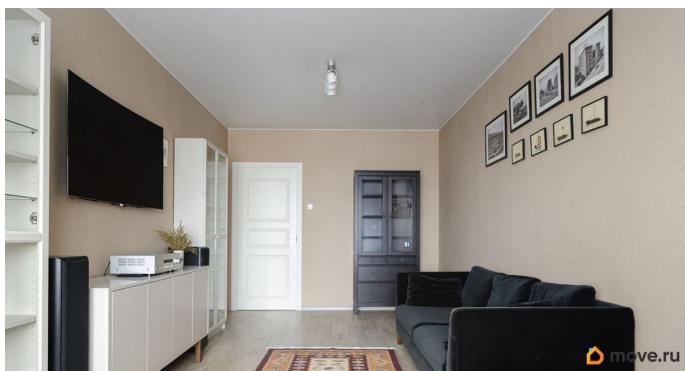
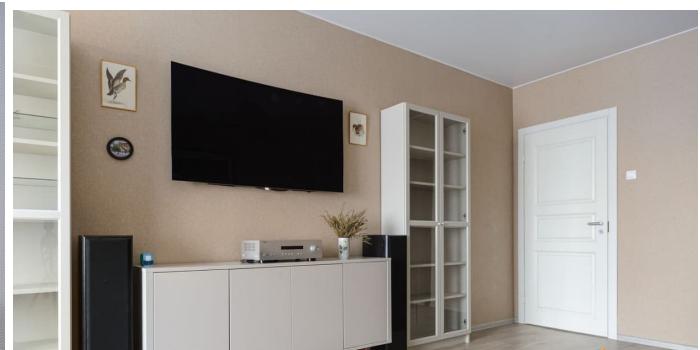
да

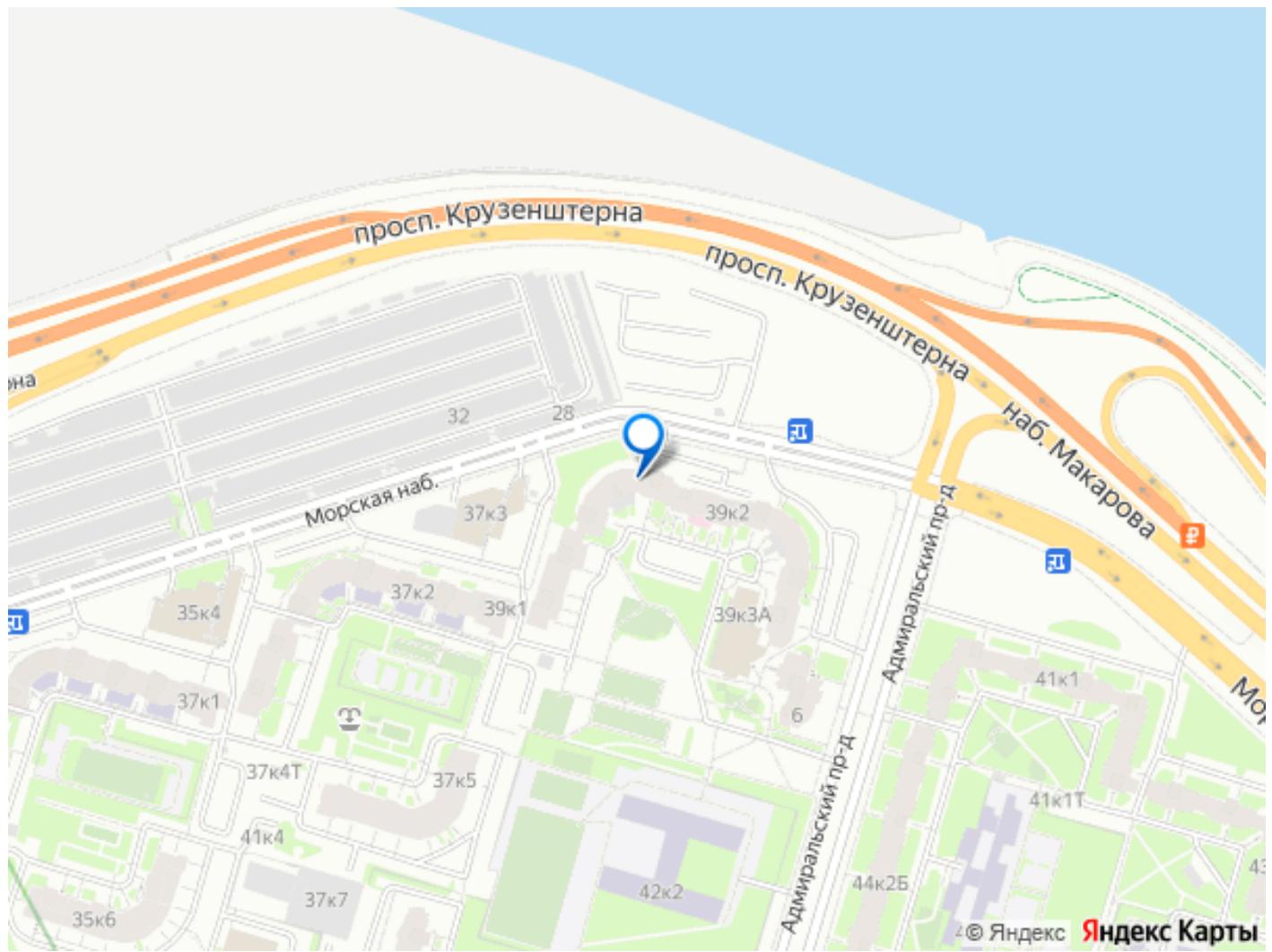
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухсторонняя видовая трехкомнатная квартира. 2 комнаты 19,6 метров с видом на залив, Крестовский и Петровский остров, стадион Зенит. Комната 21,3м и кухня 9,9м с видом во двор. Свежий ремонт с заменой окон на трехкамерные стеклопакеты 40 мм (в квартире тихо!), электрика, трубы + косметический ремонт. Вся техника Electrolux , кухня, гардеробная остаются У квартиры имеется оборудованная на этаже кладовая 8 м<sup>2</sup> для хранения всего необходимого. Две квартиры на этаже. Первый этаж - нежилые помещения (офисы) Гос.парковка через дорогу с возможностью долгосрочной аренды. Бесплатная парковка во дворе и на Морской набережной. Собственник. Агентов просьба не беспокоить, агент есть!







Move.ru - вся недвижимость России