

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:24

Собственник

79111710644

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 36**

33 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 36

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

87.4 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

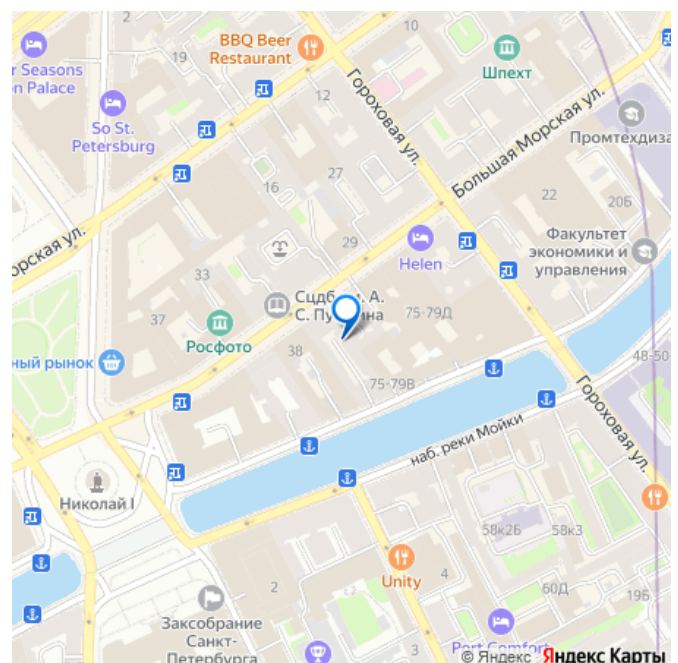
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

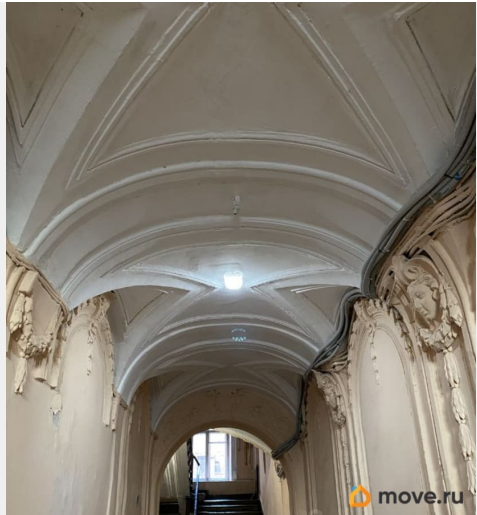
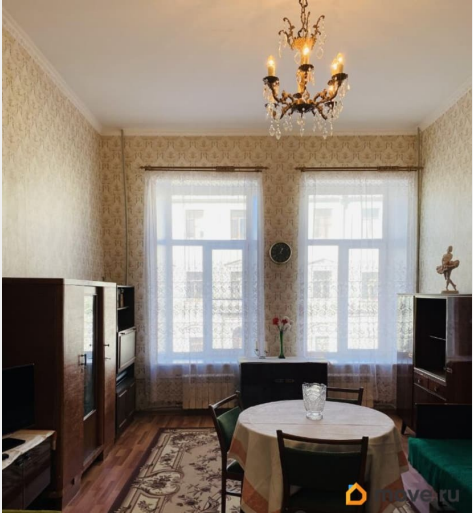
для заметок

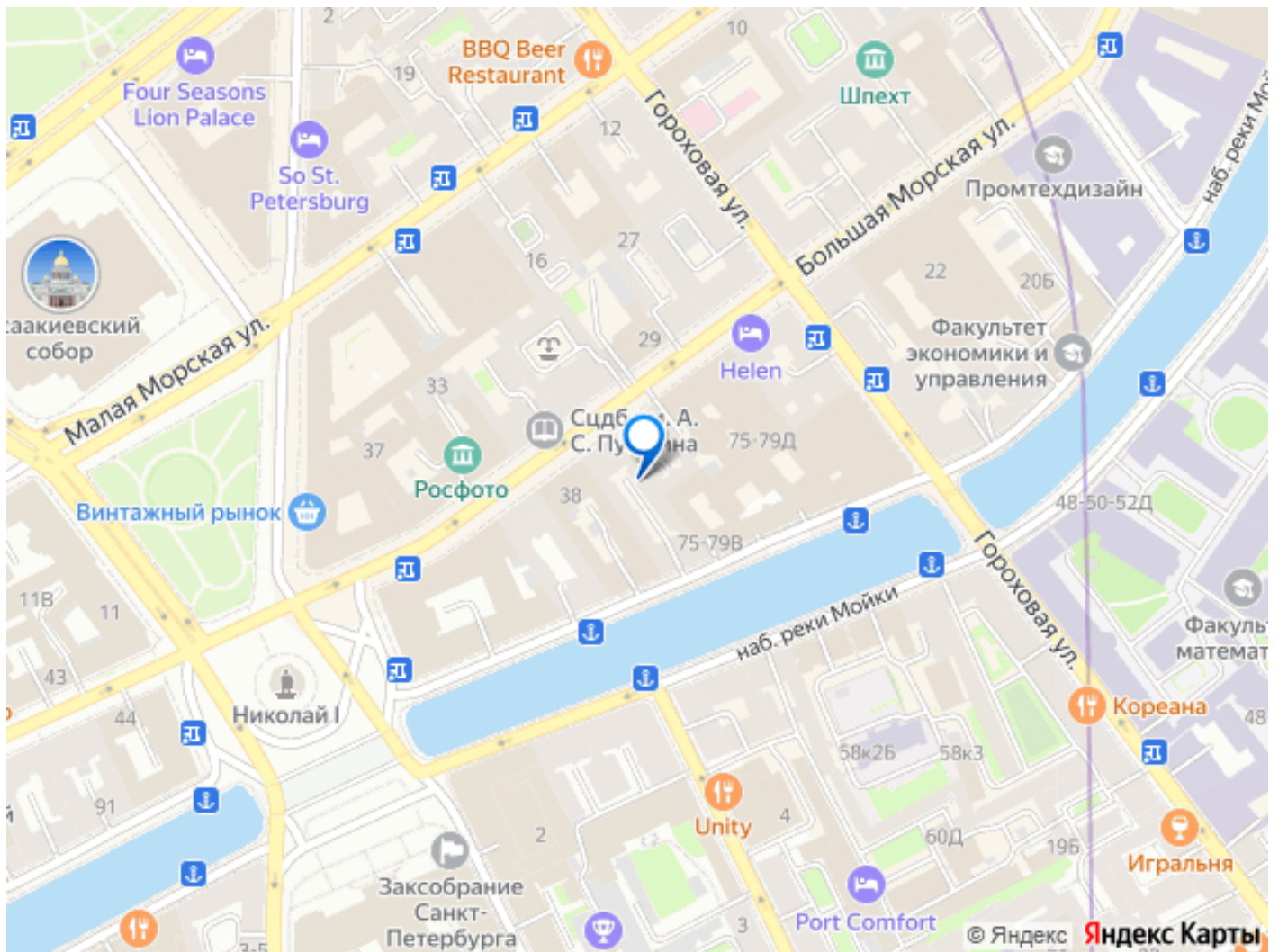


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, всего в 5 минутах пешком от станции метро «Адмиралтейская». Общая площадь составляет 87,4 кв. м, жилая площадь — 52,69 кв. м, а кухня — 11,7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1853 году, с капитальным ремонтом в 1975 году. Высота потолков внушительная — 3,68 метра, что добавляет пространства и света. Окна выходят на Большую Морскую улицу. Имеется второй выход на наб. реки Мойки. На кухне достаточно места для всей необходимой техники и мебели, имеется балкон — отличное место для утреннего кофе. Просторные места общего пользования, холл и две кладовки. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены магазины и торговые центры, где можно сделать все необходимые покупки. Продается квартира по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России