

Создано: 26.02.2025 в 11:29

Обновлено: 22.01.2026 в 14:22

<https://spb.move.ru/objects/9273479327>

Андрей Югай, НЕВА Недвижимость

**79819505221**

Санкт-Петербург, улица Жуковского,  
59-61

**18 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 59-61

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

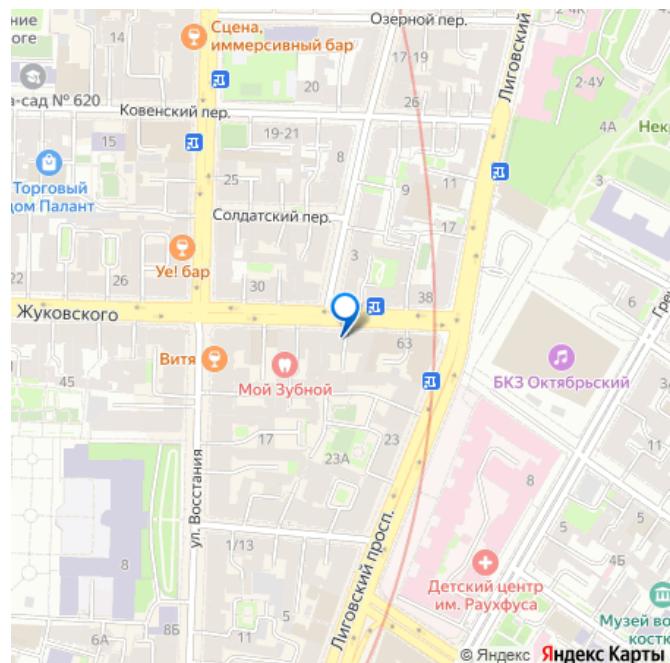
11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 96355564 Предлагается к покупке 3к КВАРТИРА в Центре Санкт-Петербурга.

Теплый кирпичный дом дореволюционной эпохи Доходный дом супруги статского советника А.А. Хабловской 1916 года постройки. — О КВАРТИРЕ: Технические характеристики: Общая площадь 87.5 м<sup>2</sup>, Жилая площадь: комнаты: 19.7 м<sup>2</sup>, 17.2 м<sup>2</sup>, 11.8 м<sup>2</sup>. Просторная кухня 11.9 м<sup>2</sup> с кладовой 4 м<sup>2</sup>. Квартира расположена на 3 этаже 5ти этажного дома. Есть два входа (парадный и черная лестница). Чистая парадная

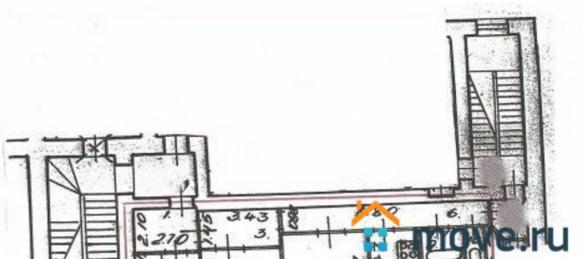
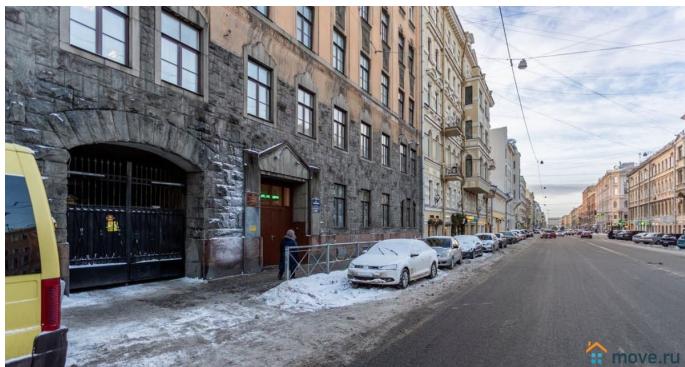
Планировка: смежно/изолированные комнаты с окнами во двор В квартире тепло и сухо. —

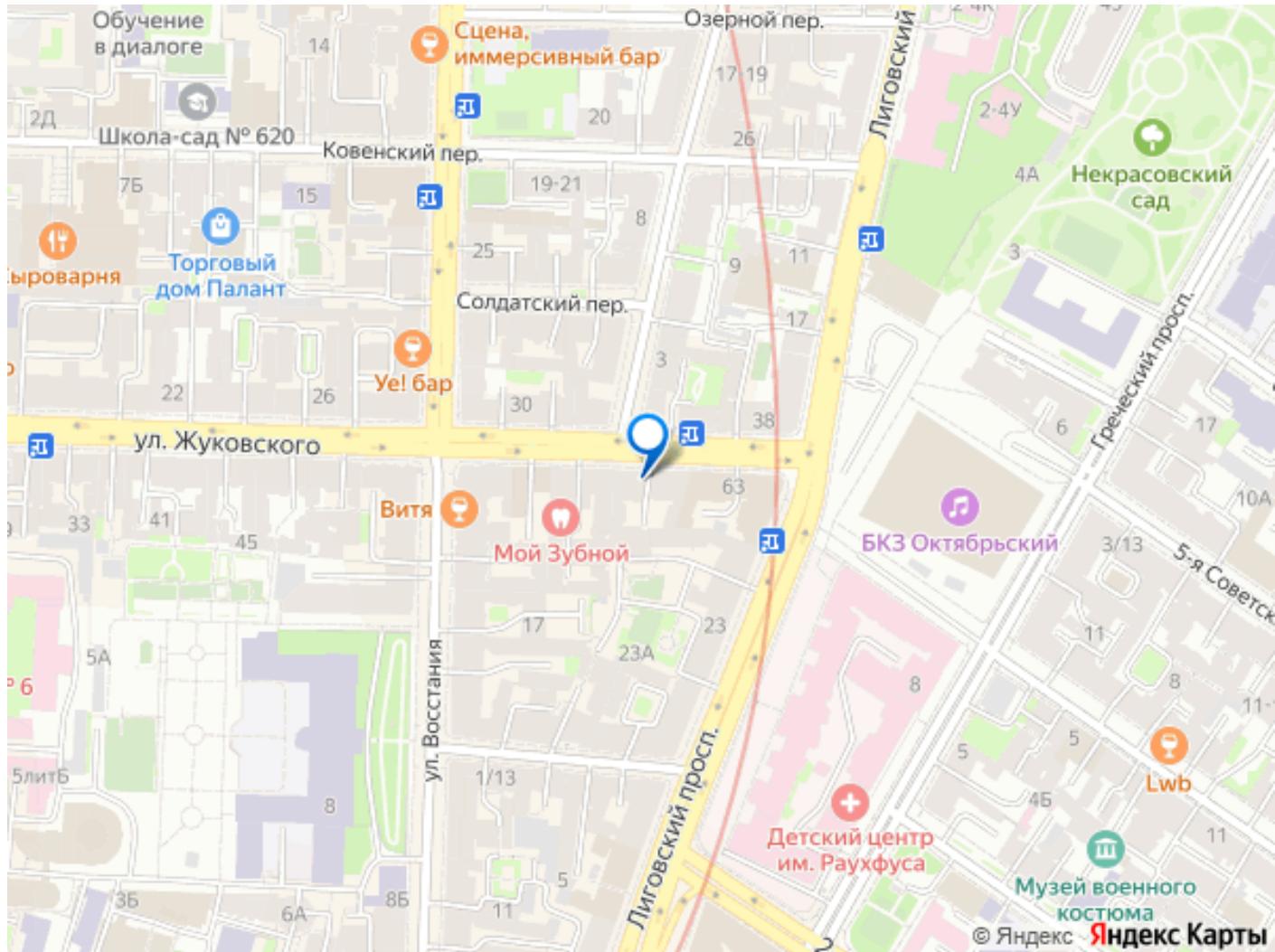
О ДОМЕ: Наличие открытых парковочных мест Детская и спортивная площадки во дворе Удобное расположение Год проведения реконструкции 1963. Капитальный ремонт 2007, 2011, 2014, 2016 г.г. - Инфраструктура: Дом расположен в Историческом центре СПб, на пересечении ул.Жуковского и Лиговского проспекта, напротив БКЗ Октябрьский. в соседнем доме расположен БЦ Сенатор. В самом доме есть фитнес студия, кафе. В шаговой доступности 171 Гимназия, 207я школа, детский сад 45. Магазины и торговые центры (Галерея ,Невский Центр) в шаговой доступности. Ст.м. пл. Восстания 7 минут

пешком О СДЕЛКЕ: — Без обременений. —

Прямая продажа. — Полное юридическое

сопровождение сделки





Move.ru - вся недвижимость России