

Создано: 04.04.2025 в 11:47

Обновлено: 02.02.2026 в 13:01

**Санкт-Петербург, улица Танкиста
Хрустицкого, 108**

18 130 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Танкиста Хрустицкого, 108

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкиста Хрустицкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

87.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

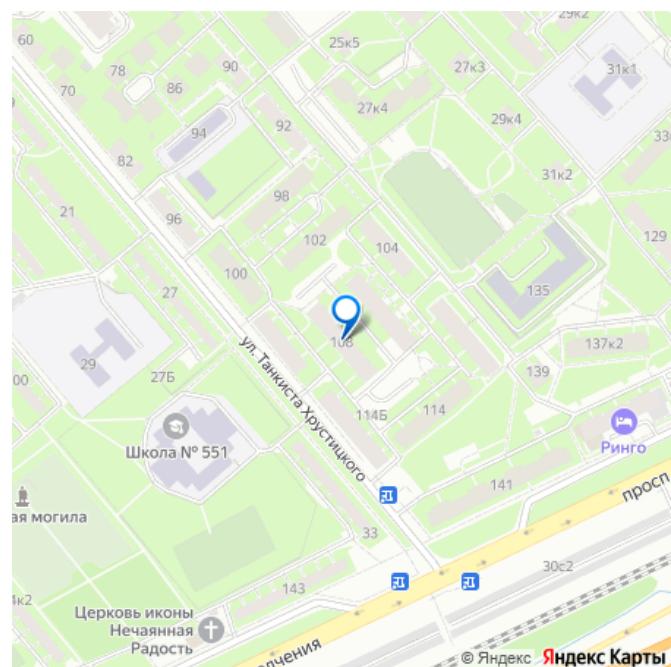
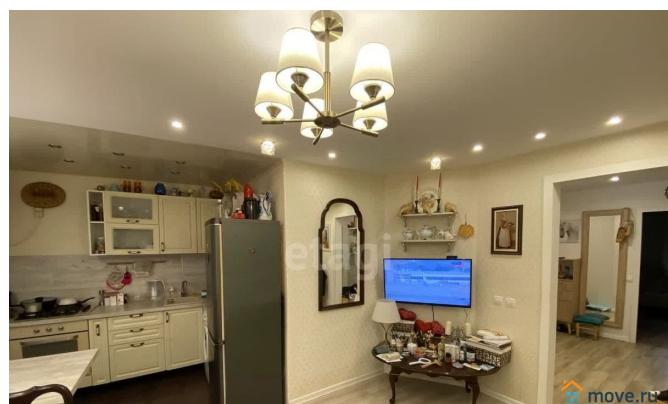
<https://spb.move.ru/objects/9276299442>

Александр Валерьевич Логинов,

Этажи Санкт-Петербург

79811431138

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира в самом сердце района, всего в 7 минутах пешком от метро Проспект Ветеранов! Общая площадь квартиры составляет 87,6 кв. м, и она идеально подходит для большой семьи, которая ценит комфорт и уют. Квартира находится на первом этаже кирпичного пятиэтажного дома и отличается отличным состоянием и современным ремонтом. Здесь вы найдете тихий и зеленый двор, где приятно проводить время с детьми или просто отдыхать на свежем воздухе. Внутри квартиры выполнена грамотная перепланировка, которая включает три просторные спальни по 17 кв. м каждая. В двух из них имеются встроенные гардеробные, что обеспечит вам дополнительное пространство для хранения вещей. Кухня-столовая площадью 19 кв. м станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Просторный коридор (12 кв. м) и потолки высотой 2,5 м создают ощущение свободы и легкости. Особое внимание стоит уделить комфортным тёплым полам в коридоре и ванной комнате, которые подарят вам уют в холодные дни. Санузел раздельный, что добавляет удобства

в повседневной жизни. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, школы, гимназии, детские сады, парки и водоемы. Удобный выезд на КАД и ЗСД позволит вам легко добраться в любую точку города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Просмотры проводятся по предварительной договоренности. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 162432 Номер в базе: 2315939

